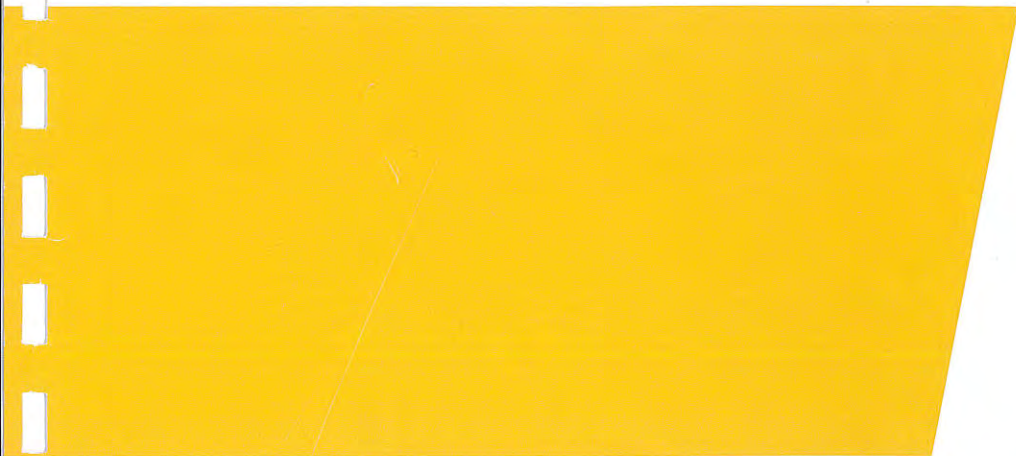


**HUNGARORING Sport Zrt.**

Éves beszámoló

2014. december 31.



## Tartalomjegyzék

- FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS
- AZ ELNÖK-VEZÉRIGAZGATÓ LEVELE
- 2014. ÉVI ÉVES BESZÁMOLÓ
- KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
- ÜZLETI JELENTÉS

## Független Könyvvizsgálói Jelentés

A HUNGARORING Sport Zrt.  
részvényesei részére

### Az éves beszámolóról készült jelentés

1.) Elvégeztük a HUNGARORING Sport Zrt. ("Társaság") mellékelt 2014. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2014. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 9.250.295 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 76.104 E Ft veszteség-, az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból és a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

### A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

2.) A vezetés felelős a megbízható és valós képet nyújtó éves beszámoló elkészítéséért és bemutatásáért a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

### A könyvvizsgáló felelőssége

3.) A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon érvényes - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e lényeges hibás állításoktól.

4.) A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló a megbízható és valós képet nyújtó éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó bemutatásának értékelését is.

5.) Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

### Vélemény

6.) Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a HUNGARORING Sport Zrt. 2014. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

### Figyelemfelhívás

7.) Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő melléklet 13-15. oldalán szereplő 1.2 pontjára, mely szerint a Társaság a tulajdonában lévő ingatlanokat átértékelte. Az értékelést alátámasztó független szakértő által készített vagyonértékelés az épületek, a pálya és az azokat kiszolgáló infrastruktúrák piaci értékét - összehasonlító árak hiányában illetve az ingatlanok különleges célú használhatósága miatt - az értékcsökkentett pótlási érték megközelítés alapján 6.820.000 E Ft-ra becsülte. Ez alapján a beszámolóban bemutatott értékelés az eszközök jelen állapotuk szerinti újra bekerülési értékét testesíti meg, ebből kifolyólag nem tekinthető sem összehasonlítható piaci értéknek sem hozadéki módszer alapján kalkulált értéknek. Véleményünket nem korlátozzuk ennek a kérdésnek a vonatkozásában.

### Egyéb ügyek

8.) A jelen független könyvvizsgálói jelentés a soron következő közgyűlésre, a tulajdonosi határozat meghozatala céljából készült és így nem tartalmazza az ezen a közgyűlésen meghozandó határozatok esetleges hatását.

### Egyéb jelentéstételi kötelezettség: az üzleti jelentésről készült jelentés

9.) Elvégeztük a HUNGARORING Sport Zrt. mellékelt 2014. évi üzleti jelentésének a vizsgálatát. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését. Véleményünk szerint a HUNGARORING Sport Zrt. 2014. évi üzleti jelentése a HUNGARORING Sport Zrt. 2014. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2015. május 6.



Varga János  
Ernst & Young Kft.  
Nyilvántartásba-vételi szám: 001165



Bodócsy Ágnes  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági szám: 007117

## Az elnök-vezérigazgató levele

A Hungaroring Sport Zrt. vezetését immár négy éve látom el. Megismerve a valós gazdasági helyzetét, a célul kitűzött nyereséges működés érdekében nagyon sok **költségcsökkentő és racionalizáló intézkedést** fogantatosítottunk az elmúlt időszakban. A felsorolt intézkedéseknek, valamint a **sikeres tárgyalások** és az **állami szerepvállalás** eredményeképp kerülhetett sor a **2021-ig szóló szerződés aláírására**. Ez **kiemelten fontos** volt Társaságunk életében, hiszen a **versenypálya 1986 óta megszakítás nélkül** részét képezi az **FIA Formula 1<sup>®</sup> versenynaptárának**. Mindösszesen **17 fővel** működünk, így minden kollégára egész évben **komplex feladatok** hárulnak. Noha az állam többségi tulajdonosként van jelen, kezdetektől **tulajdonosi szemlélettel** irányítom a Társaságot, és a csapatnak köszönhetően a multinacionális cégek **üzleti gondolkodása** lett ránk jellemző.



Társaságunk legfontosabb feladata az **FIA Formula 1<sup>®</sup> futam sikeres megrendezése**. A Magyar Nagydíj iránti érdeklődés jelentős volt a 2014. évben is. Az összesítések alapján **169 ezer néző** vett részt a helyszínen Magyarország legjelentősebb sporteseményén, amelynek több mint **80-85%-a külföldről** érkezett. **Második alkalommal** vettünk részt az **Erzsébet-programban**, amelynek keretében **háromezer gyermeket** hívtunk meg a 2014. évi Magyar Nagydíj pénteki edzésnapjára. A **2015. évi FIA Formula 1<sup>®</sup> Magyar Nagydíj** a **30. jubileumi futam** lesz a versenynaptárban, ami **különleges sportszakmai teljesítmény** és elismerés a Hungaroring Sport Zrt. szervező csapatának.

Több mint **450 ezer néző** előtt került megrendezésre a **Nagy Futam II. Félidő légi- és aszfaltshow**, amely a Túraautó-világbajnokság (WTCC), a Deutsche Tourenwagen Masters (DTM) és az FIA Formula 1<sup>®</sup> Magyar Nagydíj promóciós rendezvénye volt. A **WTCC magyarországi futamát** Társaságunk immár **negyedszer** rendezte meg. Ismét indult **magyar versenyző** a sorozatban, **Michélsz Norbert** a Zengő Team színeiben gyári fejlesztésű Hondával. Ez pozitív hatással volt a nézőszámra is, a hazai versenyre közel **60 ezren** voltak kíváncsiak.

A Társaság negatív, de **tervezetten belüli gazdasági eredményt** ért el a **2014. évben**. A csökkenést befolyásoló két legjelentősebb tényező, az új helyszínként megjelenő ausztriai **Red Bull Ring** versenypálya **erős kannibalizációs hatása** és a **DTM megrendezésének magas költségszintje** voltak. A versenypálya minél nagyobb arányú kihasználására, a termékportfólió bővítésére, illetve az új nemzetközi versenyek magyarországi megrendezésére továbbra is folyamatosan keressük a lehetőségeket. A stratégia eredményeképp a **2015. üzleti évben**, 5 év után kerül újra megrendezésre a **Red Bull Air Race budapesti**, és a **Kamion Európa-bajnokság (ETRC)** magyar futama sikeres magyar versenyzők részvételével. Az eredetileg 3+2 évre kötött **DTM szerződést** a Társaság **közös megegyezéssel** (kötbér fizetése nélkül) **felbontotta**. Kiemelt **célkitűzés a működés optimalizálása, a pénzügyi stabilitás megőrzése, a hitelállomány szintjének folyamatos csökkentése, illetve a likviditási pozíciónk erősítése.**

A Társaság vezetése nevében szeretnék **köszönetet** mondani **munkatársainknak** és **partnereinknek** elkötelezett munkájukért, illetve **résztvevőseink** támogatásáért. Biztos vagyok abban, hogy a kihívásokkal teli környezetben, **sikeresen tudjuk továbbra is működtetni** a Társaságot a 2015. évben.

Mogyoród, 2015. május 6.

  
Gyulay Zsolt

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 9 1 1 4 1 3

Statisztikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

**Hungaroring Sport Zrt.**

a vállalkozás megnevezése

**2146 Mogyoród, Hungaroring Pf. 10.**

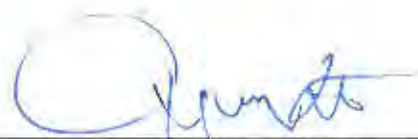
a vállalkozás címe

**2014. évi**

**ÉVES BESZÁMOLÓ**

**Mogyoród, 2015. május 6.**

Keltezés



A vállalkozás vezetője

P.H.

**HUNGARORING  
SPORT ZRT.**

2146 Mogyoród, Pf. 10.  
Adószám: 10603226-2-44

2.

1 0 5 0 3 2 2 6 9 3 1 9 1 1 4 1 3

Statisztikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

**Hungaroring Sport Zrt.**  
Éves beszámoló MÉRLEGE  
(Eszközök)

Adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
<b>1</b>	<b>A. Befektetett eszközök</b>	<b>8 349 732</b>		<b>8 201 015</b>
<b>2</b>	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>2 354</b>		<b>5 391</b>
3	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0		0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5	Vagyoni értékű jogok	31		7 175
6	Szellemi termékek	2 323		1 216
7	Üzleti vagy cégérték	0		0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
9	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
<b>10</b>	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>8 325 929</b>		<b>8 171 124</b>
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 465 436		3 476 334
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0		0
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	85 788		80 924
14	Tenyészállatok	0		0
15	Beruházások felújítások	140		4 200
16	Beruházásokra adott előlegek	0		0
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	4 774 564		4 609 666
<b>18</b>	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>21 500</b>		<b>21 500</b>
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	21 500		21 500
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21	Egyéb tartós részesedés	0		0
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban	0		0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
<b>26</b>	<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>955 226</b>		<b>1 001 560</b>
<b>27</b>	<b>I. KÉSZLETEK</b>	<b>8 626</b>		<b>4 749</b>
28	Anyagok	8 626		4 049
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
30	Növendék-, hizó és egyéb állatok	0		0
31	Késztermékek	0		0
32	Áruk	0		0
33	Készletekre adott előlegek	0		700
<b>34</b>	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	<b>58 300</b>		<b>53 893</b>
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	9 650		21 086
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	14 127		16 184
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-sal szemben	0		0
38	Vállalkozásfelvétel	0		0
39	Egyéb követelések	34 523		16 623
<b>40</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPIROK</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
42	Egyéb részesedés	0		0
43	Saját részvények saját üzletrészek	0		0
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
<b>45</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>888 300</b>		<b>942 918</b>
46	Pénztár csekkek	509		233
47	Bankbetétek	887 791		942 685
<b>48</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>292 216</b>		<b>47 720</b>
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 541		35 018
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	290 675		12 702
51	Halasztott ráfordítások	0		0
<b>52</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>9 597 224</b>		<b>9 250 295</b>

Mogyoród, 2015. május 6.

Keltetés

**HUNGARORING  
SPORT ZRT.**  
PH  
2148 Mogyoród, Pf. 10.  
Adószám: 10603228-2-44

A vállalkozás vezetője

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
53.	<b>D. Saját tőke</b>	<b>8 598 221</b>		<b>8 357 219</b>
54.	I. JEGYZETT TŐKE	2 948 700		2 948 700
55.	ebből visszavásárolt tulajdonosi részesedések névértéke	0		0
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
57.	III. TŐKETARTALÉK	3 742 672		3 742 672
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 977 545		-2 910 515
59.	V. LEKOTÓTT TARTALÉK	42 800		42 800
60.	VI. ÉRTÉKHELYESBITÉS ÉRTEKELÉSI TARTALÉKA	4 774 564		4 609 666
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	67 030		-76 104
62.	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
63.	Céltartalék várható kötelezettségekre	0		0
64.	Céltartalék a jövőbeni kötelezettségekre	0		0
65.	Egyéb céltartalék	0		0
66.	<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>795 482</b>		<b>666 274</b>
67.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
68.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
69.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben	0		0
70.	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
71.	<b>II. HOSSZU LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>260 118</b>		<b>133 083</b>
72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
73.	Átváltoztatható kötvények	0		0
74.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
75.	Beruházási és fejlesztési hitelek	260 118		133 083
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
77.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
78.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben	0		0
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
80.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>535 364</b>		<b>533 191</b>
81.	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
82.	ebből: átváltoztatható kötvények	0		0
83.	Rövid lejáratú hitelek	234 263		142 787
84.	Vevőktől kapott előlegek	209 187		310 389
85.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	72 748		14 434
86.	Váltótartozások	0		0
87.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	5 527		6 742
88.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben	0		0
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	13 649		58 839
90.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>203 521</b>		<b>226 802</b>
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 731		13 933
92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	100 325		130 718
93.	Halasztott bevételek	93 465		82 151
94.	<b>FORRASOK(PASSZIVAK) ÖSSZESEN</b>	<b>9 597 224</b>		<b>9 250 295</b>

Mogyoród, 2015. május 6.

Keltezés

A vállalkozás vezetője

**HUNGARORING  
SPORT ZRT.**

2148 Mogyoród, Pf. 10.  
Adószám: 10603226-2-44



Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	c
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 911 190		3 802 140
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>3 911 190</b>		<b>3 802 140</b>
03.	Saját termelésű nyersanyagok értékesítése	0		0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>7 460 126</b>		<b>8 139 673</b>
	ebből: visszatartott értékesítés	0		370
05.	Anyagköltség	131 766		135 998
06.	Igénybe vett szolgáltatás értéke	9 658 120		10 775 507
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	44 260		57 258
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	563 447		581 641
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	<b>10 397 593</b>		<b>11 550 404</b>
10.	Bérek	171 377		137 871
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	43 698		82 479
12.	Bérmunkások	60 177		70 179
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	<b>275 252</b>		<b>290 529</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>179 867</b>		<b>155 365</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>159 151</b>		<b>128 917</b>
	ebből: értékvesztés	2 519		815
<b>A.</b>	<b>(ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII))</b>	<b>359 453</b>		<b>-183 402</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	11 415		5 579
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	422		286
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	105 845		215 612
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	<b>117 260</b>		<b>221 191</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	31 488		20 916
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	348 230		98 583
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)</b>	<b>379 718</b>		<b>119 499</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>-262 458</b>		<b>101 692</b>
<b>C.</b>	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>96 995</b>		<b>-81 710</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>11 315</b>		<b>11 314</b>
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>35 987</b>		<b>5 708</b>
<b>D.</b>	<b>RENDKIVÜLI EREDMÉNY (X-XI)</b>	<b>-24 672</b>		<b>5 606</b>
<b>E.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)</b>	<b>72 323</b>		<b>-76 104</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>5 293</b>		<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)</b>	<b>67 030</b>		<b>-76 104</b>
22.	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre	0		0
23.	Fizetett (jövahagyott) osztalék, részesedés	0		0
<b>G.</b>	<b>MERLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)</b>	<b>67 030</b>		<b>-76 104</b>

Mogyoród, 2015. május 6.

Keltezés

**HUNGARORING  
SPORT ZRT.**

2146 Mogyoród, P.H. Pt. 10.  
Adószám: 10603226-2-44

2.

A vállalkozás vezetője



## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2014.

Bankszámlaszám: MKB Zrt. 10300002-20208073-00003285  
Adószám: 10603226-2-44  
Cégjegyzés: Pest Megyei Bíróság, 13-10-040464

H-2146 Mogoród, Pf. 10.  
Telefon: +36 28 444 444  
E-mail: [office@hungaroring.hu](mailto:office@hungaroring.hu)

[www.hungaroring.hu](http://www.hungaroring.hu)  
[www.miniring.hu](http://www.miniring.hu)

**Tartalomjegyzék**

I. Általános rész .....	3
A) Hungaroring Sport Zrt. gazdasági környezetének ismertetése .....	3
1. Cégalapítás .....	3
2. Tulajdonosok .....	3
3. Tevékenységi kör .....	4
B) A Számviteli politikáról .....	5
1. Általános információk .....	5
2. A számviteli politika főbb elemei .....	7
II. Mérleg és eredménykimutatás tételeihez kapcsolódó kiegészítések .....	12
A) Eszközök .....	12
1. Befektetett eszközök .....	12
2. Készletek .....	16
3. Követelések .....	16
4. Pénzeszközök .....	17
5. Aktív időbeli elhatárolások .....	18
B) Források .....	19
1. Saját tőke .....	19
2. Céltartalékok .....	20
3. Kötelezettségek .....	20
4. Passzív időbeli elhatárolások .....	22
C) Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók .....	24
D) Eredménykimutatás .....	27
1. Bevételek alakulása .....	27
2. Ráfordítások alakulása .....	28
3. Pénzügyi műveletek eredménye .....	29
4. Rendkívüli műveletek eredménye .....	30
5. Eredményesség vizsgálata .....	31
6. A Társasági adó alapjának levezetése .....	31
III. Tájékoztató adatok .....	32
A) 2014. évi Cash Flow táblázat .....	34
B) Egyéb tájékoztatás .....	35

## I. Általános rész

### A) Hungaroring Sport Zrt. gazdasági környezetének ismertetése

#### 1. Cégalapítás

- Alapítás módja:  
A részvénytársaság 1990. december 18-án alakult a FORMA-1 KKT átalakulásával, a versenypályát 1986-ban a Forma 1 Gazdasági Társaság építtette
- Cégtípusa:  
Hungaroring Sport Zártkörű Részvénytársaság (Hungaroring Sport Zrt.)
- Székhely: 2146 Mogyoród, Hungaroring Pf. 10.

A Hungaroring Sport Zrt. felett a 77/2012. (XII.22.) NFM rendelet 1. g pontjában foglaltak alapján az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét 2013. január 1-től a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM) gyakorolja.

A Hungaroring Sport Zrt. 2013. január 1. napjától az addig illetékes, Nemzeti Adó- és Vámhivatal Pest Megyei Adóigazgatóságától átkerült a Kiemelt Adózók Adóigazgatóságára.

Az illetékességváltozás miatt a Társaság adószáma is módosult.

**Hatályos adószám:** 10603226-2-44

#### 2. Tulajdonosok

Tulajdonosi arányok a részvénykönyvben rögzítettek szerint (2014. december 31-én):

#### Tulajdonosi arányok megoszlása 2014



**Törvényes képviselők, cégjegyzés módja**

- Társaság igazgatóságának elnöke önállóan
- Igazgatóság tagja az igazgatóság másik tagjával együttesen
- Elnök-vezérigazgató önállóan
- Vezérigazgató-helyettes önállóan (Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzített felhatalmazása körén belül)
- Társaságnak az igazgatóság által képviselési joggal felruházott alkalmazottja, másik képviselési joggal felruházott alkalmazottjával együttesen (felhatalmazásuk körén belül)

A jegyzett tőke a részvénykönyvben rögzítettek szerint 2014. december 31-én:

Tulajdonos	Jegyzett tőke (MFt)	Tulajdoni arány (%)
Magyar Állam	2 228,9	75,589%
OSTERMANN Forma 1 Kft.	355,0	12,039%
Alfred Ostermann GesmbH+Co.KG	270,1	9,160%
Arago Holding Zrt.	46,5	1,577%
Fővárosi Közterület-fenntartó Kft.	0,3	0,010%
Mogyoród Önkormányzat	0,1	0,003%
Nem nevesített egyéb	47,8	1,621%
<b>Összesen:</b>	<b>2 948,7</b>	<b>100,00%</b>

A részvénykönyvben rögzítettek szerint a **jegyzett tőke 28.207 db** 100.000,- Ft névértékű (**A sorozat**) és **128 db** 1.000.000,- Ft névértékű (**B sorozat**) zártkörű kibocsátási részvényből állt 2014. december 31-én.

**3. Tevékenységi kör**

A Társaság fő tevékenységi köre: 9319 – Egyéb sporttevékenység

## **B) A Számviteli politikáról**

A Társaság a 2001. január 1-én hatályba lépő számviteli törvény alapján új számviteli politikát léptetett életbe. A következő oldalakon a Társaság által 2014. március 19-én elfogadott számviteli politika főbb elemei kerülnek bemutatásra, amelyek tartalmában az alábbi lényeges változások történtek:

**Mérlegkészítés időpontja:** február 28.

**Beszámoló elkészítésének határideje:** legkésőbb március 31.

A Társaság új számviteli politikája értelmében a valutát, illetve devizát a **Magyar Nemzeti Bank** által közzétett **hivatalos devizaárfolyamon** számítja át forintra. Az előzőekben előirt devizaárfolyam használatától el kell térni, ha a hitelintézet által nem jegyzett és nem konvertibilis valutát, ilyen valutára szóló eszközöket és kötelezettségeket kell forintra átszámítani. Ez esetben a valuta szabadpiaci árfolyamán kell forintra átszámítani.

### **1. Általános információk**

A Társaság **éves beszámolót** készít, ennek megfelelően a **kettős könyvvitel** szabályai szerint vezeti könyveit.

A beszámoló készítésének időpontja legkésőbb a tárgyévet követő év **március** hó **31.** napja. Az éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban készült.

Az éves beszámoló részei:

- „A” típusú mérleg
- Eredménykimutatás „A” változat (összköltség eljárással)
- Kiegészítő melléklet

A Társaság a Számviteli törvény előírásai szerint **üzleti jelentést** is készít.

A Hungaroring Sport Zrt.-nek egy kapcsolt vállalkozása van („Tanpálya” Vezetéstechnikai Centrum Kft), de a számviteli törvény 117. paragrafusa alapján konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett.

Az éves beszámoló adatai **ezer forintban** értendők.

Az éves beszámoló aláírására **Gyulay Zsolt elnök-vezérigazgató**, illetve a 2011. április 9-én hozott Közgyűlési határozat alapján **Gazsi Júlia vezérigazgató-helyettes** jogosult, aláírásukat cégszerűen önállóan gyakorolják.

Gyulay Zsolt lakcíme: 1037 Budapest, Máramaros köz 4.

Gazsi Júlia lakcíme: 1025 Budapest, Pusztaszeri út 29/C.

**Hungaroring Sport Zrt. könyvvezetését végző cég adatai**

Név: Kriling-Kollaudó Kft.  
Cím: 1065 Budapest, Bajcsy Zs. u. 19/a  
Cégjegyzékszám: 01-09-269084  
Képviselő neve: Kis Zsuzsanna  
Nyilvántartási szám: 153 135

**Könyvvizsgálat**

A számvitelről szóló többszörösen módosított 2000. évi C. törvény 155 § (2) bekezdése alapján Társaságunknál kötelező a könyvvizsgálat.

**Hungaroring Sport Zrt. könyvvizsgálója**

A könyvvizsgálatot 2014. június 01. napjától 2017. május 31. napjáig – a Közgyűlés által megválasztott – **Ernst & Young Kft.** (könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 0001165) végzi.

Cím: 1132 Budapest, Váci út 20,  
Képviselő neve: Bodócsy Ágnes  
Nyilvántartási szám: 007117

A könyvvizsgálat díja a 2014. évben **4.000.000 Ft + ÁFA**. Egyéb igénybevett szolgáltatás, szakértői díj nem merült fel a tevékenység során.

**Részeselek****50% Tanpálya Vezetéstechnikai Centrum Kft. (Tanpálya Kft.)**

Székhely: 2146. Mogyoród, Hungaroring Pf. 49.  
Alapítás dátuma: 1998.01.21.  
Tanpálya másik tulajdonosa: Ostermann Formá 1 Kft.  
Jegyzett tőke: 43.000.000,- Ft  
Cégjegyzékszám: 13-09-078681  
Adószám: 12334023-2-13  
Fő tevékenysége: 8299. Máshová nem sorolható egyéb üzleti szolgáltatás  
Számlavezető bank: MKB Bank Zrt.  
Könyvvizsgáló: Zöldkő Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft.,  
képviselő: Heller Judit (004685)

**Tanpálya Kft. tevékenységének rövid összefoglalása**

**A Társaság kiválóan alkalmas vezetéstechnikai kurzusokkal egybekötött rendezvények lebonyolítására.**

Lehetőség nyílik vezetéstechnikai kurzusokkal egybekötött szakmai előadások, sajtótájékoztatók, bemutatók, szabadtéri rendezvények, csapatépítő programok, tesztvezetéseknek, márkatalálkozók, stb. megszervezésére. A rendezvények programja hagyományos vezetéstechnikai feladatokra épül. A különböző pályarészekben a résztvevők biztonságos körülmények között gyakorolhatják az időjárás-változásból, vagy baleseti szituációból adódó vészhelyzetek kivédést, megoldását.

## 2. A számviteli politika főbb elemei

A Társaság tevékenységét a számviteli törvény előírásai alapján végzi. A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban alakította ki a pénzkezelési, eszköz- és forrás értékelési, selejtezési, valamint leltározási szabályzatát. A 2013. üzleti év során a Társaság új **gazdasági szabályzatokat** vezetett be, amelyek a következők: belső ellenőrzési szabályzat, kiküldetési szabályzat, hivatali gépjármű használati szabályzat, mobil használati szabályzat, béren kívüli juttatások szabályzat, illetve adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés, vállalkozás folytatásának elve) számviteli alapelvek érvényesülését.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao tv.) külön forgalmi meghatározást nem tartalmaz a nem jelentős összegű hiba kapcsán, így ezzel összefüggésben a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Számviteli tv.) rendelkezései az irányadók.

Általános szabályként minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások értékének együttes, előjeltől független összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha ez utóbbi nem haladja meg az millió forintot, akkor az 1 millió forint (Számviteli tv.3.§ (3) 3. pont.).

Nem jelentős összegű a hiba, ha a feltárt hibák és hibahatások összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba fent hivatkozott értékhatárát (Számviteli tv. 3.§ (3) 4. pont).

### Fajlagosan kis értékű készletek

A készletek értékelése során az új beszerzésű készleteket bekerülési értéken, míg a használatra kiadott, de az év végi leltár alapján készletre vett eszközöket (például munkaruha, védőruha) csökkentett 50% bekerülési értéken tartjuk nyilván.

Az értékvesztés elszámolása szempontjából fajlagosan kis értékűnek tekintjük azokat a készleteket, amelyek esetében készletcsoportonként (főkönyvi számlánként) az értékvesztés nem haladja meg a nyilvántartott érték 5 %-át.

### Az értékelés általános szabályai

**Az értékelés az eszközöknek és forrásoknak a beszámoló mérlegében szerepeltetendő értékének a meghatározását jelenti.** Az eszközök és a források könyvviteli nyilvántartásba vételekor alkalmazott érték meghatározása is e fogalomkörbe tartozik, hiszen az év végi értékelésnek ez a kiinduló alapja.

**Az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulni,** ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.



Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek csak akkor változtathatók meg, ha a változtatást előidéző tényezők tartósan - legalább egy éven túl - jelentkeznek, és emiatt a változás állandónak, tartósnak minősül. Ez esetben a változtatást előidéző tényezőket és számszerűsített hatásukat a kiegészítő mellékletben részletezni kell.

**Az eszközöket és a kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőrizni, egyedenként értékelni kell a Leltározási Szabályzatban foglaltak szerint.** Egyedenkénti értékelésnek minősül a különböző időpontokban beszerezett, általában csoportosan nyilvántartott, azonos paraméterekkel rendelkező eszközöknél az átlagos beszerzési áron, továbbá a FIFO módszerrel történő értékelés is.

*FIFO módszer:* az elsőként bevételezett eszköz elsőként kiadva; az elsőként megvásárolt (előállított) eszköz kerül először értékesítésre (felhasználásra), következésképpen az időszak végén az eszközök között maradó tételek a legutóbb megvásárolt (előállított) tételek.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek körültekintően elvégzett értékelése során **figyelembe kell venni minden olyan értékcsökkenést, értékvesztést,** amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, a mérlegkészítés napjáig ismertté vált.

#### **Immateriális javak**

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján.

Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul!

- Vagyonértékű jogok: 5 év
- Szellemi termékek: 6 év

#### **Tárgyi eszközök**

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök várható hasznos élettartama az egyedi eszközértékelésből fakadóan eszközönként változik.

**Hasznos élettartam:** az az időszak, amely alatt az amortizálható eszközt a gazdálkodó a várható fizikai elhasználódás (tevékenységre jellemző körülmények, az eszköz fizikai jellemzői), erkölcsi avulás (technológiai változások, termékek iránti kereslet), az eszköz használatával kapcsolatos jogi és egyéb korlátozó tényezők figyelembevételével várhatóan használni fogja. Ezen időszak alatt az amortizálandó eszközt a gazdálkodó időarányosan az eredmény terhére elszámolja.

**Maradványérték:** a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke. Nulla lehet a maradványérték, ha annak értéke valószínűsíthetően nem jelentős.

#### A piaci értékelésen történő bemutatás elvei

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az egyedi eszköz értékcsökkentett pótlási költsége, mint piaci érték jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékét, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt terven felüli értékcsökkenés, az elszámolt értékvesztés összegét és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét. A különbözettel a könyv szerinti értéket az adott eszköz nyilvántartásba vételekor számításba vett értékéig, immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékig kell növelni (visszairás összege). A visszairás összege nem lehet több, mint a korábban terven felüli értékcsökkenésként, értékvesztésként elszámolt összeg.

A Hungaroring Sport Zrt. tárgyi eszközei közül a piaci értékelésbe bevont eszközök a következők:

- Földterület
- Épületek
- Építmények

A piaci értékelés során a Társaság funkcionális eszközcsoportok alapján végzi az értékelést.

A piaci érték meghatározásának módja: **szakértői vélemény alapján.**

Eszközök nettó könyv szerinti értéke és a piaci érték közötti különbözet a tárgyi eszközök értékhelyesbítéseként került elszámolásra az értékelési tartalékkal szemben.

#### Az eszközök értékvesztése

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az eszköz piaci értéke alacsonyabb a könyv szerinti (bekerülési) értékénél, immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékénél, az adott eszköz elszámolt értékhelyesbítést meghaladó különbözettel a könyv szerinti (bekerülési) értéket kell (a terven felüli értékcsökkenésen túl), értékvesztés elszámolásával csökkenteni.

#### A visszairás

Amennyiben az alkalmazott leírások miatt az eszközök könyv szerinti értéke alacsonyabb ezen eszközök eredeti bekerülési értékénél és az alacsonyabb értéken való értékelés (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az értékvesztés elszámolás) okai már nem, illetve csak részben állnak fenn, a leírásokat meg kell szüntetni (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a már elszámolt terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az elszámolt értékvesztés összegének csökkentésével), - a megbízható és valós összkép érdekében - az eszközt piaci értékére, legfeljebb a

nyilvántartásba vételkor megállapított, bekerülési értékére, immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékére az egyéb bevételekkel szemben vissza kell értékelni (visszairás).

### **Befektetett eszközök**

A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetést – függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

### **Követelések**

A követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket is) - függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel - az elfogadott, az elismert összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

### **Pénzeszközök**

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forintpénzkészlet értékét, a valutakészlet átszámított forintértékét, az elektronikus pénzeszközök értékét, a kapott csekkek értékét kell kimutatni.

A mérlegben a bankbetétek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a hitelintézetnél elhelyezett forintbetét bankkivonattal egyező értékét, továbbá a devizaszámlán lévő deviza bankkivonattal egyező értékének átszámított forintértékét kell kimutatni, függetlenül attól, hogy azokat belföldi vagy külföldi hitelintézetben helyezték el.

A valutapénztárba bekerülő valutakészletét, a devizaszámlára kerülő devizát a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó MNB hivatalos devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

### **Céltartalékok képzése**

Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni a szükséges mértékben:

- A várható kötelezettségekre (garanciális kötelezettség, kezességvállalás, opciós ügyletek, garanciavállalás, nem valódi penziós ügyletek, váltókezesi kötelezettség, le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos várható kötelezettség, korengedményes nyugdíjazás, végkielégítés, környezetvédelmi kötelezettség, határidős ügyletekből következő fizetési kötelezettség, stb.)
- A nem realizált, de elhatárolt árfolyamveszteségekre (ha elhatárolás történt)

### **Kötelezettségek**

A vevőtől forintban kapott előleget a ténylegesen befolyt összegben, a devizában kapott előleget az átszámított összegben kell a mérlegben kimutatni a szerződés szerinti teljesítést követő elszámolásig, az előleg visszautalásáig, illetve egyéb bevételek közt történő elszámolásáig.

Az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó:

- Forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert, számlázott összegben,
- Devizában teljesítendő kötelezettséget - kivéve, ha az ellenérték kiegyenlítése exportáruval történik - az elismert, számlázott devizaösszegnek a forintra átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni mindaddig, amíg azt pénzeszközzel, váltóval, eszközátadással, a Polgári Törvénykönyv szerinti beszámítással ki nem egyenlítették, rendkívüli, illetve halasztott bevételként el nem számolták.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, illetve a törlesztésekkel csökkentett összegben, a devizában felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított deviza, illetve a törlesztésekkel csökkentett deviza forintra átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni.

A külföldi pénzürtékre szóló kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó MNB hivatalos devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni.

A mérlegben a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettségeket az üzleti év mérleg fordulónapjára vonatkozó MNB hivatalos devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell kimutatni.

Ha a kötelezettség visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél, a visszafizetendő összeget a mérlegben - jogcímének megfelelően - a kötvénykibocsátás miatti tartozások, az egyéb kötelezettségek vagy a váltótartozások között kell kimutatni a kötelezettség visszafizetésének időpontjáig, és a kiegészítő mellékletben be kell mutatni. A fizetendő kamatként elszámolt különbözetből a tárgyévet követő üzleti év(ek)et terhelő összeget az aktív időbeli elhatárolások között kell állományba venni, és időarányosan kell elszámolni.

A Társaság a kötelezettségek között a szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénzfórmában teljesítendő elismert kötelezettségeket tartja nyilván. A kötelezettségek rövid és hosszú lejáratúak lehetnek. A kötelezettségek a fizetés pénzfórmájától függően lehetnek belföldi és külföldi kötelezettségek, melyet a mérlegben elkülönítetten tart nyilván.

## II. Mérleg és eredménykimutatás tételeihez kapcsolódó kiegészítések

### A) Eszközök

#### 1. Befektetett eszközök

A Hungaroring Sport Zrt. eszközei között meghatározó nagyságrendet képviselnek a befektetett eszközök.

A befektetett eszközök nettó értéke összességében 148,767 eFt-tal, 1,8%-kal csökkent az előző évhez képest.

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Befektetett eszközök nettó értéke	eFt	8 349 782	8 201 015	98,2%
Eszközök értéke mindösszesen	eFt	9 597 224	9 250 295	96,4%
<b>Befektetett eszközök aránya</b>	<b>%</b>	<b>87,0%</b>	<b>88,7%</b>	<b>101,9%</b>

A Társaság az eszközökön belül az ingatlanokat, a földterületeket, épületeket, építményeket piaci értéken mutatja be (összességében bemutatva a tárgyi eszközöknél).

A 2014. évben a Társaság **171,6 MFt** értékben valósított meg **beruházást**, amelyből aktiválásra került 159,8 MFt tárgyi eszköz és 7,6 MFt immateriális javak. A befejezetlen beruházások állománya 4,2 MFt.

#### 1.1. Immateriális javak

Az immateriális javak között telefon bekapcsolási díjak kerültek elszámolásra. A Társaság immateriális javainak állományát, értékcsökkenését az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány
<b>Bruttó érték</b>	<b>eFt</b>	<b>8 512</b>	<b>7 600</b>	<b>0</b>	<b>16 112</b>
Vagyoni értékű jogok	eFt	1 480	7 600	0	9 080
Szellemi termékek	eFt	7 032	0	0	7 032
Érték helyesbítés	eFt	0	0	0	0
<b>Értékcsökkenés</b>	<b>eFt</b>	<b>6 156</b>	<b>1 563</b>	<b>0</b>	<b>7 721</b>
Vagyoni értékű jogok	eFt	1 450	455	0	1 905
Szellemi termékek	eFt	4 708	1 108	0	5 816
Érték helyesbítés	eFt	0	0	0	0
<b>Nettó érték</b>	<b>eFt</b>	<b>2 354</b>	<b>6 037</b>	<b>0</b>	<b>8 391</b>

Az immateriális javak értéke a 2014. évben **6.037 eFt-tal** növekedett. Ezen belül 2014-ben a vagyoni értékű jogok növekedtek bruttó 7,6 millió forinttal, mely teljes egészében a **KPMG**, mint külső, független szakértő által elkészített **két hatástanulmányt** takarja: az egyik a **2014. évi FIA Formula 1® Pirelli Magyar Nagydíj**, míg a másik a **2015. évi Red Bull Air Race Magyarországra vonatkozó hatását** vizsgálta.

## 1.2. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök értéke a 2014. év folyamán a következőképpen alakult:

Megnevezés	ME	Nyitó állomány	Növekedés / Átsorolás	Csökkenés / Átsorolás	Záró állomány
<b>Bruttó érték</b>	<b>eFt</b>	<b>12 076 006</b>	<b>164 037</b>	<b>165 318</b>	<b>12 074 725</b>
Ingyenértékű ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	eFt	6 813 271	143 510	0	6 956 781
Műszaki gépek, berendezések	eFt	0	0	0	0
Egyéb berendezések, járművek	eFt	488 031	16 327	280	504 078
Beruházások, felújítások	eFt	140	4 200	140	4 200
Beruházásokra adott előlegek	eFt	0	0	0	0
Érték helyesbítés	eFt	4 774 564	0	164 898	4 609 666
<b>Értékcsökkenés</b>	<b>eFt</b>	<b>3 750 078</b>	<b>153 803</b>	<b>280</b>	<b>3 903 601</b>
Ingyenértékű ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	eFt	3 347 835	132 612	0	3 480 447
Műszaki gépek, berendezések	eFt	0	0	0	0
Egyéb berendezések, járművek	eFt	402 243	21 191	280	423 154
Beruházások, felújítások	eFt	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	eFt	0	0	0	0
Érték helyesbítés	eFt	0	0	0	0
<b>Nettó érték</b>	<b>eFt</b>	<b>8 325 928</b>	<b>10 234</b>	<b>165 038</b>	<b>8 171 124</b>

A 2009-2010. években beruházások lényegében nem történtek, az értékcsökkenés (~160-180 MFt) visszaforgatása sem valósult meg. A 2013. és a 2014. évben újra értéknövelő fejlesztések (befejezett beruházások) valósultak meg 338,6 MFt, illetve 159,8 MFt értékben. A fentiek miatt a tárgyi eszközök nettó értéke (érték helyesbítés nélkül) az előző évhez képest 10 eFt-tal növekedett, a tárgyi eszközök érték helyesbítése 164.898 eFt-tal csökkent.

Összességében az érték helyesbítéssel a tárgyi eszközök nettó értéke az előző időszakhoz képest 154.804 eFt-tal, 1,9%-kal csökkent, értéke 8.171.124 eFt.

A 2001. január elsejét követő beruházások esetén az üzembe helyezés időpontjával a tárgyi eszközök egyedileg kerülnek értékelésre. Meghatározásra kerül azok hasznos élettartama, illetőleg a hasznos élettartam végén várható maradványérték és ezek alapján kerül meghatározásra lineáris módon az amortizációs kulcs.

### Ingyenértékű ingatlan, piaci értékelés elvének és módszerének ismertetése

A Hungaroring Sport Zrt. az MKB Bank Zrt. által kiválasztott **Eston International Ingatlan tanácsadó Zrt.**-t kérte fel, hogy a Társaság tulajdonában lévő 0222/3., 0222/9., 0222/12., 0222/14. helyrajzi számú, valamint a 2003. év folyamán megvásárolt 0242/24., 1242/25., 0242/26. helyrajzi számú ingatlanok piaci értékét 2014. december 31-i fordulónapra határozza meg. Az ingatlanok értékelését évente mérleg fordulónapra vonatkozóan szükséges elvégeztetni.

Az értékelés során normál piaci értéken történt a becslés, figyelembe véve a terület legjobb hasznosítási lehetőségének értékét is, amelyek az esetek egy részében tényeken alapuló

feltételezésekkel lett kiegészítve. A feltételezések a jelentésben egyértelműen rögzítésre kerültek.

A vagyonértékelés során a Hungaroring Sport Zrt. által kijelölt eszközök értéke - tényleges műszaki szemle alapján, figyelembe véve a jelenleg ismert piaci információkat - a telkek esetében az összehasonlító piaci árak módszerével, míg az épületek, versenypálya és kiszolgáló létesítmények esetében az értékcsökkentett pótlási költség módszerével kerültek megállapításra.

A Társaság vezetősége a Számviteli Politika kialakítása során azért döntött az értékcsökkentett pótlási költség módszerével való értékelés alkalmazása mellett, mivel - a telkek kivételével - a Társaság eszközeit speciális voltuk miatt összehasonlító árak hiányában nem lehet értékelni, valamint a Társaság tevékenységéből, működésének jellegéből adódóan a jövedelemtermelő képesség alapú értékelés nem lenne helytálló. Az értékelés során az értékcsökkentett pótlási költség – mint könyv szerinti érték - nem lett korrigálva az eszközök gazdasági hasznos élettartamában esetlegesen bekövetkező változások hatásával, valamint a könyv szerinti érték nem lett összemérve a tevékenységből várható pénzáramok értékével.

A vagyonértékelésnél az ESTON International korábbi tapasztalataiból, másrésről árkatálogosokból, az adott gazdasági régió szakajtóiból (nyilvános árverési adatok, Ingatlan Info, Ingatlanpiac c. folyóirat), az ingatlan-börze, illetve különböző értékesítési és értékesíthetőségi adataiból jutott információként a cég.

Az értékelés során a megtekintés idejében érvényes, az akkor feltárt állapothoz tartozó érték került megállapításra. Az értékelés kizárólag a számviteli törvény szerinti érték a **könyv szerinti érték** - értékcsökkentett pótlási költség - megállapítását szolgálja, nem alkalmas az ingatlan tulajdonjogával kapcsolatos döntések meghozatalához.

Az értékelés elkészítése azon a feltételezésen alapult, hogy a Hungaroring versenypálya a jövőben is folytatja működését és az értékelt ingatlanok legalább jelenlegi szintű hasznosítását. **A versenypályán jogilag 2021-ig rendezhető Formula 1™ futam.** A szerződés hosszabbítása után a Társaság elsődleges feladata a kapcsolódó beruházások előkészítése, a fejlesztési koncepciók véglegesítése és kivitelezése a versenypálya és az infrastruktúra tekintetében.

A Társaság értékelésbe bevont **ingatlanjainak értéke** a szakértői vélemény alapján **8.086.000 eFt.**

Vagyonelem megnevezése	Főbb jellemző	Becsült érték Ft (ÁFA nélkül)
Földterület	7 helyrajzi szám szerint regisztrálva, 1.261.419 m <sup>2</sup> termékkel	1.266.000.000
Földterület fejlesztései	4.384 m hosszú pálya, 10-15 méter szélességgel, a pályát kiszolgáló útvonalak, infrastruktúra és határoló fal nélküli létesítmények, valamint konténerek	6.820.000.000
Felépítmények, lelátók	20.691 m <sup>2</sup> valamint 57.051 m <sup>2</sup>	
Versenypálya, bukóterek, utak	134.611 m <sup>2</sup>	
<b>Mindösszesen:</b>		<b>8.086.000.000</b>

A **piaci érték változása** a vagyonértékelésbe bevont ingatlanokra vonatkozólag összességében **154.000 eFt csökkenést** okoz, amely tartalmazza a 2014. évi vagyonértékelés hatását.

A földterületeket a hosszú lejáratú beruházási hitel, valamint a rövid lejáratú hitelek felvétele miatt 2014. december 31-én is jelzálog terheli, melynek mértéke a felvett hitelek tőke és kamat valamint egyéb járulékos terheinek mértékéig, 10.000.000 eFt értékig terjednek.

### 1.3 Befektetett pénzügyi eszközök

#### 1.3.1. Részesedések

A Hungaroring Sport Zrt. befektetésesei között a Tanpálya Vezetéstechnikai Centrum Kft (a továbbiakban Tanpálya Kft.) az 50%-os üzletrészt tartja nyilván.

A Hungaroring Sport Zrt. és közös vezetésű vállalkozása között a 2014. év folyamán helyiségbérleti és közüzemi, illetve a pályahasznosítási tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtás történt.

A Tanpálya Kft.-nek a 2014. évben mind az üzemi tevékenysége, mind a mérleg szerinti eredménye nyereség, amely a Társaság eszközeinek értékét és saját tőkéjét 2014. évben tovább növeli (előzetes, nem auditált beszámoló alapján).

A számviteli törvény 2003. január 01-től a 3. § 7. bekezdése alapján a közös vezetésű vállalkozásokat is kapcsolt vállalkozásnak minősíti, de jelen esetben ugyanezen törvény 117. § 1. bekezdése alapján nem kell az üzleti évről összevont (konszolidált) éves beszámolót készítenie, mivel az üzleti évet megelőző két – egymást követő – üzleti évben a mérleg fordulónapján a törvényben meghatározott három mutató érték közül kettő nem éri el a törvényben szereplő határértéket.



### 1.3.2. Tartósan adott kölcsön közös vezetésű vállalkozásnak

A Hungaroring Sport Zrt. 2002. október 30-án tartott rendkívüli közgyűlésén hozott XVI. határozata, valamint a december 20-án tartott igazgatósági ülésen hozott V. számú határozat alapján tagi kölcsönt nyújtott a Tanpálya Kft.-nek. **A kölcsön mértéke 124.145 eFt, futamideje 10 év.** A kamat mértéke tárgyév december 15-én érvényes jegybanki alapkamat +0,2%, amely tárgyévben a tárgyévi törlesztő részlettel együtt fizetendő.

A kölcsönszerződés lejáratára eredetileg a 2012. év volt. Tekintettel a 2014. évre tervezett beruházásokra, illetve a Társaság likviditási helyzetére a tulajdonosok részére tőketörlesztés nem, csak kamatfizetés elszámolása történt.

A 2014. évben visszafizetendő tőkerész a mérleg 36. sorában a kapcsolt vállalkozással szembeni követelések között (12.414,5 eFt) kerül kimutatásra.

## 2. Készletek

A készletek állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Készletek	eFt	8 626	4 049	46,9%
Készletekre adott előleg	eFt	0	700	-
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>8 626</b>	<b>4 749</b>	<b>55,1%</b>

A Társaság a készletek között - év végi leltár alapján - fenntartási anyagokat és munkaruhákat tart nyilván.

## 3. Követelések

### 3.1. Vevőkövetelések

A Társaság 2014. december 31-én fennálló vevőkövetelés állományát a következő táblázat mutatja be:

Magnevezés	2013 tény		2014 tény		Változás 2014 / 2013 (%)
	Összeg (eFt)	Megosztás (%)	Összeg (eFt)	Megosztás (%)	
Belföldi vevő követelések	8 519	88,3%	21 086	100,0%	247,5%
Külföldi vevő követelések	1 131	11,7%	0	0,0%	-
<b>Összesen</b>	<b>9 650</b>	<b>100,0%</b>	<b>21 086</b>	<b>100,0%</b>	<b>218,5%</b>

A 2014. december 31-i **21.086 eFt** vevőkövetelésből a **mérleg készítés időpontjáig 9.527 eFt** került kiegyenlítésre.

A Társaság 2014. december 31-ig lejárt vevőköveteléseit után **10.836 eFt értékvesztést** számolt el, amelyből a korábbi időszakhoz kapcsolódó tétel 10.391 eFt volt, illetve 445 eFt a 2014. üzleti évhez kapcsolódik.

A Társaság tevékenységének szezonális jellegéből adódóan a vevőállomány év végi összege elhanyagolható az évközi forgalom nagyságához képest.

### 3.2. Követelések közös vezetésű vállalkozással szemben

A követelések közös vezetésű vállalkozással szemben állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Követelések közös vezetésű vállalkozással szemben	eFt	14 127	16 184	114,6%

Ezen összeg a 1.3.2 pontban leírt adott tagi kölcsön 1 éven belüli törlesztő részletét és kamatát, illetve a vevő követelését tartalmazza.

### 3.3. Egyéb követelések

Az egyéb követelések állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Egyéb követelések	eFt	34 523	16 623	48,2%

Az egyéb követelések részletezése:

Megnevezés	ME	Összeg
Társasági adó túlfizetés	eFt	8 406
Szállítói túlfizetés	eFt	2 440
Iparüzési adó túlfizetés	eFt	2 248
Innovációs járulék túlfizetés	eFt	1 645
Munkavállalóval szembeni követelések	eFt	1 251
Reklámadó túlfizetés	eFt	505
Energiaadó túlfizetés	eFt	110
Gépjármű-adó túlfizetés	eFt	16
Önellenőrzési pótlék túlfizetés	eFt	1
Környezetvédelmi-adó túlfizetés	eFt	1
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>16 623</b>

## 4. Pénzeszközök

A pénzeszközök állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Pénztár, csekkek	eFt	509	233	45,8%
Bankbetétek	eFt	887 791	942 685	106,2%
<b>Pénzeszközök</b>	<b>eFt</b>	<b>888 300</b>	<b>942 918</b>	<b>106,1%</b>

**5. Aktív időbeli elhatárolások**

Az aktív időbeli elhatárolások állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	eFt	1 541	35 018	2271,9%
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	eFt	290 675	12 702	4,4%
Halasztott ráfordítások	eFt	0	0	-
<b>Összes aktív időbeli elhatárolás</b>	<b>eFt</b>	<b>292 216</b>	<b>47 720</b>	<b>16,3%</b>

A bevételek aktív időbeli elhatárolásának összege a következő tételekből tevődik össze:

Megnevezés	ME	Összeg
Reklámszolgáltatás	eFt	22 002
Bérleti díj	eFt	10 088
Közüzemi díjak	eFt	1 678
Bankkamat	eFt	973
Kártérítés	eFt	277
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>35 018</b>

A költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolásának összege következő tételekből tevődik össze:

Megnevezés	ME	Összeg
LED fal bérleti díj	eFt	6 529
Bankgarancia	eFt	6 019
Leporelló	eFt	110
Egyéb	eFt	44
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>12 702</b>

## B) Források

### 1. Saját tőke

A saját tőke alakulását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013. dec. 31	Növekedés	Csökkenés	2014. dec. 31
Jegyzett tőke	eFt	2 948 700	0	0	2 948 700
Jegyzett de ba nem fizetett tőke	eFt	0	0	0	0
Tőketartalék	eFt	3 742 872	0	0	3 742 872
Eredménytartalék	eFt	-2 977 545	67 030	0	-2 910 515
Lekötött tartalék	eFt	42 800	0	0	42 800
Értékelési tartalék	eFt	4 774 564	0	164 898	4 609 666
Mérleg szerinti eredmény	eFt	87 030	-76 104	87 030	-76 104
<b>Saját tőke</b>	<b>eFt</b>	<b>8 598 221</b>	<b>-9 074</b>	<b>231 928</b>	<b>8 357 219</b>

A Társaság **jegyzett tőkéje 2.948.700 eFt**, amely a részvénykönyvben rögzítettek szerint **28.207 db** 100.000,- Ft névértékű (**A sorozat**) és **128 db** 1.000.000,- Ft névértékű (**B sorozat**) **zártkörű kibocsátási részvényből** állt 2014. december 31-én.

A Társaság **tőkehelyzetének megerősítése** céljából, és figyelembe véve a jövőbeni **kiemelt jelentőségű beruházásokat** a Magyar Állam a 2013. évben **jegyzett tőkeemelés** t hajtott végre **100 MFt** értékben (28 MFt Ostermann Forma 1 Kft.). Az állami tulajdonos a jegyzett tőke emelésével egyidejűleg helyezett vagyont a **tőketartalékba**, amelynek nagysága **900 MFt** volt. A döntésről szóló közgyűlési határozat száma: 08/2013.03.07.

Emellett, egy 1986 óta megoldatlan feladat lezárásaképp, a Magyar Állam további tőkeemelés t hajtott végre a Hungaroring Sport Zrt.-ben oly módon, hogy a 2013. június 3-i fordulónapon fennálló **követelését** (80,1 MFt) és ennek **kamatait** (273,6 MFt) **apportálta** a Társaságba **353,7 MFt** értékben, nem pénzbeli hozzájárulással (ebből jegyzett tőkeemelés: 80,1 MFt Magyar Állam részéről, illetve ezzel arányos mértékben, 23 MFt összegű tőkeemelés t hajtott végre az Ostermann Forma 1 Kft.). A döntésről szóló közgyűlési határozat száma: 02/2013.06.20.

A Magyar Állam felé 1996. óta fennálló kötelezettség tőke összege (80,1 MFt) a Társaság könyveiben nyilvántartásra került, azonban a tartozáshoz kapcsolódó felhalmozott késedelmi kamat előírása csak a 2013. évben történt meg az eredeti időpontig visszamenőleg (273,6 MFt). Tekintettel a **kamat mértékére**, amelynek összege **meghaladja a Társaság számviteli politikájában jelentős hibaként meghatározott mértéket** (mérlegfőösszeg 2 %-a), **szükséges közbenső oszlop alkalmazása** az előző évekre vonatkozó módosítás miatt (269,9 MFt). A 2013. évre vonatkozó kamat összege (3,7 MFt) tárgyévben került ráfordításként elszámolásra.

A 2013. évben befejeződött **részvény dematerializálási**, illetve **két tőkeemelési folyamat** eredményeként, a **jegyzett tőke 2.948.700.000,- Ft-ra** változott, amelyből a **Magyar Állam tulajdona** (MALÉV részvények felvásárlása után) **2.228.900.000,- Ft**, aránya **75,6 %**. **2014. évben a jegyzett tőke nem változott.**

A **tőketartalék** összege 2014. december 31-én **3.742.672 eFt**.

Az **eredménytartalék** az előző évek eredményeinek és veszteségeinek, az abból képzett eredménytartaléknak egyenlegét mutatja. Az **eredménytartalék** összege 2014. december 31-én **-2.910.515 eFt**.

A **lekötött tartalék** összege mindösszesen 2014. december 31-én **42.800 eFt**. Az összeg a 2014. évben nem változott, az eredménytartalékból került lekötésre és fejlesztési célokat szolgál.

Az **értékelési tartalék** sor az évente elvégzett független szakértői cég által elkészített ingatlanforgalmi szakvélemény alapján az ingatlanok értékhelyesbítését tartalmazza. Értéke 2014. december 31-én **4.609.666 eFt**. A **piaci érték változása** a vagyonértékelésbe bevont ingatlanokra vonatkozólag összességében **164.898 eFt csökkenést** okozott, amely tartalmazza a 2014. évi vagyonértékelés hatását.

## **2. Céltartalékok**

A Társaság **céltartalékot nem képzett**.

## **3. Kötelezettségek**

### **3.1. Hátrasorolt kötelezettségek**

A Társaságnak **hátrasorolt kötelezettségei nincsenek**.

### **3.2. Hosszú lejáratú kötelezettségek**

A Társaság a Közgyűlés jóváhagyásának megfelelően 2008. évi beruházásainak megvalósításához 1.000.000 eFt hosszú lejáratú hitelt vett fel 7 év visszafizetési határidővel. A hitelszerződés 2008. július 2-án került aláírásra, majd 2008. szeptember 12-én módosításra. A módosítás során a beruházási kölcsön lejáratának összege került megváltoztatásra. A Társaság 2008. szeptember 15-én a szerződésben, illetve a módosításában foglaltaknak megfelelően 143.000 eFt-ot fizetett vissza.

A hosszú lejáratú hitelszerződés 2009. szeptember 10-én újból módosításra került, mivel a felek megállapodtak abban, hogy a Beruházási hitelszerződést EUR alapon refinanszírozzák. A módosított hitelszerződés lejáratára 2016. szeptember 15.

2014. december 31-én a **hosszú lejáratú kötelezettségként** kimutatott **133.083 eFt**-ból a teljes összeg a beruházási és fejlesztési hitel összege. A Számviteli törvény előírásainak megfelelően a hosszú lejáratú kötelezettségekből év végén átvezetésre kerültek a 2015. évben törlesztendő összegek a rövid lejáratú kötelezettségek közé (142.787 eFt). A Társaság beruházási hitel teljes összegéből fennmaradó hitel nagyságrendjét, illetve a rendelkezésre álló hitelkeretek összegét az alábbi táblázat szemlélteti (2014. december 31-i állapot):

HITEL	CÉLJA	DEVIZA	ÖSSZEG	LEJÁRAT	KAMAT
Beruházási hitel*	2008. évi beruházás (főépület átalakítás, alsó és felső depó átalakítás, boxok bővítése, étterem kialakítása, hangosítás korszerűsítése)	EUR	876.084	2016.09.15	3 havi EURIBOR + évi 3,8 %
Rövid rulirozó hitel**	Társaság likviditásának fenntartása	EUR	800.000	2015.08.29	1 havi EURIBOR + évi 1,9 %
Folyószámlahitel**	Társaság likviditásának fenntartása	HUF	300.000.000	2015.08.29.	1 havi BUBOR + évi 1,5 %

\* **Beruházási hitel nyitó egyenlege:** 3.174.100,- EUR

\* **Hitelfelvétel dátuma:** 2009.szeptember 10.

\* **Beruházási hitel aktuális egyenlege:** 876.084,- EUR (tőke összegének 72%-a törlesztésre került)

\*\* **Keretösszegek**

A Társaság célja a hitelek folyamatos visszafizetése, esetleges előtörlesztése, a hitelek összetételének optimalizálása és ez által a Társaság **eladósodottságának folyamatos csökkentése**. A Társaság a hosszú távú hiteleinek tőketörlesztését határidőben megfizette, és a tőkebevonások révén a **likviditási helyzete jelentősen javult**.

### 3.3. Rövid lejáratú kötelezettségek

A rövid lejáratú kötelezettségek változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Rövid lejáratú kölcsönök	eFt	0	0	0,0%
Rövid lejáratú hitelek	eFt	234 253	142 787	61,0%
Vevőktől kapott előlegek	eFt	209 187	310 389	148,4%
Szállítók	eFt	72 748	14 434	19,8%
Rövid lej. kötelezettség kapcs. vállalk.	eFt	5 527	6 742	122,0%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	eFt	13 649	58 839	431,1%
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>eFt</b>	<b>535 364</b>	<b>533 191</b>	<b>99,6%</b>

#### Rövid lejáratú hitelek

Átsorolásra került a beruházási hitel 2015. évben esedékes törlesztő részlete, **142.787 eFt** értékben. A Hungaroring Sport Zrt.-nek 2014. december 31-én **300.000 eFt**, valamint **800.000 EUR folyószámlahitel** állt rendelkezésére, amelyeket a Társaság 2014. december 31-én nem használt ki.

#### Vevőktől kapott előlegek

A vevőktől kapott előlegek összege **310.389 eFt**, amelyből az Ostermann Forma 1 Kft-től kapott 2015. évi **jegyelőleg** összege **309.931 eFt**.

### Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból

A Társaságnak 2014. december 31-i állapot szerint a **szállítói felé 14.434 eFt fizetési kötelezettsége volt**, amely a mérleg készítésének időpontjáig kiegyenlítésre került.

### Rövidlejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A Társaságnak kapcsolt vállalkozásával szemben **6.742 eFt fizetési kötelezettsége volt**, amelyből 5.651 eFt a mérleg készítésének időpontjáig kiegyenlítésre került.

### Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 2014. december 31-i állománya **58.839 eFt**, amely **kauciót** és a 2014. december havi **adó- és járulék kötelezettségeket** tartalmazza.

## 4. Passzív időbeli elhatárolások

A passzív időbeli elhatárolások változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	eFt	9 731	13 933	143,2%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	eFt	100 325	130 718	130,3%
Halasztott bevételek	eFt	93 465	82 151	87,9%
<b>Összes passzív időbeli elhatárolás</b>	<b>eFt</b>	<b>203 521</b>	<b>226 802</b>	<b>111,4%</b>

A **bevételek passzív elhatárolása** tartalmilag 2014. évre vonatkozó **terület bérbeadás** a következők szerint:

Megnevezés	ME	Összeg
Vodafone területbérlet	eFt	8 750
Telenor területbérlet	eFt	4 800
Voucher bevétel	eFt	383
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>13 933</b>

A költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása a következőket tartalmazza:

Megnevezés	ME	Összeg
Prémium+adók	eFt	59 795
Reklám	eFt	23 179
Tanpálya-használat	eFt	19 200
Számviteli+könyvizsgálat	eFt	5 350
Bérelti díj	eFt	3 972
Karbantartás	eFt	3 014
Tanácsadás	eFt	1 630
Áram	eFt	1 567
Biztonsági szolgálat	eFt	1 562
Környezetvédelmi szakmai tev.	eFt	1 500
Jogi képviselet	eFt	2 184
Gázdíj	eFt	1 048
Biztonsági mentés	eFt	770
Vagyoneértékelés	eFt	635
Egészségügyi szolgáltatás	eFt	634
Telefon-, szivattyúvásárlás	eFt	626
Információs technológia	eFt	500
Rendezvényszervezés	eFt	390
Sportbírói elszámolás	eFt	353
Üzemanyag	eFt	333
Csatomadój	eFt	304
Takarítás	eFt	302
Sajtóiroda	eFt	300
Telefon	eFt	277
IT szolgáltatás	eFt	270
Vízdíj	eFt	205
Bankköltség	eFt	201
Egyéb sport tev.	eFt	200
Kitelepülési ügynöki díj	eFt	120
Szemét szállítás	eFt	79
Hitelkamat	eFt	59
Jutalék - pályalátogatás	eFt	49
Bérszámfejtés	eFt	45
Parkolás	eFt	32
Postaköltség	eFt	23
Autópálya-matrica	eFt	10
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>130 718</b>



A halasztott bevételek a fejlesztési támogatások elhatárolt összegét tartalmazzák, amelyeket a Társaság a fejlesztés során megvalósított beruházások amortizációjával arányosan számolt el.

Megnevezés	ME	Összeg
2002. év (GM)	eFt	19 954
2003. év (Allsport)	eFt	17 271
2001. év (Allsport)	eFt	13 091
2003. év (GYISIM)	eFt	9 315
2001. év (ISM)	eFt	6 363
2002. év (Allsport)	eFt	5 708
1997. év	eFt	5 567
2002. év (ISM)	eFt	4 882
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>82 151</b>

### C) Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók

A Társaság mérlegéből és eredmény-kimutatásából számított vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók alakulását a következő táblázatok mutatják be.

Tekintettel arra, hogy a Társaság az ingatlanjai tekintetében a piaci értéken történő bemutatást alkalmazza, a következő arányszámoknál levezetésre kerülnek az értékhelyesbítés nélküli értékek is.

#### 1. A tőkehasznosítás mutatója

Érték helyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Nettó árbevétel	eFt	3 911 190	3 802 140	97,2%
Eszközérték	eFt	4 822 660	4 640 629	96,2%
<b>Mutató értéke</b>	<b>%</b>	<b>81,1%</b>	<b>81,9%</b>	<b>101,0%</b>

A tőkehasznosítási mutató lényegében az előző időszakéval azonos, mert a nettó árbevétel és az eszközérték gyakorlatilag azonos mértékben változott az előző időszakhoz képest.

Érték helyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Nettó árbevétel	eFt	3 911 190	3 802 140	97,2%
Eszközérték	eFt	9 597 224	9 250 295	96,4%
<b>Mutató értéke</b>	<b>%</b>	<b>40,8%</b>	<b>41,1%</b>	<b>100,9%</b>

A **tőkehasznosítási mutató érték helyesbítéssel lényegében az előző időszakéval azonos**, mert a nettó árbevétel és az érték helyesbítéssel korrigált eszközérték gyakorlatilag azonos mértékben változott az előző időszakhoz képest.

## 2. Forgóeszközök aránya

Érték helyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Forgóeszköz értéke	eFt	955 226	1 001 560	104,9%
Eszköz értéke mindösszesen	eFt	4 822 660	4 640 629	96,2%
<b>Forgóeszközök aránya</b>	<b>%</b>	<b>19,8%</b>	<b>21,6%</b>	<b>109,0%</b>

A forgóeszközök növekedése elsősorban a pénzeszközök növekedéséből adódik. Az eszközök összértékében **jelentős változás nem történt**.

Érték helyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Forgóeszköz értéke	eFt	955 226	1 001 560	104,9%
Eszköz értéke mindösszesen	eFt	9 597 224	9 250 295	96,4%
<b>Forgóeszközök aránya</b>	<b>%</b>	<b>10,0%</b>	<b>10,8%</b>	<b>108,8%</b>

Az érték helyesbítés összegének változása a forgóeszközök aránya mutatóban **jelentős elmozdulást nem okoz**.

## 3. Eszközök fedezettsége

Érték helyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Saját tőke	eFt	8 598 221	8 357 219	97,2%
Befektetett eszközök	eFt	3 575 218	3 591 349	100,5%
<b>Eszközök fedezettsége</b>	<b>%</b>	<b>240,5%</b>	<b>232,7%</b>	<b>96,8%</b>

Az **eszközök fedezettsége** csekély mértékben **romlott** az előző időszakhoz képest, mert a saját tőke csökkent, az érték helyesbítés nélküli befektetett eszközök értéke az előző évi szinten alakult.

Érték helyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Saját tőke	eFt	8 598 221	8 357 219	97,2%
Befektetett eszközök	eFt	8 349 782	8 201 015	98,2%
<b>Eszközök fedezettsége</b>	<b>%</b>	<b>103,0%</b>	<b>101,9%</b>	<b>99,0%</b>

Az értékhelyesbítés összegének változása az eszközök fedezettsége mutatóban **jelentős elmozdulást nem okoz.**

#### 4. Likviditási mutató

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Forgóeszközök	eFt	955 226	1 001 560	104,9%
Rövid lejáratú kötelezettségek	eFt	535 364	533 191	99,6%
<b>Likviditási mutató</b>	<b>%</b>	<b>178,4%</b>	<b>187,8%</b>	<b>105,3%</b>

A likviditási mutató **valamelyest javult** az előző időszakhoz képest, mert a **forgóeszközök kismértékű növekedése** mellett a **rövid lejáratú kötelezettségek gyakorlatilag nem változtak**. A forgóeszközök növekedése elsősorban a **pénzeszközök növekedéséből** adódik.

#### 5. Árbevétel arányos eredmény

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Szokásos vállalkozás eredménye	eFt	96 995	-81 710	-84,2%
Nettó árbevétel	eFt	3 911 190	3 802 140	97,2%
<b>Árbevétel arányos eredmény</b>	<b>%</b>	<b>2,5%</b>	<b>-2,1%</b>	<b>-86,7%</b>

Az **árbevétel arányos eredmény csökkenésének** oka, hogy a szokásos vállalkozási eredmény veszteségbe fordult a tavalyi nyereség után. Ennek csak egyik oka volt a nettó árbevétel enyhe csökkenése, jelentősebb mértékben befolyásolta a mutatót az anyagi jellegű ráfordítások növekedése. Ez utóbbit viszont kedvező irányba alakította a pénzügyi tevékenységek nyeresége.

#### 6. Tőkearányos eredmény

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Adózott eredmény	eFt	67 030	-76 104	-113,5%
Saját tőke	eFt	8 598 221	8 357 219	97,2%
<b>Tőkearányos eredmény</b>	<b>%</b>	<b>0,8%</b>	<b>-0,9%</b>	<b>-116,8%</b>

A **tőkearányos eredmény csökkenésének** oka az adózott eredmény veszteségbe fordulása.

## D) Eredménykimutatás

### 1. Bevételek alakulása

#### Értékesítés nettó árbevétele és egyéb bevételek

Az **értékesítés nettó árbevétele 3.802.140 eFt**, ebből 1.491.719 eFt a verseny engedménnyel csökkentett jegybevétele, az előző évben elért 1.826.699 eFt-tal szemben. A belföldi értékesítés jegybevételeinek összege tartalmazza a saját F1 jegyértékesítést, illetve a WTCC és a DTM jegyértékesítéseket is.

Az **egyéb bevételek értéke 8.139.673 eFt**, melyből a visszafizetési kötelezettség nélkül kapott állami költségterítés összege 8.133.895 eFt.

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>eFt</b>	<b>3 911 190</b>	<b>3 802 140</b>	<b>97,2%</b>
Ebből: Verseny jegybevétel	eFt	1 826 699	1 491 719	81,7%
Ebből: Televíziós közvetítési díj és reklám bevétele	eFt	1 017 316	1 082 354	106,4%
Ebből: Televíziós gyártási költség	eFt	512 018	561 945	109,8%
<b>Egyéb bevételek</b>	<b>eFt</b>	<b>7 460 126</b>	<b>8 139 673</b>	<b>109,1%</b>
Ebből: Állami költségterítés	eFt	7 452 891	8 133 895	109,1%
<b>Bevételek összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>11 371 316</b>	<b>11 941 813</b>	<b>105,0%</b>

A 2013. évhez képest az értékesítés nettó árbevétele **109.050 eFt**-tal, 2,8%-kal csökkent, amely a jegybevétel és az árfolyam alakulásának eredménye. Összege tartalmazza az MTVA felé továbbszámlázott gyártási költséget (**561.945 eFt**), amely a 2012. évben merült fel először (korábban a Társaság kihagyásával közvetlenül történt). Az egyéb bevételek növekedésének oka az árfolyam alakulása, illetve a jogdíjak %-os növekedése.

A **bevételekből 10.319 eFt származik kapcsolt vállalkozástól** (Tanpálya Kft.), amely 3.905 eFt továbbszámlázott közüzemi díjat, illetve 6.414 eFt bérleti díjat tartalmaz.

Az értékesítés nettó árbevételeiben szereplő **egyéb fő tételek:**

Megnevezés	ME	Összeg
Pályahasznosítás	eFt	372 433
Egyéb építmény bérbeadása	eFt	64 763

## 2. Ráfordítások alakulása

A ráfordítások összege a következőket tartalmazza:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Anyagjellegű ráfordítások	eFt	10 397 593	11 550 404	111,1%
Személyi jellegű ráfordítások	eFt	275 252	290 529	105,6%
Értékcsökkenési leírás	eFt	179 867	155 365	86,4%
Egyéb ráfordítások	eFt	159 151	128 917	81,0%
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>11 011 864</b>	<b>12 125 215</b>	<b>110,1%</b>

A 2014. évi költségek közül meghatározó az **anyagjellegű ráfordítások** összege (a teljes ráfordítás **95%-a**), ezen belül az igénybevett szolgáltatások értéke (**89%**).

A **személyi jellegű ráfordítások** értéke összesen a 2014. évben **290.529 eFt**, amely 5,6 %-os (15 MFt) növekedést mutat az előző évhez képest. A személyi jellegű ráfordítások értéke az **összes költség és ráfordításon belül** nem jelentős, aránya **2%** mindösszesen.

Az anyagjellegű ráfordítások közül néhány, a Társaság működését meghatározó költség alakulása:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Rendezői jogdíj	eFt	6 400 565	7 244 199	113,2%
TV közvetítési jogdíj	eFt	914 340	910 153	99,5%
Reklám, propaganda költség	eFt	664 821	811 973	122,1%
Jegyértékesítési jutalék	eFt	392 820	314 599	80,1%
Program- és rendezvényszervezés	eFt	28 885	296 749	1027,3%
Bérleti díjak	eFt	183 209	212 174	115,8%
Karbantartás	eFt	226 817	167 038	73,6%
Biztonsági szolgálat	eFt	130 181	162 595	124,9%
Bejelentési díj	eFt	123 959	135 786	109,5%
Sportszakmai költség	eFt	91 555	97 475	106,5%

Az anyagjellegű ráfordítások közül a legnagyobb értéket képviselő tétel évről-évre a rendezői jogdíj. A rendezői jogdíj változásának oka a folyamatos, szerződésben meghatározott százalékos emelés, illetve a forint árfolyamának változása.

A bérleti díjak és a reklám költségek növekedésének oka a nemzetközi versenyek számának növekedése.

A sportszakmai költségek közel azonos szinten alakultak, enyhe növekedést mutatnak.

### Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Egyéb ráfordítások	eFt	159 151	128 917	81,0%

Az egyéb ráfordítások tételei:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény
Iparüzési adó	eFt	64 432	61 771
Telekadó	eFt	20 591	20 591
Készletelejtezés	eFt	34 823	16 841
Építményadó	eFt	15 240	15 240
Céget terhelő egyéb adók, pótlékok	eFt	11 237	11 956
Egyéb	eFt	10	1 054
Értékvesztés	eFt	2 519	815
Kártérítés	eFt	1 480	340
Bírság, késedelmi pótlék	eFt	3 898	282
Leírás	eFt	203	27
Tárgyi eszköz értékesítés, kivétel	eFt	4 718	0
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>159 151</b>	<b>128 917</b>

### 3. Pénzügyi műveletek eredménye

A pénzügyi műveletek változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	-262 458	101 692	238,7%

A pénzügyi műveletek eredményének részletezése:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Kamatok, kamat jellegű bevételek	eFt	11 415	5 579	48,9%
Pénzügyi műv. egyéb bevételei	eFt	105 845	215 612	203,7%
<b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>eFt</b>	<b>117 260</b>	<b>221 191</b>	<b>188,6%</b>
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	eFt	31 488	20 916	66,4%
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	eFt	348 230	98 583	28,3%
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>eFt</b>	<b>379 718</b>	<b>119 499</b>	<b>31,5%</b>
<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>eFt</b>	<b>-262 458</b>	<b>101 692</b>	<b>238,7%</b>

A kamatok, kamat jellegű bevételek a **Tanpálya Kft.**-nek nyújtott kölcsön tárgyevi kamatát (**286 eFt**) is tartalmazza.

A Számviteli törvény, illetve a Társaság Számviteli politikája szerint a devizás követelések, kötelezettségek, a deviza bankszámlán, illetve deviza pénztárban lévő összegek 2014. december 31-én **átértékelésre kerültek**. A pénzügyi műveletek bevételei sor gyakorlatilag a teljes egészében (215.611 e Ft) az elszámolt árfolyamnyereséget, a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai sor az elszámolt árfolyamveszteséget mutatja.

A **pénzügyi műveletek eredménye** jelentős növekedést mutat, amelynek oka elsősorban az **árfolyam változása** (a 2014. december 31-i záró árfolyam **314,89 HUF/EUR** volt, a 2013. december 31-i záró árfolyam ezzel szemben **296,91 HUF/EUR** volt).

#### 4. Rendkívüli műveletek eredménye

A **rendkívüli eredmény** 2014. évi összege **5.606 eFt**.

A **rendkívüli bevétel** összege (**11.314 eFt**) az előző években kapott **fejlesztési támogatás** 2014. évre vonatkozó részét tartalmazza.

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Rendkívüli bevételek	eFt	11 315	11 314	100,0%

A visszafizetési kötelezettség nélkül kapott fejlesztési támogatásból megvalósított beruházás amortizációjával arányos mértékű bevétel **2014. évi összegeit** az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	ME	Összeg
2001. év (ISM)	eFt	4 020
2002. év (GM)	eFt	2 961
2002. év (ISM)	eFt	1 490
2002. év (Allsport)	eFt	1 464
2003. év (GYISIM)	eFt	476
2003. év (Allsport)	eFt	446
2001. év (Allsport)	eFt	283
1997. év	eFt	174
<b>Összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>11 314</b>

A **rendkívüli ráfordítás** értéke (**5.708 eFt**) a Társaság által nyújtott **támogatásokat** (társadalmi szerepvállalás, kistérségi támogatás, vadászati támogatás) és térítés nélkül nyújtott szolgáltatásokat foglalja magába.

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
Rendkívüli ráfordítások	eFt	35 987	5 708	15,9%

## 5. Eredményesség vizsgálata

Az alábbi táblázat szemlélteti a Társaság 2014. év eredményességét:

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény	Változás 2014 / 2013 (%)
<b>Üzemi tevékenység eredménye</b>	eFt	<b>359 453</b>	<b>-183 402</b>	<b>-51,0%</b>
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	-262 458	101 692	238,7%
<b>Szokásos vállalkozási eredmény</b>	eFt	<b>96 995</b>	<b>-81 710</b>	<b>-84,2%</b>
Rendkívüli eredmény	eFt	-24 672	5 606	22,7%
<b>Adózás előtti eredmény</b>	eFt	<b>72 323</b>	<b>-76 104</b>	<b>-105,2%</b>
Adófizetési kötelezettség	eFt	5 293	0	nem értelmezhető
<b>Mérleg szerinti eredmény</b>	eFt	<b>67 030</b>	<b>-76 104</b>	<b>-113,5%</b>

A fentiek együttes hatására a Társaság 2014. évi **adózás előtti**, illetve **mérleg szerinti eredménye 76,1 MFt veszteség.**

## 6. A Társasági adó alapjának levezetése

Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény
<b>Adózás előtti eredmény</b>	eFt	<b>72 323</b>	<b>-76 104</b>
Előző évek elhatárolt veszteségéből az adóévben leirt összeg	eFt	52 000	0
Önellenőrzés során megállapított kig. csökkenésként elszámolt összeg	eFt	6 441	0
Adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összeg és az eszköz kivitelezésekor a számított nyilvántartási érték	eFt	179 063	159 144
Fejlesztési tartalék (Tao. tv. 7. § f pont)	eFt	36 000	0
Támogatás	eFt	3 873	0
Visszaírt értékvesztés	eFt	0	370
<b>Adóalapot csökkentő tételek összesen</b>	eFt	<b>277 377</b>	<b>159 514</b>
Térítés nélküli átadás	eFt	28 682	
Az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként a terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá a tárgyi eszköz állományából való kivitelezéskor a nyilvántartás szerinti érték	eFt	184 585	155 365
Jogerős határozatban megállapított bírság az Art. és a Tb. törvényekhez kapcsolódó jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege	eFt	3 895	295
A nem a vállalkozási, bevételsterző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege. (Tao. tv. 8. § (1) d; 3. számú melléklet)	eFt	27 763	1 669
Az adóévben ráfordításként elszámolt visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás Tao. Tv. 8 § 1 (n)	eFt	10 340	5 708
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben leirt összeg	eFt	203	0
Elszámolt értékvesztés	eFt	2 519	815
<b>Adóalapot növelő tételek összesen</b>	eFt	<b>257 987</b>	<b>163 852</b>
<b>Adóalap összesen</b>	eFt	<b>52 933</b>	<b>-71 766</b>
<b>Társasági adó</b>	eFt	<b>5 293</b>	<b>0</b>



A Társaságnak a fentiek alapján a 2014. évre vonatkozóan **nincs adófizetési kötelezettsége.**

Az Adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat,

### **III. Tájékoztató adatok**

A Hungaroring Sport Zrt. 1999. november 29-én kötött szerződést a Formula One Administration Limited-el a 2002-2006. évi Magyar Nagydíj megrendezésére, amely 2006. szeptember 13-án módosításra került.

A szerződés módosítása értelmében az 1999. november 29-én kelt szerződés hatálya kiterjed 2002-2011. évekre, így Magyarország 2007-2011-ig minden évben megrendezte az FIA Formula 1<sup>®</sup> Magyar Nagydíjat.

A 2008. évi versenyen tárgyalások folytak az FIA Formula 1<sup>®</sup> Magyar Nagydíj 2012-2016. közötti időszakban történő megrendezéséről, majd ezt követően aláírásra is került a szerződés.

A Magyar Kormány kormányhatározatban egyszerű kezességet vállalt a Magyar Nagydíj rendezői jogdíjára, valamint rögzítette, hogy a Formula One Management és a Hungaroring Sport Zrt. között létrejött szerződés teljesítéséhez szükséges összegű állami költségtérítés betervezése a költségvetési törvényben folyamatosan biztosításra kerüljön.

A fentiek alapján a Társaság a 2014. év folyamán is vissza nem térítendő állami költségtérítésben részesült az FIA Formula 1<sup>®</sup> Pirelli Magyar Nagydíj megrendezéséhez.

A Társaság minden tárgyévi FOWC (FOM), illetve a FIA előírásnak eleget tett.

A Társaság által az elmúlt években folyamatosan megvalósított **hatékonyságnövelő és költségcsökkentő intézkedéseknek** köszönhetően, valamint a **sikeres tárgyalások** és az **állami szerepvállalás** eredményeképp 2013. július 28-án aláírásra került a **2021-ig szóló FIA Formula 1<sup>®</sup> rendezői szerződés meghosszabbítása.**

**Bér és létszám adatok**

A Társaság teljes munkaidős munkavállalókra számított átlagos állományi létszáma és bérköltése:

Állománycsoport megnevezése	Átlagos állományi létszám (fő)		Béradatok	
			Éves bérköltés (eFt)	
	2013	2014	2013	2014
Fizikai teljes munkaidős	1	1	4 611	4 200
Fizikai rész munkaidős	0	0	0	0
Szellemi	14	14	93 255	110 898
<b>Összesen</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>97 866</b>	<b>115 098</b>

A Társaság tevékenységét összesen **17 fő** (záró létszám) alkalmazottal látta el a 2014. évben.

A Részvénytársaság 2014. évben a választott tisztségviselőinek összességében 13.320 eFt tiszteletdíjat fizetett. Ebből az igazgatósági tagoknak kifizetett tiszteletdíj összesen 7.200 eFt volt. Az Igazgatóság elnöke nem veszi fel a tiszteletdíj összegét. A Felügyelő Bizottság elnökének kifizetett tiszteletdíj 1.800 eFt volt, míg az FB tagoknak kifizetett tiszteletdíj összege 4.320 eFt volt.

A Társaság nem adott előleget, nem folyósított kölcsönt az igazgatóság, a Felügyelő Bizottság tagjainak.

**A) 2014. évi Cash Flow táblázat**

Szsz.		Megnevezés	ME	2013 tény	2014 tény
<b>I.</b>		<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	eFt	<b>-164 213</b>	<b>444 571</b>
1	+	Adózás előtti eredmény	eFt	72 323	-76 104
2	+	Elszámolt amortizáció	eFt	179 867	155 365
3	±	Elszámolt értékvesztés és visszairás	eFt	2 519	815
4	±	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	eFt	0	0
5	±	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	eFt	-2 403	-45
6	±	Szállítói kötelezettség változása	eFt	46 285	-52 662
7	±	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	eFt	-401 131	141 958
8	±	Passzív időbeli elhatárolások változása	eFt	7 830	23 281
9	±	Vevőkövetelés változása	eFt	40 970	-12 251
10	±	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	eFt	-11 383	19 720
11	±	Aktív időbeli elhatárolások változása	eFt	-93 797	244 496
12	-	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	eFt	-5 293	0
13	-	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	eFt	0	0
<b>II.</b>		<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-16. sorok)</b>	eFt	<b>-327 096</b>	<b>-171 452</b>
14	-	Befektetett eszközök beszerzése	eFt	-331 718	-171 497
15	+	Befektetett eszközök eladása	eFt	4 621	45
16	+	Kapott osztalék, részesedés	eFt	0	0
<b>III.</b>		<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (17-24. sorok)</b>	eFt	<b>1 085 690</b>	<b>-218 501</b>
17	+	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	eFt	231 100	0
18	+	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapir kibocsátásának bevétele	eFt	0	0
19	+	Hitel és kölcsön felvétele	eFt	0	0
20	+	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	eFt	0	0
21	+	Véglegesen kapott pénzeszköz	eFt	1 173 865	0
22	-	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	eFt	0	0
23	-	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapir visszafizetése	eFt	0	0
24	-	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	eFt	-319 075	-218 501
25	-	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	eFt	0	0
26	-	Véglegesen átadott pénzeszköz	eFt	0	0
27	±	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	eFt	0	0
<b>IV.</b>		<b>Pénzeszközök változása (+I+II+III)</b>	eFt	<b>594 381</b>	<b>54 618</b>

## B) Egyéb tájékoztatás

### Környezetvédelem

A Társaságnál veszélyes hulladék nem keletkezett.

A Társaság 2010. évben 2 db 600 liter térfogatú, duplafalú, speciálisan fáradt olaj tárolására alkalmas tartályt szerzett be, amelyek a boxépület mellé kerültek kihelyezésre. A rendezvényeken részt vevő partnereknek, így lehetőségük van a fáradt olaj biztonságos elhelyezésére. A tartályok üritését szerződött partner végzi.

A Társaság a partnereknek lehetőséget biztosít arra, hogy a tönkrement akkumulátoraikat egy arra kijelölt speciális tárolóba helyezték el. A tároló üritését szerződött partner végzi.

A rendezvények során tönkrement gumiabroncsok egy részét a csapatok magukkal viszik, hogy kielemezzék annak kopási tulajdonságait. Az el nem szállított gumiabroncsok a pályacsík védelmi rendszerében újrahasznosításra kerülnek. A fel nem használható abroncsok díj ellenében elszállításra kerülnek a pályáról.

A rendezvények során keletkező hulladék elhelyezésére 1 db hulladéktömörítő áll a Társaság rendelkezésére. A hulladék tömörítésének köszönhetően alacsonyabb szállítási költséggel jár a hulladék elszállítása. A tömörítők üritését szerződött partner végzi.

### Kutatás, fejlesztés

A Társaságnál - tevékenységéből adódóan - **nem volt K+F tevékenység**, illetve ezzel kapcsolatos költségelszámolás.

### Fordulónapot követő esemény

A Társaságnál a fordulónapot követően **jelentős esemény nem történt**.

Mogyoród, 2015. május 6.

Gyulay Zsolt  
elnök-vezérigazgató

HUNGARORING  
SPORT ZRT.

2146 Mogyoród, Pf. 10,  
Adószám: 10603226-2-44

2.