

1	0	6	0	3	2	2	6	9	3	1	1	1	1	4	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	1	0	-	0	4	0	4	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

0	1
---	---

Hungaroring Sport Zrt

a vállalkozás megnevezése

2146 Mogoród, Hungaroring Pf. 10.

a vállalkozás címe

2009. évi

ÉVES BESZÁMOLÓ

Mogoród, 2010. május 5.

Keltezés



A vállalkozás vezetője

**HUNGARORING
SPORT ZRT.**

2146 Mogoród, Pf. 10.
Adószám: 10603226-2-13

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 1 1 4 1 3

Statistikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt

Éves beszámoló MÉRLEGE

(Eszközök)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök	8 866 706		8 853 649
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	363		198
3.	Alapítás átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	0		2
6.	Szellemi termékek	363		196
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	8 820 014		8 819 536
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 518 400		3 398 544
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	120 014		89 536
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előlegek			
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	5 181 600		5 331 456
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	46 329		33 915
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	21 500		21 500
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	24 829		12 415
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban			
23.	Egyéb tartós részesedés			
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök			
26.	B. Forgóeszközök	90 716		131 146
27.	I. KÉSZLETEK	3 777		3 791
28.	Anyagok	2 784		3 664
29.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
30.	Növendék-, hízó és egyéb állatok			
31.	Késztermékek			
32.	Áruk	993		127
33.	Készletekre adott előlegek			
34.	II. KÖVETELÉSEK	27 643		27 126
35.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	7 842		8 493
36.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	12 415		12 415
37.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vál.-sal szemben			
38.	Váltókövetelések			
39.	Egyéb követelések	7 386		6 218
40.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0		
41.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42.	Egyéb részesedés			
43.	Saját részvények, üzletrészek			
44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	59 296		100 229
46.	Pénztár, csekkek	1 544		1 883
47.	Bankbetétek	57 752		98 346
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások	171 698		158 985
49.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 850		3 555
50.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	169 848		155 430
51.	Halasztott ráfordítások			
52.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	9 129 120		9 143 780

Mogyoród, 2010. május 5.

Keltetés

HUNGARORING
SPORT ZRT.2146 Mogyoród, Pf. 10.
Adószám: 10603226-2-13

1.

Danni Pál
A vállalkozás vezetője

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 1 1 4 1 3

Statistikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt

Eves beszámoló MÉRLEGE

(Források)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
53.	D. Saját tőke	7 050 811		6 768 358
54.	I. JEGYZETT TŐKE	1 286 000		1 286 000
55.	ebből visszavásárolt tul.részesedés névértéken			
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57.	III. TOKETARTALEK	2 569 007		2 569 007
58.	IV. EREDMENYTARTALEK	-1 844 947		-1 959 333
59.	V.. LEKOTOTT TARTALEK			
60.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALEK	5 181 600		5 331 456
61.	VII. MERLEG SZERINTI EREDMÉNY	-140 849		-458 772
62.	E. Céltartalékok	0		
63.	Céltartalék várható kötelezettségekre			
64.	Céltartalék a jövőbeni kötelezettségekre			
65.	Egyéb céltartalék			
66.	F. Kötelezettségek	1 731 816		2 004 959
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		
68.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
69.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben			
70.	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben			
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	725 734		736 299
72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	11 734		5 404
73.	Átváltoztatható kötvények			
74.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
75.	Beruházási és fejlesztési hitelek	714 000		730 895
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
78.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben			
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 006 082		1 268 660
81.	Rövid lejáratú kölcsönök	5 566		6 330
82.	ebből: átváltoztatható kötvények			
83.	Rövid lejáratú hitelek	539 341		633 368
84.	Vevőktől kapott előlegek	354 675		356 650
85.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	6 962		164 678
86.	Váltótartozások			
87.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	1 090		1 090
88.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben			
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	98 448		106 544
90.	G.Passzív időbeli elhatárolások	346 493		370 463
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	119 604		152 908
92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26 117		59 834
93.	Halasztott bevételek	200 772		157 721
94.	FORRÁSOK(PASSZIVAK) ÖSSZESEN	9 129 120		9 143 780

Mogyoród, 2010. május 5.

Keltezés

**HUNGARORING
SPORT ZRT.**

2146 Mogyoród, Pf. 10.
Adószám: 10603226-2-13

1.

Dariusz P.

A vállalkozás vezetője

1060322693111413

Statistikai számjel

13-10-040464

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt

Éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA

(összkieltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 571 496		2 270 490
02.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 571 496		2 270 490
03.	Saját előállítású eszközök aktívált értéke			
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0		
III.	Egyéb bevételek	2 774 451		3 870 935
	ebből: visszaírt értékvesztés	408		0
05.	Anyagkieltség	122 947		106 667
06.	Igénybe vett szolgáltatás értéke	4 752 613		6 057 801
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	42 219		90 275
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	990		28
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	4 918 769		6 254 771
10.	Bérkieltség	115 510		80 435
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	29 782		26 770
12.	Bérjárulék	45 787		26 911
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	191 079		134 116
VI.	Értékcsökkenési leírás	310 350		185 343
VII.	Egyéb ráfordítások	117 409		90 465
	ebből: értékvesztés	0		1 387
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-191 660		-523 270
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	4 480		2 402
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	4 160		2 225
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	162 926		178 859
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	167 406		181 261
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamnyeresége			
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	51 736		102 076
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	99 030		50 363
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	150 766		152 439
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	16 640		28 822
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-175 020		-494 448
X.	Rendkívüli bevételek	45 049		43 051
XI.	Rendkívüli ráfordítások	5 522		7 375
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	39 527		35 676
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-135 493		-458 772
XII.	Adófizetési kötelezettség	5 356		0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-140 849		-458 772
22.	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
23.	Fizetett (jóvágagyott) osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-140 849		-458 772

HUNGARORING
SPORT ZRT.

Mogyoród, 2010. május 5.

Keltetés

2146 Mogyoród, Pf. 10.
Adószám: 10603226-2-13

A vállalkozás vezetője

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a HUNGARORING SPORT ZRt. 2009. évi gazdálkodásáról

TARTALOMJEGYZÉK

I. Általános rész

1. A Zrt. gazdasági környezetének ismertetése
 - 1.1. Cégalapítás
 - 1.2. Tulajdonosok
 - 1.3. Tevékenységi kör
2. A számviteli politikáról
 - 2.1. Általános információk
 - 2.2. A számviteli politika főbb elemei

II. A Mérleg és eredmény-kimutatás tételeihez kapcsolódó részletezések

ESZKÖZÖK

1. Befektetett eszközök
2. Készletek
3. Követelések
4. Pénzeszközök
5. Aktív időbeli elhatárolások

FORRÁSOK

1. Saját tőke
2. Céltartalékok
3. Kötelezettségek
4. Passzív időbeli elhatárolás

VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI MUTATÓK

EREDMÉNYKIMUTATÁS

1. Bevételek alakulása
2. Ráfordítások alakulása
3. Pénzügyi műveletek eredményének vizsgálata
4. Rendkívüli eredmény vizsgálata
5. Eredményesség vizsgálata
6. Társasági adó alapjának levezetése

III. Tájékoztató adatok

I. Általános rész

1. A Zrt. gazdasági környezetének ismertetése

1.1. Cégalapítás:

- Alapítás módja: A Részvénytársaság 1990. december 18-án alakult a FORMA-1 KKT. átalakulásával.
- Cégjogi forma: Hungaroring Sport Zártkörű Részvénytársaság (Hungaroring Sport Zrt.)
- Székhely: 2146 Mogyoród, Hungaroring Pf. 10.

1.2. Tulajdonosok:

A részvénykönyvben rögzítettek szerint 2009. december 31-én:

Magyar Állam	898,1 millió Ft	69,84 %
OSTERMANN GMH Co KG.	246,5 millió Ft	19,17 %
MALÉV Zrt.	40,7 millió Ft	3,16 %
Hungarocamion Zrt.	40,7 millió Ft	3,16 %
ARAGO Befektetési Holding Zrt.	30,0 millió Ft	2,33 %
Magyar Autóclub	22,2 millió Ft	1,73 %
Kisrészvényesek	7,8 millió Ft	0,61 %
Összesen	1.286.0 millió Ft	100,00 %

A Részvénytársaság jegyzett tőkéje 2009. év során nem változott 1.286 000 e Ft, amely 12.860 db 100 000 Ft névértékű, zártkörű kibocsátású részvény.

2009. évben tulajdonosi változás csupán egy részvény vonatkozásában, a kis részvényesek körében történt.

1.3. Tevékenységi kör

A társaság fő tevékenységi köre 2009. évben: 9311'08. Sportlétesítmény működtetése

2. Számviteli politikáról

A társaság a 2001. január 1.-én hatályba lépő számviteli törvény alapján új számviteli politikát léptetett életbe. A következő oldalakon ezen számviteli politika főbb elemei kerülnek bemutatásra, amelyek tartalmában jelentős változások nem történtek a 2009. év során.

2.1. Általános információk

A Társaság **éves beszámolót** készít, ennek megfelelően a **kettős könyvvitel** szabályai szerint vezeti könyveit.

A beszámoló készítésének időpontja a tárgyévet követő év **február** hó **28.** napja. Az éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban a bekerülési költség elvének alkalmazásával készült.

Hungaroring Sport Zrt.

Az éves beszámoló részei:

- „A” típusú mérleg,
- eredménykimutatás „A” változat (össz költség eljárással),
- kiegészítő melléklet,
- üzleti jelentés.

A Hungaroring Sport Zrt.-nek egy kapcsolt vállalkozása van („Tanpálya” Vezetéstechnikai Centrum Kft), de a számviteli törvény 117. paragrafusa alapján konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezettek.

Az éves beszámoló adatai ezer forintban értendők.

Az éves beszámoló aláírására **Palik László elnök, Dancsó Pál vezérigazgató** jogosult, aláírásukat cégszerűen önállóan gyakorolják.

(Palik László lakcíme: 1025 Budapest Bimbó út 118/b.,

Dancsó Pál lakcíme: 2120. Dunakeszi, Ungár u. 19.)

Mérleget készíti:	Kliring-Kollaudó Kft.
Címe:	1056. Budapest, Bajcsy Zs. U. 19/a.
Cégjegyzékszám:	01-06-269084
Képviselő neve:	Kis Zsuzsanna
Nyilvántartási szám:	153 135

Könyvvizsgálat

A számvitelről szóló többszörösen módosított 2000. évi C. törvény 155 § (2) bekezdése alapján társaságunknál kötelező a könyvvizsgálat.

A könyvvizsgálatot 2009. évben is – a Közgyűlés által megválasztott, elfogadott – PricewaterhouseCoopers Kft végezte, a független könyvvizsgálói jelentés aláírója: Barsi Éva üzlettárs, bejegyzett könyvvizsgáló. Kamarai tagsági száma: 002945.

A könyvvizsgálat díja 2009. évben 6 000 e Ft (hatmillió Ft) + ÁFA.

2.2. A számviteli politika főbb elemei

A Társaság tevékenységét a számviteli törvény előírásai alapján végzi.

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési, szabályzatát. Ezen szabályzatokban a 2009. év folyamán változás nem történt.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valóság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérleg főösszeg 2 százaléka meghaladja az 500 millió forintot, akkor az 500 millió forint.

A jelentős összegű hibákat a mérlegben és az eredmény-kimutatásban külön oszlopban kell kimutatni.

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba:

Ha a jelentős összegű hibák és hibahatások összevont értéke a hiba feltárásának évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke értékét legalább 20 százalékkal megváltoztatja (növeli vagy csökkenti), tehát a saját tőke értékét lényegesen megváltoztatja, lényeges mértékű hibának kell tekinteni, mert a már korábban közzétett - a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetre vonatkozó - adatok megtévesztők voltak.

Megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibának minősül, ha a jelentős összegű hibák és hibahatások összevont értéke a saját tőkét lényegesen megváltoztatja. Minden esetben ilyen hibának kell tekinteni, ha a megállapítások következtében a hiba feltárásának évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20 százalékkal változik.

A valutában, ill. devizában felmerült követelések és kötelezettségek év végén ártértékelésre kerültek, mivel az ártértékelési különbözet jelentősnek minősült 2009. évben. A számviteli politikánkban ezt a határt 300e Ft-ban határoztuk meg.

Az értékvesztés megállapítása során fajlagosan kis értékű készletnek minősül az a készlet, amelyeknél a nyilvántartáson való keresztülvezetés költsége meghaladja az értékvesztés összegét. Ezeknél a készleteknél az értékvesztés elszámolása a könyv szerinti érték arányában történhet.

Az értékelés általános szabályai:

Az értékelés az eszközöknek és forrásoknak a beszámoló mérlegében szerepeltetendő értékének a meghatározását jelenti. Az eszközök és a források könyvviteli nyilvántartásba vételekor alkalmazott érték meghatározása is e fogalomkörbe tartozik, hiszen az év végi értékelésnek ez a kiinduló alapja.

Az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulni, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - melyek az értékelési szabályzatban vannak rögzítve - csak akkor változtathatók meg, ha a változtatást előidéző tényezők tartósan - legalább egy éven túl - jelentkezők, és emiatt a változás állandónak, tartósan minősül. Ez esetben a változtatást előidéző tényezőket és számszerűsített hatásukat a kiegészítő mellékletben részletezni kell.

Az eszközöket és a kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőrizni, egyedenként értékelni kell a Leltározási Szabályzatban foglaltak szerint.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek körültekintően elvégzett értékelése során **figyelembe kell venni minden olyan értékcsökkenést, értékvesztést**, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, a mérlegkészítés napjáig ismertté vált.

Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Vagyonértékű jogok	5 év
Szellemi termékek	6 év

Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök várható hasznos élettartama az egyedi eszközértékelésből fakadóan eszközönként változik.

Hasznos élettartam: az az időszak, amely alatt az amortizálható eszközt a gazdálkodó a várható fizikai elhasználódás (tevékenységre jellemző körülmények, az eszköz fizikai jellemzői), erkölcsi avulás (technológiai változások, termékek iránti kereslet), az eszköz használatával kapcsolatos jogi és egyéb korlátozó tényezők figyelembevételével várhatóan használni fogja. Ezen időszak alatt az amortizálandó eszközt a gazdálkodó időarányosan az eredmény terhére elszámolja.

Maradványérték: a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke. Nulla lehet a maradványérték, ha annak értéke valószínűsíthetően nem jelentős.

A piaci értékelésen történő bemutatás elvei:

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az egyedi eszköz piaci értéke jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó érték, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt terven felüli értékcsökkenés, az elszámolt értékvesztés összegét és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét. A különbözettel a könyv szerinti értéket az adott eszköz nyilvántartásba vételekor számításba vett értékéig, immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékig kell növelni (visszaírás összege). A visszaírás összege nem lehet több, mint a korábban terven felüli értékcsökkenésként, értékvesztésként elszámolt összeg.

A Hungaroring Sport Zrt. tárgyi eszközei közül a piaci értékelésbe bevont eszközök a következők:

- földterület
- épületek
- építmények

A piaci értékelés során a társaság funkcionális eszközcsoportok alapján végzi az értékelést.

A piaci érték meghatározásának módja: **szakértői vélemény alapján vagy árajánlatok bekérése és ezek átlagolása alapján.**

Eszközök nettó könyv szerinti értéke és a piaci érték közötti különbözet a tárgyi eszközök értékhelyesbítéseként került elszámolásra az értékelési tartalékkal szemben.

Az eszközök értékvesztése

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az eszköz piaci értéke alacsonyabb a könyv szerinti (bekerülési) értékénél, immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékénél, az adott eszköz elszámolt érték helyesbítést meghaladó különbözettel a könyv szerinti (bekerülési) értéket kell (a terven felüli értékcsökkenésen túl), értékvesztés elszámolásával csökkenteni.

A visszaírás

Amennyiben az alkalmazott leírások miatt az **eszközök könyv szerinti értéke** alacsonyabb ezen eszközök eredeti bekerülési értékénél és az alacsonyabb értéken való értékelés (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az értékvesztés elszámolás) okai már nem, illetve csak részben állnak fenn, a leírásokat meg kell szüntetni (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a már elszámolt terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az elszámolt értékvesztés összegének csökkentésével), - a megbízható és valós összkép érdekében - az eszközt piaci értékére, legfeljebb a nyilvántartásba vételkor megállapított, bekerülési értékére, immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékére az egyéb bevételekkel szemben vissza kell értékelni (visszaírás).

Befektetett eszközök

A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetést - függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

Követelések

A követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket is) - függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel - az elfogadott, az elismert összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

Pénzeszközök

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forintpénzkészlet értékét, a valutakészlet átszámított forintértékét, az elektronikus pénzeszközök értékét, a kapott csekkek értékét kell kimutatni.

A mérlegben a bankbetétek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a hitelintézetnél elhelyezett forintbetét bankkivonattal egyező értékét, továbbá a devizaszámlán lévő deviza bankkivonattal egyező értékének átszámított forintértékét kell kimutatni, függetlenül attól, hogy azokat belföldi vagy külföldi hitelintézetben helyezték el.

A mérlegben a valutapénztárban lévő valutakészletet, a devizaszámlán lévő devizát az üzleti év mérleg fordulónapjára vonatkozó MKB deviza eladási árfolyamon átszámított forintértéken kell kimutatni, amennyiben a mérleg fordulónapi értékelésből adódó különbözetnek a külföldi pénzürtékre szóló eszközökre, illetve az eredményre gyakorolt hatása jelentős.

Céltartalékok képzése

Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni a szükséges mértékben

- A várható kötelezettségekre (garanciális kötelezettség, kezességvállalás, opciós ügyletek, garanciavállalás, nem valódi penziós ügyletek, váltókezesi kötelezettség, le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos várható kötelezettség, korengedményes nyugdíjazás, végkielégítés, környezetvédelmi kötelezettség, határidős ügyletekből következő fizetési kötelezettség, stb.)
- A nem realizált, de elhatárolt árfolyamveszteségekre (ha elhatárolás történt)

Kötelezettségek

A vevőtől forintban kapott előleget a ténylegesen befolyt összegben, a devizában kapott előleget az átszámított összegben kell a mérlegben kimutatni a szerződés szerinti teljesítést követő elszámolásig, az előleg visszautalásáig, illetve egyéb bevételek közt történő elszámolásáig.

Az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó

- a. forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert, számlázott összegben,
- b. devizában teljesítendő kötelezettséget - kivéve, ha az ellenérték kiegyenlítése exportáruval történik - az elismert, számlázott devizaösszegnek a forintra átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni mindaddig, amíg azt pénzeszközzel, váltóval, eszközátadással, a Polgári Törvénykönyv szerinti beszámítással ki nem egyenlítették, rendkívüli, illetve halasztott bevételként el nem számolták.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, illetve a törlesztésekkel csökkentett összegben, a devizában felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított deviza, illetve a törlesztésekkel csökkentett deviza forintra átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni.

A külföldi pénzürtékre szóló kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó MKB eladási devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni.

A mérlegben a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettséget az üzleti év mérleg fordulónapjára vonatkozó MKB eladási devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell kimutatni, amennyiben a mérleg fordulónapi értékelésből adódó különbözetnek a külföldi kötelezettségekre, illetve az eredményre gyakorolt hatása jelentős.

Ha a kötelezettség visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél, a visszafizetendő összeget a mérlegben - jogcímének megfelelően - a kötvénykibocsátás miatti tartozások, az egyéb kötelezettségek vagy a váltótartozások között kell kimutatni a kötelezettség visszafizetésének időpontjáig, és a kiegészítő mellékletben be kell mutatni. A fizetendő kamatként elszámolt különbözetből a tárgyévet követő üzleti év(ek)et terhelő összeget az aktív időbeli elhatárolások között kell állományba venni, és időarányosan kell elszámolni.

A társaság a kötelezettségek között a szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénzformában teljesítendő elismert kötelezettségeket tartja nyilván. A kötelezettségek rövid és hosszú lejáratúak lehetnek. A kötelezettségek a fizetés pénzformájától függően lehetnek belföldi és külföldi kötelezettségek, melyet a mérlegben elkülönítetten tartja nyilván.

II. Mérleg és eredmény-kimutatás tételeihez kapcsolódó kiegészítések

ESZKÖZÖK

1. Befektetett eszközök

A Hungaroring Sport Zrt. eszközei között meghatározó nagyságrendet képviselnek a befektetett eszközök.

A befektetett eszközök nettó értéke összességében 13,057 millió forinttal 0,15 %-kal csökkent az előző évhez képest.

Adatok e Ft-ban

Megnevezés	2008. év	2009. év	%
Befektetett eszközök nettó értéke	8 866 706	8 853 649	99,85
Eszközök értéke mindösszesen	9 129 120	9 143 780	100,16
Befektetett eszközök aránya (%)	97,12	96,83	99,69

A társaság az eszközökön belül az ingatlanokat, a földterületeket, épületeket, építményeket piaci értéken mutatja be. (Összességében bemutatta a tárgyi eszközöknél.)

1.1. Immateriális javak

Az immateriális javak között a számítógépprogramok és a telefon bekapcsolási díjak kerültek elszámolásra. A társaság immateriális javainak állományát, értékcsökkenését az alábbi táblázat szemlélteti:

	Nyitó állomány (e Ft)	Növekedés (e Ft)	Csökkenés (e Ft)	Záró állomány (e Ft)
Bruttó érték	7 475	2		7 477
Vagyoni értékű jogok	1 441			1 441
Szellemi termékek	6 034	2		6 036
Értékhelyesbítés				
Értékcsökkenés	7 112	167		7 279
Vagyoni értékű jogok	1 440			1 440
Szellemi termékek	5 672	167		5 839
Értékhelyesbítés				
Nettó érték	363	- 165		198

1.2. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök értéke 2009. év folyamán a következőképpen alakult:

2. Tárgyi eszközök

	Nyitó állomány (e Ft)	Növekedés/ Átsorolás (e Ft)	Csökkenés/ Átsorolás (e Ft)	Záró Állomány (e Ft)
Bruttó érték	11 820 318	5 410 365	5 239 420	11 991 263
Ingatlanok + kapcsolódó vagyon értékű jogok	6 169 426	34 783	0	6 204 209
Műszaki gépek, berendezések				
Egyéb berendezések, járművek	469 292	4 670	18 364	455 598
Beruházások, felújítások	0	39 456	39 456	0
Beruházásokra adott előlegek				
Értékhelyesbítés	5 181 600	5 331 456	5 181 600	5 331 456
Értékcsökkenés	3 000 304	185 959	14 536	3 171 727
Ingatlanok + kapcsolódó vagyon értékű jogok	2 651 026	154 639	0	2 805 665
Műszaki gépek, berendezések				
Egyéb berendezések, járművek	349 278	31 320	14 536	366 062
Beruházások, felújítások				
Beruházásokra adott előlegek				
Értékhelyesbítés				
Nettó érték	8 820 014	5 224 406	5 224 884	8 819 536

2009. évben a társaságunk beruházást csak nagyon kis összegben valósított meg, ennek következtében a tárgyi eszközök nettó értéke (értékhelyesbítés nélkül) az előző évhez képest csökkent, a tárgyi eszközök értékhelyesbítése viszont nőtt.

2009. december 31-én a tárgyi eszközök nettó értéke az előző időszakhoz képest közel azonos értékű, 8 819 536 e Ft volt.

A 2001. január elsejét követő beruházások esetén az üzembe helyezés időpontjával a tárgyi eszközöket egyedileg értékeljük. Meghatározzuk azok hasznos élettartamát, illetőleg a hasznos élettartam végén várható maradványértéket és ezek alapján határozzuk meg lineáris módon az amortizációs kulcsot.

A Hungaroring Sport Zrt. 2009. év folyamán szintén a FORSZ Vagyonértékelő, Auditáló és Tanácsadó Kft.-t kérte fel, hogy a piaci értékelés módszerével a társaság tulajdonában lévő 0222/3., 0222/8., 0222/9., 0222/10. helyrajzi számú valamint a 2003. év folyamán megvásárolt 0242/24., 1242/25., 0242/26. helyrajzi számú ingatlanok piaci értékét 2009. december 31.-i fordulónapra határozza meg. Az ingatlanok értékelését évente mérleg fordulónapra vonatkozóan kell elvégeztetni. Az értékelés a TEGOVA (Értékelők Európai Szervezete) által készített EVS 2003 (European Valuation Standard 2003) európai értékelési szabvány ajánlásai által javasolt módszerekkel készült. Ugyanakkor figyelembe vették a legfontosabb nemzetközi értékelési szabványok javaslatait és ajánlásait. A társaság értékelésbe bevont ingatlanjainak piaci értéke a szakértői vélemény alapján 8 730 000 e Ft.

Az értékelés alapvetően fontos megállapítása az volt, hogy a Hungaroring versenypálya a jövőben is folytatja működését és az értékelt ingatlanok legalább jelenlegi szintű hasznosítását.

A földterületeket a hosszú lejáratú beruházási hitel, valamint a rövid lejáratú hitelek felvétele miatt 2009. december 31.-én is jelzálog terheli, melynek mértéke a felvett hitelek tőke és kamat valamint egyéb járulékos terheinek mértékéig terjednek.

1.3 Befektetett pénzügyi eszközök

1.3.1. Részesedések

A Hungaroring Sport Zrt. befektetéseinek között az alábbi tulajdonában álló üzletrészt tartja nyilván:

Neve:	Tanpálya Vezetéstechnikai Centrum Kft.
Címe:	2146 Mogyoród, Hungaroring
Jegyzett tőke:	43.000 e Ft
Alapítás időpontja:	1998.01.28.
Üzletrész mértéke:	50 %

A Hungaroring Sport Zrt. és közös vezetésű vállalkozása között a 2009. év folyamán helyiségbérleti szolgáltatásnyújtás történt.

A Tanpálya Kft-nek 2009. évben mind az üzemi tevékenysége, mind a mérleg szerinti eredménye nyereség, amely a társaság eszközeinek értékét és saját tőkéjét 2009. évben tovább növeli. (Nem könyvvizsgált beszámoló alapján.)

A számviteli törvény 2003. január 01.-től a 3. § 7. bekezdése alapján a közös vezetésű vállalkozásokat is kapcsolt vállalkozásnak minősíti, de jelen esetben ugyanezen törvény 117. § 1. bekezdése alapján nem kell az üzleti évről összevont (konszolidált) éves beszámolót készítenie, mivel az üzleti évet megelőző két -egymást követő- üzleti évben a mérleg fordulónapján a törvényben meghatározott három mutató érték közül egyik sem éri el a törvényben szereplő határértéket.

1.3.2. Tartósan adott kölcsön közös vezetésű vállalkozásnak

A Hungaroring Sport Zrt. 2002. október 30.-án tartott rendkívüli közgyűlésén hozott XVI. határozata valamint a december 20.-án tartott igazgatósági ülésen hozott V. számú határozat alapján tagi kölcsönt nyújtott a Tanpálya Kft.-nek. A kölcsön mértéke 124 145 e Ft, futamideje 10 év. A kamat mértéke tárgyév december 14.-én érvényes jegybanki alapkamat + 0,2% , amely tárgyévben a tárgyévi törlesztő részlettel együtt fizetendő.

Az 1 éven belül visszafizetendő tőkerész a mérleg 36. sorában a követelések között (12 415 e Ft), míg az éven túliakat - melynek értéke 2009. december 31.-én 12 415 e Ft - a mérleg 20. sorában a tartósan adott kölcsönök között mutatjuk ki.

A 2009. évre vonatkozóan a Tanpálya Kft. a tőke és kamattartozását rendezte.

A Tanpálya Kft tulajdonosai a 2004. április 28.-i taggyűlésén döntöttek arról, hogy a tagok a tagi hitelből 10-10 millió forintot lekötött tartalékba helyeznek, amelynek rendezése 2004. év folyamán megtörtént. 2009. év folyamán, ugyancsak taggyűlési határozat alapján az így elkülönített összeg a lekötött tartalékból visszavezetésre került a tagi kölcsönök közé.

2. Készletek

	(e Ft)	Változás (%)
2008. december 31.	3 777	
2009. december 31.	3 791	100,37

A társaság a készletek között - év végi leltár alapján - fenntartási anyagokat, munkaruhákat, és évkönyveket tartja nyilván.

3. Követelések

3.1. Vevőkövetelések

A társaság 2009. december 31-én fennálló vevőkövetelés állományát a következő táblázat mutatja be:

Megnevezés	2008. év		2009. év		%
	Összeg (e Ft)	Megoszlás (%)	Összeg (e Ft)	Megoszlás (%)	
Belföldi vevő követelések	5 358	68,32	5 553	65,38	103,64
Külföldi vevő követelések	2 484	31,68	2 940	34,62	118,36
Vevő követelések összesen	7 842	100,00	8 493	100,00	108,30

A 2009. december 31.-i 8 493 e Ft vevőkövetelésből a mérleg készítés időpontjáig csupán 600 e Ft került kiegyenlítésre.

A társaság 2009. évben 1 387 e Ft értékvesztést számolt el a lejárt vevőkövetelése után.

A vevő állomány év végi mértékének nagysága elhanyagolható jelentőségű az évközi forgalomhoz képest, de ez a társaság egyedi tevékenységének jellegéből fakad.

3.2. Követelések közös vezetésű vállalkozással szemben

	(e Ft)	Változás (%)
2008. december 31.	12 415	
2009. december 31.	12 415	100,00

Ezen összeg a 1.3.2 pontban leírt adott tagi kölcsön 1 éven belüli törlesztő részletét tartalmazza.

3.3. Egyéb követelések

	(e Ft)	Változás (%)
2008. december 31.	7 386	
2009. december 31.	6 218	84,19

Hungaroring Sport Zrt.

Az egyéb követelésekből a különféle egyéb követelés értéke 6 218 e Ft, melyből legjelentősebb adónemek az alábbiak:

- Társasági adó túlfizetés 892 e Ft
- Iparűzési adó 4 424 e Ft.

4. Pénzeszközök

	(e Ft)	Változás (%)
2008. december 31.	59 296	
2009. december 31.	100 229	169,03

A 2009. december 31.-én kimutatott 100 229 e Ft pénzeszközből a pénztárban lévő összeg 6 e Ft, a valuta pénztárban lévő összeg 2 e Ft, értékpapírok (üdülési csekk, postabélyeg) 1 875 e Ft volt. Elszámolási betétszámlán 98 346 e Ft volt.

A 200 000 e Ft folyószámla hitel az év folyamán folyamatosan igénybevételre került.

5. Aktív időbeli elhatárolás

	2008. december 31. (e Ft)	2009. december 31. (e Ft)	Változás (%)
Bevételek aktív időbeli elhat.	1 850	3 555	192,16
Költségek, ráf. akt. Id. elhat.	169 848	155 430	91,51
Halasztott ráfordítások	0	0	0
Összes aktív id. elhat.	171 698	158 985	92,60

Bevételek aktív időbeli elhatárolásának összege az átszámlázott 2009. évi költségeket (3 534 e Ft), valamint az elhatárolt bankkamat értékét (21 e Ft) mutatja.

A költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolásának összege következő tételekből tevődik össze:

Sorszám	Megnevezés	Összeg (e Ft)
1.	TV jogdíj	155 220
2.	Internet	91
3.	Biztosítás	53
4.	Előfizetések	66
Összesen:		155 430

FORRÁSOK

1. Saját tőke

Megnevezés	2008. dec. 31.	Növekedés	Csökkenés	2009. dec. 31.
Jegyzett tőke	1 286 000			1 286 000
Jegyzett de be nem fizetett tőke				
Tőketartalék	2 569 007			2 569 007
Eredménytartalék	- 1 844 947	- 140 849 26 463		- 1 959 333
Lekötött tartalék				
Értékelési tartalék	5 181 600	149 856		5 331 456
Mérleg szerinti eredmény	- 140 849	- 458 772	- 140 849	- 458 772
Saját tőke	7 050 811	- 423 302	- 140 849	6 768 358

A Társaság jegyzett tőkéje 1 286 000 e Ft, amely 12 860 db 100 000 Ft névértékű, zártkörű kibocsátású részvény.

A tőketartalék az előző időszakban kimutatott értékkel megegyezően 2009. december 31-én is 2 569 007 e Ft.

Az eredménytartalék az előző évek eredményeinek és veszteségeinek, az abból képzett eredménytartaléknak egyenlegét, valamint a 2009. évben végrehajtott önellenőrzés eredménytartalékra gyakorolt hatását mutatja, 2009. december 31-én – 1 959 333 e Ft-ot.

Az értékelési tartalék sor az évente elvégzett független szakértői cég által elkészített ingatlanforgalmi szakvélemény alapján az ingatlanok értékhelyesbítését tartalmazza.

2. Céltartalékok

A társaság céltartalékot nem képzett.

3. Kötelezettségek

3.1. Hátrasorolt kötelezettségek

A társaságnak hátrasorolt kötelezettségei nincsenek.

3.2. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság a Közgyűlés jóváhagyásának megfelelően 2008. évi beruházásainak megvalósításához 1 000 000 e Ft hosszú lejáratú hitelt vett fel hét év visszafizetési határidővel. A hitelszerződés 2008. július 2-án került aláírásra, majd 2008. szeptember 12-én módosításra került. A módosítás során a beruházási kölcsön lejáratának összege került megváltoztatásra. 2008. szeptember 15-én Társaságunk a szerződésben, illetve a szerződés módosításban foglaltaknak megfelelően 143 000 e Ft-ot visszafizetett.

A hosszú lejáratú hitelszerződés 2009. szeptember 10-én újból módosításra került, mivel a felek megállapodtak abban, hogy a Beruházási hitelszerződést euró alapon refinanszírozzák.

Hungaroring Sport Zrt.

2009. december 31-én a „Hosszú lejáratú kötelezettség”-ként kimutatott 736 299 e Ft-ból

- hosszú lejáratra kapott kölcsön (gépkocsi lízing díj) 5 404 e Ft
- beruházási és fejlesztési hitel 730 895 e Ft.

3.4. Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009. év	Változás (%)
Rövid lejáratú kölcsönök	5 566	6 330	113,73
Rövid lejáratú hitelek	539 341	633 368	117,43
Vevőktől kapott előlegek	354 675	356 650	100,56
Szállítók	8 052	165 768	2 058,72
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	98 448	106 544	108,22
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 006 082	1 268 660	126,10

- Rövid lejáratú kölcsönök
A személygépkocsik 2010. évben esedékes lízingdíja.
- Rövid lejáratú hitelek
A Hungaroring Sport Zrt.-nek 2009. december 31.-én 200.000 e Ft folyószámla hitelkeret állt rendelkezésére, amelyet 2009. december 31.-ig részben felhasznált. Ugyancsak rendelkezésére állt 800 e EUR rulirozó hitel, melyet 2009. december 31-ig teljes egészében fel is használt.
- Vevőktől kapott előlegek
356 650 e Ft Ostermann Forma 1 Kft-től kapott 2010. évi jegyelőleg összegét mutatja. Egyéb vevőtől kapott előleg 2009. évben nem volt.
- Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból
A társaságnak 2009. december 31-i állapot szerint a szállítói felé 164 678 e Ft, míg kapcsolt vállalkozásával szemben 1 090 e Ft fizetési kötelezettsége volt.
- Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek
Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek állománya 106 544 e Ft, amely továbbra is tartalmazza azt a 80 137 e Ft a összegű kötelezettséget, amelyet társaságunk a Kincstári Vagyon Igazgatóság felé az 1998. április 16-án kelt K-11000/643/98. iktatószámú levél alapján tart nyilván.
A fennmaradó 26 407 e Ft egyéb rövid lejáratú kötelezettség részletezése a következő:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Kaució	10
Adó és járulék (december hó)	26 397
Összesen:	26 407

4. Passzív időbeli elhatárolások

Adatok e Ft-ban

Megnevezés	2008 december 31.	2009. december 31.	Változás (%)
Bevételek passzív id. elhat.	119 604	152 908	127,85
Költségek, ráf. passzív id. elhat.	26 117	59 834	229,10
Halasztott bevételek	200 772	157 721	78,56
Összes passzív id. elhat.	346 493	370 463	106,92

Bevételek passzív elhatárolása tartalmilag 2010. évre vonatkozó terület bérbeadást valamint értékesített TV jogdíj bevételét mutatja a következők szerint:

Sorszám	Megnevezés	Összeg (eFt)
1.	MOL. Területbérlet	778
2.	Vodafone (V.R.A. M. területbérlet)	8 638
3.	Tv jogdíj	138 692
4.	Pannon GSM	4 800
	Összesen:	152 908

A költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása a következők:

Sorszám	Megnevezés	Összeg (eFt)
1.	Telefon	120
2.	Áram	1 960
3.	Könyvvizsgálat PWC	2 400
4.	Víz	344
5.	Gáz	1 330
6.	Karbantartás	65
7.	Bankköltség	72
8.	Csatorna	111
9.	Hitelkamat	1 978
10.	Számviteli szolgáltatás	500
11.	Postaköltség	3
12.	Költségtérítés (Landy)	245
13.	Üzemanyag	45
14.	Biztosítás	34
15.	. Szemét szállítás	31
16.	Bérleti díj	2 925
17.	Szja 54 % ajándék után	563
18.	Terület kihelyezési díj	44 834
19.	Jogi képviselő	1 746
20.	Reklám	246
21.	Eho 27 % ajándék után	282
	Összesen:	59 834

Hungaroring Sport Zrt.

A halasztott bevételek kizárólag fejlesztési támogatások elhatárolt összege, melyeket a fejlesztés során megvalósított beruházások amortizációjával szemben számolunk el. A fejlesztési támogatások elhatárolt összegeit a következő táblázat mutatja:

Sorszám	Megnevezés	Összeg (eFt)
	Fejlesztési támogatások	
1.	1997. év	19 008
2.	2001. év (ISM)	30 022
3.	2001. év (Allsport)	18 191
4.	2002. év (ISM)	13 833
5.	2002. év (GM)	35 856
6.	2002. év (Allsport)	3 760
7.	2003. év (Allsport)	19 503
8.	2003. év (GYISIM)	17 548
Összesen:		157 721

VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI MUTATÓK

A társaság mérlegéből és eredmény-kimutatásából számított vagyoni és pénzügyi mutatók alakulását a következő táblázatok mutatják be. Tekintettel arra, hogy a társaság az ingatlanjai tekintetében a piaci értéken történő bemutatást alkalmazza, a következő arányszámoknál levezetjük az értékhelyesbítés nélküli értékeket is.

A tőkehasznosítás mutatója

Érték helyesbítés nélkül:

Megnevezés	2008. év	2009. év	Adatok e Ft-ban
			(%)
Nettó árbevétel	2 571 496	2 270 490	88,29
Eszközérték	3 947 520	3 812 324	96,58
Mutató értéke (%)	65,14	59,56	91,43

A mutató csökkenésének oka mind az árbevétel, mind az eszközérték csökkenés.

Érték helyesbítéssel:

Megnevezés	2008. év	2009. év	Adatok e Ft-ban
			(%)
Nettó árbevétel	2 571 496	2 270 490	88,29
Eszközérték	9 129 120	9 143 780	100,16
Mutató értéke (%)	28,16	24,83	88,17

A tőkehasznosítási mutató könyv szerinti értékkel számolva, illetve érték helyesbített eszközzel számolva közel ugyanazon értéket mutat.

Forgóeszközök aránya

Értékhelyesbítés nélkül:

Megnevezés	Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009. év	(%)
Forgóeszköz értéke	90 716	131 146	144,57
Eszköz értéke mindösszesen	3 947 520	3 812 324	96,58
Forgóeszközök aránya (%)	2,30	3,44	149,57

Értékhelyesbítéssel:

Megnevezés	Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009. év	(%)
Forgóeszköz értéke	90 716	131 146	144,57
Eszköz értéke mindösszesen	9 129 120	9 143 780	100,16
Forgóeszközök aránya (%)	0,99	1,43	144,44

EREDMÉNYKIMUTATÁS

1. Bevételek alakulása

Értékesítés nettó árbevétele és egyéb bevételek

Az értékesítés nettó árbevétele 2 270 490 e Ft, ebből 1 394 056 e Ft a verseny engedménnyel csökkentett jegybevétele.

Egyéb bevételek értéke 3 870 935 e Ft, melyből visszafizetési kötelezettség nélkül kapott állami támogatás 3 845 966 e Ft.

Bevételek megnevezése	Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009. év	(%)
Értékesítés nettó árbevétele	2 571 496	2 270 490	88,29
Ebből főbb tételek:	1 916 049	1 394 056	72,76
verseny jegybevétel			
bizományosi jegyért.			
televíziós tv-jogdíj bevétele	479 220	616 586	128,66
Egyéb bevételek	2 774 451	3 870 935	139,52
Ebből főbb tételek:	2 271 779	3 845 966	169,29
Állami támogatás			
Allsport támogatás	0	0	0

Az előző évhez képest az értékesítés nettó árbevétele 301 006 e Ft-tal, 11,71 %-kal, a Forma 1 Magyar Nagydíj jegybevétele 522 093 e Ft-tal, 27,25 %-kal csökkent. Az árbevétel csökkenés oka,

- Az **jegyárbevétel** mind a tervezetthez, mind a 2008. évi bevételhez képest jelentősen – közel 30 %-kal – csökkent.
A fentieket támasztja alá, hogy míg 2008. évben 65 907 jegy került értékesítésre, addig 2009. évben csupán 39 519 darab. Például a legértékesebb *szuper gold bérlet*ből 2008. évben 3 142 darabot adtunk el, addig 2009. évben csupán 1 638 darabot.

- A 2009. évi jegyek árának meghatározásakor a hatályban lévő jogszabályok szerint 20 % ÁFA-val számoltunk. 2009. július 1-től azonban a jegyek **ÁFA tartalma** 20 %-ról 25 %-ra változott. Társaságunknak már nem volt módja, hogy az 5 % ÁFA többletet vevőire hárítsa át, hiszen a jegyek értékesítése már 2008 IV. negyedében elkezdődött, ugyanakkor az értékesített 39 519 jegy jelentős része 2009. július 1. után került eladásra, tehát így további 5 % veszteséget voltunk kénytelenek elszámolni.

A 2009. évben a Forma 1 versenysorozat a pályák látogatottsági adatait tekintve és ezen keresztül az egyes verseny jegybevételeit figyelembe véve általánosan elmondható, hogy a 2002. évad során elinduló negatív tendencia 2006. évben megváltozott, mind a nézettség, mind a bevétel nőtt, azonban 2009. évben a negatív tendencia tovább folytatódott, mint a nézettség, mint az árbevétel csökkent az előző időszakhoz képest.

A hazai nézőközönség létszáma is jelentősen csökkent 2009. évben az országot súlytó recesszió miatt.

2. Ráfordítások alakulása

Költségek megnevezése	Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009. év	Változás (%)
Anyagjellegű ráfordítások	4 918 769	6 254 771	127,16
Személyi jellegű ráfordítások	191 079	134 116	70,19
Értékcsökkenési leírás	310 350	185 343	59,72
Egyéb ráfordítások	117 409	90 465	77,05
Költségek összesen	5 537 607	6 664 695	120,35

A társaság költségeinek összetétele jelentősen eltolódott az anyag jellegű ráfordítások javára, amely 2009. évben a teljes költség 93,85 %-a, a személyi jellegű ráfordítások, az értékcsökkenési leírás és az egyéb ráfordítások aránya az összes költségen belül csökkent.

Az anyagjellegű ráfordítások közül bemutatjuk néhány, a társaság működését meghatározó költség alakulását

Megnevezés	Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009. év	Változás (%)
Rendezői jogdíj	2 765 872	3 920 524	141,75
Jegyértékesítési jutalék	422 248	299 671	70,97
TV közvetítési jogdíj	463 158	660 471	142,60
Bejelentési díj	57 221	58 621	102,45
Sportszakmai költség	67 100	62 038	92,46
Reklám, propaganda költség	324 208	396 974	122,44
Bérleti díjak	152 038	138 955	91,39

Az anyag jellegű ráfordítások közül a legnagyobb értéket képviselő tétel évről évre a rendezői jogdíj. A rendezői jogdíj változásának oka az évről-évre történő - szerződésben

Hungaroring Sport Zrt.

meghatározott - 10 %-os emelés, illetve az árfolyam változás. 2009. évben is a rendezői jogdíj összege USD-ben került átutalásra, illetve továbbutalásra.

A következő soron bemutatott jegyértékesítési jutalék csökkenést mutat az előző évhez képest. A csökkenés oka, hogy csökkent a jegyértékesítés, valamint csökkent a jutalék mértéke is 22 %-ról 20 %-re.

A televíziós közvetítési jogdíj az előző időszakhoz képest nőtt, mivel a szerződés szerint a jogdíj összege minden évben 10 %-kal nő az előző évhez képest, és az előző időszakhoz képest magas árfolyam is hatással volt a költség alakulására.

Egyéb ráfordítások

2008. december 31.	117 409 e Ft	változás (%)
2009. december 31.	90 465 e Ft	77,05

Az egyéb ráfordítások főbb tételei:

Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009.év
Kártérítés	0	0
Engedmény	0	0
Iparűzési adó	48 951	43 276
Építmény adó	7 809	10 886
Értékvesztés	0	1 387
Céget terhelő egyéb adók, pótlékok	8 052	8 058
Bírság, késedelmi pótlék	175	166
Tárgyi eszköz értékesítés	0	3 828
Készlet kivezetés	41 531	18 304
Leírás	526	246
Egyéb	550	4 314
Összesen	107 594	90 465

3. Pénzügyi műveletek eredménye

		Adatok e Ft-ban
2008. december 31.		16 640
2009. december 31.		28 822

Megnevezés	2008. december 31.	2009. december 31.	Változás (%)
Kamatok kamat jellegű bevételek	4 480	2 402	53,62
Pénzügyi műv. egyéb bevételei	162 926	178 859	109,78
Pénzügyi műveletek bevételei	167 406	181 261	108,28
Fizetendő kamatok és kamat jellegű kifizetések	51 736	102 076	197,30
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	99 030	50 363	50,86
Pénzügyi műveletek ráfordításai	150 766	152 439	101,11
Pénzügyi műveletek eredménye	16 640	28 822	173,21

Hungaroring Sport Zrt.

A kamatok, kamat jellegű bevételek jellemzően a Tanpálya Kft-nek nyújtott kölcsön tárgyévi kamatát tartalmazza. A pénzügyi műveletek egyéb bevételei árfolyamváltozásból adódtak.

2009. évben a pénzügyi műveletek eredményének több mint 70 %-os növekedése egyrészt abból adódik, hogy közel 50 millió Ft-tal nőtt a fizetendő kamatok összege a 2008. év folyamán felvett beruházási hitel, illetve a folyószámlahitel és a rülirozó hitel növekedés miatt, ugyanakkor a 2009. évi árfolyam alakulása miatt társaságunknak közel 50 millió Ft-tal csökkent az árfolyam vesztesége.

A Számviteli törvény, illetve Számviteli politikánk szerint a devizás követeléseket, kötelezettségeket a deviza bankszámlánkon, illetve deviza pénztárban lévő összegeket 2009. december 31-én át kellett értékelnünk.

4. Rendkívüli műveletek eredménye

A rendkívüli bevételek között a visszafizetési kötelezettség nélkül kapott fejlesztési támogatásból megvalósított beruházás amortizációjával azonos mértékű bevétel lett elszámolva.

Rendkívüli bevételek:

	Adatok e Ft-ban
2008. december 31.	45 049
2009. december 31.	43 051

A rendkívüli ráfordítások között került elszámolásra a térítés nélkül átadott FORMA 1 jegyek értéke, valamint az adott támogatások összege.

Rendkívüli ráfordítások:

	Adatok e Ft-ban
2008. december 31.	5 522
2009. december 31.	7 375

5. Eredményesség vizsgálata

Az alábbi táblázat szemlélteti a 2009. év eredményességét.

Megnevezés	Adatok e Ft-ban		
	2008. év	2009. év	Változás (%)
Üzemi tevékenység eredménye	- 191 660	- 523 270	- 273,02
Pénzügyi műveletek eredménye	16 640	28 822	173,21
Szokásos vállalkozási eredmény	- 175 020	- 494 448	- 282,51
Rendkívüli eredmény	39 527	35 676	90,26
Adózás előtti eredmény	- 135 493	- 458 772	- 338,59
Adófizetési kötelezettség	5 356	0	0
Mérleg szerinti eredmény	- 140 849	- 458 772	- 325,72

Hungaroring Sport Zrt.

Az üzleti tevékenység eredményében bekövetkezett változást az értékesítés nettó árbevétele, ezen belül is a jegy árbevételből származó forint összeg előző évhez és a tervezetthez képesti csökkenése, az egyéb bevétel növekedése, valamint a szigorú költséggazdálkodás ellenére a költségek növekedése okozta.

6. A társasági adó alapjának levezetése

Megnevezés	Adatok e Ft-ban	
	2008. év	2009. év
Adózás előtti eredmény	- 135 493	- 458 772
Előző évek elhatárolt veszteségéből az adóévben leírt összeg	0	0
Vevő kintlévőség miatt értékvesztés	0	0
Adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összeg és az eszköz kivitelezésekor a számított nyilvántartási érték	189 089	165 006
Helyi iparüzési adó ráford. elszámolt összege	0	0
Adomány	50	0
Közhatalmi szervezetnek adott összeg	0	0
Visszaírt értékvesztés	408	0
Adóalapot csökkentő tételek összesen	189 547	165 006
Térítés nélküli átadás	1 906	3 674
Az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként a terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá a tárgyi eszköz állományából való kivezetéskor a nyilvántartás szerinti érték	352 283	189 171
Jogerős határozatban megállapított bírság az Art. és a Tb. törvényekhez kapcsolódó jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege	175	1 124
A nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege. (Tao. tv. 8. § (1) d; 3. számú melléklet	6	4 206
Adóévben gazdasági kamarai tagdíj címén megfizetett összeg 50%-a	0	0
Az adóévben ráfordításként elszámolt visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás Tao. Tv. 8 § 1 (n)	3 616	3 700
Az adóellenőrzés önellenőrzés során megállapított adóévi költségként elszámolt összeg	0	0
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben leírt összeg	526	247
Elszámolt értékvesztés	0	1 387
Adóalapot növelő tételek összesen	358 512	203 509
Adóalap összesen	33 472	- 420 269
Társasági adó	5 356	0

Az Adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

III. Tájékoztató adatok

A Hungaroring Sport Rt. 1999. november 29.-én szerződést kötött a Formula One Administration Limited-el a 2002-2006. évi Magyar Nagydíj megrendezésére, amelyet 2006. szeptember 13-án módosításra került.

A szerződés módosítása értelmében az 1999. november 29-én kelt szerződés hatálya kiterjed 2002-2011 évekre, így Magyarországon, a Hungaroringen 2007-től 2011-ig minden évben megtartásra kerül a Forma-1 Magyar Nagydíj.

A 2008. évi versenyen tárgyalások folytak a Forma 1 Magyar Nagydíj 2012-2016. közötti időszakban történő megrendezéséről, majd ezt követően aláírásra is került a szerződés.

A Hungaroring Sport Zrt. szerződéses kötelezettségei (2002. évtől 2011.- ig a FOM- mal kötött szerződés a versenyrendezésre és a hozzá kapcsolódó jogokra illetve kötelezettségekre) valamint az előző évek finanszírozási hiánya szükségessé tette a tulajdonosok részéről a társaság jövőbeli finanszírozásának biztosítását. A tulajdonosok kezdeményezésének hatására a kormány 1101/2001. számú kormányhatározatban egyszerű kezességet vállalt a 2002. évi Magyar Nagydíj rendezői jogdíjára, azaz 10 285 000 USD-ra, valamint rögzítette, hogy a Formula One Management és a HS Zrt. között létrejött szerződés teljesítéséhez szükséges összegű támogatásnak a HS Zrt. részére a költségvetési törvényben való tervezését folyamatosan biztosítsák.

A fentiek alapján társaságunk 2009. év folyamán is a Forma 1 Magyar Nagydíj megrendezéséhez vissza nem térítendő állami támogatásban részesült (mint ahogy ezt az anyagban többször, több helyen bemutattuk).

A társaság minden tárgyévi FOM illetve a FIA előírásnak eleget tett.

Bér és létszám adatok

A társaság teljes munkaidősre számított átlagos állományi létszáma:

Adatok e Ft-ban

Állománycsoport megnevezése	Átlagos állományi létszám		Béradatok			
			Éves bérköltség		Szerződéses és egyéb prémiumok, jutalmak	
	2008.	2009.	2008.	2009.	2008.	2009.
Fizikai teljes munkaidős	1	1	3 069	2 969	1 000	700
Fizikai rész munkaidős						
Szellemi	10	7	55 579	46 847	28 214	6 300
Összesen	11	8	58 648	49 816	29 214	7 000

A társaság létszámállományában az átlagos állományi létszám három fővel csökkent. A létszám csökkenés, illetve a szigorú költséggazdálkodás mellett a bérköltség 8 832 e Ft-tal, a szerződéses egyéb prémiumok, jutalmak pedig 22 214 e Ft-tal csökkentek az előző időszakhoz képest.

A Részvénytársaság 2009. évben a választott tisztségviselőinek összességében bruttó 6 930 e Ft tiszteletdíjat fizetett, amely az előző időszakhoz képest 1 470 e Ft-tal csökkent.

Hungaroring Sport Zrt.

A társaság nem adott előleget, nem folyósított kölcsönt az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak továbbá munkavállalói számára sem.

Egyéb tájékoztatás:

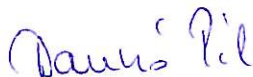
Környezetvédelem

A társaságnál veszélyes hulladék nem keletkezett.

Kutatás, fejlesztés

A társaságnál – tevékenységeből adódóan – nem volt K+F tevékenység, illetve ezzel kapcsolatos költségelszámolás.

Mogyoród, 2010. május 5.



Dancsó Pál
Vezérigazgató

**HUNGARORING
SPORT ZRT.**

2146 Mogyoród, Pf. 10.
Adószám: 10603226-2-13
1.

Hungaroring Sport Zrt.

2009. évi Cash Flow táblázat:

Adatok e Ft-ban

Sor-Szám		Megnevezés	Előző év	Tárgyév
	I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	466 417	27 128
		(Működési cash flow)		
1	±	Adózás előtti eredmény	- 135 493	- 458 772
2	+	Elszámolt amortizáció	310 350	185 343
3	±	Elszámolt értékvesztés és visszaírás		793
4	±	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete		
5	±	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye		
6	±	Szállítói kötelezettség változása	- 1 577	157 716
7	±	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	348 035	104 862
8	±	Passzív időbeli elhatárolások változása	- 39 410	23 970
9	±	Vevőkövetelés változása	5 931	- 651
10	±	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	5 921	1 154
11	±	Aktív időbeli elhatárolások változása	- 27 340	12 713
12	-	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)		
13	-	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		
	II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-16. sorok)	- 1 291 271	- 9 165
14	-	Befektetett eszközök beszerzése	- 1 330 404	- 12 993
15	+	Befektetett eszközök eladása	39 133	3 828
16	+	Kapott osztalék, részesedés		
	III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (17-24. sorok)	869 414	22 970
17	+	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		
18	+	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele		
19	+	Hitel és kölcsön felvétele	1 000 000	
20	+	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	12 414	22 970
21	+	Véglegesen kapott pénzeszköz		
22	-	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)		
23	-	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		
24	-	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	- 143 000	
25	-	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek		
26	-	Véglegesen átadott pénzeszköz		
27	±	Alapítókka szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása		
	IV.	Pénzeszközök változása (±I±II±III)	44 560	40 933