

HUNGARORING Sport Zrt.

Éves beszámoló

2019. december 31.

Tartalomjegyzék

Független könyvvizsgálói jelentés

Az elnök-vezérigazgató levele

Mérleg

Eredménykimutatás

Kiegészítő melléklet

Üzleti jelentés

Független Könyvvizsgálói Jelentés

A HUNGARORING Sport Zrt. részvényese részére

Vélemény

Elvégeztük a HUNGARORING Sport Zrt. ("Társaság") mellékelt 2019. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 16.338.035 E Ft, az adózott eredmény 158.784 E Ft nyereség -, az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről valamint az ezen időponttal végződő pénzügyi évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben („számviteli törvény”) foglaltakkal összhangban.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „a könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Figyelemfelhívás

Felhívjuk a figyelmet az éves beszámoló kiegészítő mellékletének 1.2 pontjára, mely szerint a Társaság a tulajdonában lévő ingatlanokat átértékelte. Az értékelést alátámasztó független szakértő által készített vagyoneértékelés az épületek, a pálya és az azokat kiszolgáló infrastruktúrák piaci értékét - összehasonlító árak hiányában illetve az ingatlanok különleges célú használhatósága miatt - az értékcsökkentett pótlási érték megközelítés alapján 7.265.817 E Ft-ra becsülte. Ez alapján a beszámolóban bemutatott értékelés az eszközök jelen állapotuk szerinti újra bekerülési értékét testesíti meg, ebből kifolyólag nem tekinthető sem összehasonlítható piaci értéknek sem hozadéki módszer alapján kalkulált értéknek. Véleményünket nem korlátozzuk ennek a kérdésnek a vonatkozásában.

Egyéb információk

Az egyéb információk a Társaság 2019. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

Az üzleti jelentéssel kapcsolatban, a számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá az üzleti jelentés átolvasása során annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve, ha van, egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e.

Véleményünk szerint a Társaság 2019. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2019. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő az üzleti jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentieken túl a Társaságról és annak környezetéről a könyvvizsgálat során megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényegesnek tekinthető hibás közlés (lényeges hibás állítás) az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás közlés (hibás állítás) milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámoló elkészítéséért és a valós bemutatásáért a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli éves beszámolóban való alkalmazásáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- ▶ Azonosítjuk és felbecsüljük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;
- ▶ Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- ▶ Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- ▶ Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- ▶ Értékeljük az éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Budapest, 2020. április 30.



Varga János
Ernst & Young Kft.
1132 Budapest, Váci út 20.
Nyilvántartásba-vételi szám: 001165



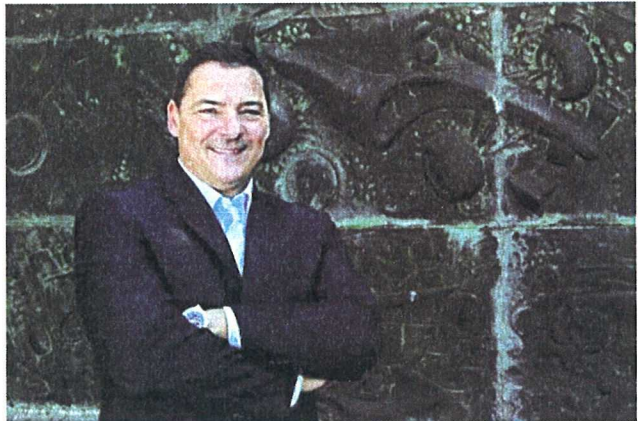
Varga János
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 007319

Az elnök-vezérigazgató levele

A Hungaroring Sport Zrt. vezetését immár tízedik éve látom el. A nyereséges működés érdekében mind a bevételek növelése, mind a költségek csökkentése terén is sikerült komoly eredményeket elérnünk és fenntarthatóságukat biztosítanunk, amely alapján a **2019. évben ismételten pozitív eredményt ért el a Társaság.**

A Társaság **pozitív adózott eredménye** az utóbbi kilenc évből már nyolcadik alkalommal bizonyította, hogy tevékenységünk **mind gazdasági, mind turisztikai szempontból jelentős hatással van a magyar gazdaság egészének teljesítményére.** A versenypálya növekvő arányú kihasználására, a termékportfólió bővítésére, illetve az új nemzetközi versenyek és rendezvények magyarországi megszervezésére továbbra is folyamatosan keressük a lehetőségeket. **Komplex feladatainkat mindösszesen 24 fővel hajtjuk végre,** így minden kollégára egész évben sokrétű feladatok hárulnak.

A folyó évi eredményes gazdálkodási adatokon túlmenően, az elmúlt években a Társaság sikeresen megőrizte és **gyarapította a rábízott állami vagyon értékét.** A 2016. évben elkészült a **versenypálya teljes kopórétegének és rázóköveinek cseréje** a FIA szakmai jóváhagyásával. Ezen folyamat folytatásaként a **Hungaroring elaprózódott tulajdonosi összetétele rendezésre került,** valamint a Társaságon keresztül 100 %-os állami tulajdonba került a vezetéstechnikai centrumot üzemeltető leányvállalat, a Tanpálya Kft. üzletrésze.



A magunk mögött hagyott esztendőben a sikeres szezonnyitót követően **négy nemzetközi futam számára biztosított helyszínt a pálya (F1, WTCR, Hungaroring Classic és az ETRC),** azon kívül pedig a **Nagy Futam és a Red Bull Air Race** során bizonyított a szakmai csapat. Utóbbi esetben a helyszínváltozás új kihívás elé állította a Társaságot, de a Balaton-parti futam is sikerrel került megszervezésre. A kiemelt rendezvények versenyszakmailag és üzletileg is sikeres megrendezése mellett, a **pályahasznosítás eredménye kiemelkedően alakult,** köszönhetően az értékesítési és marketing csapat munkája mellett, a költségek szigorú kontrolljának is.

Mind szakmai, mind üzleti szempontból az **év csúcsrendezvénye a Formula 1® futam** volt, amely 4 nap alatt az elmúlt éveket tekintve rekord számú, **230 ezer nézőt** vonzott a Hungaroringre. Az amerikai tulajdonos, a Liberty Media bekapcsolódásával az eddiginél sokkal **nagyobb hangsúlyt kapott a nézők kiszolgálása,** és évről-évre további újítások várhatóak a versenyhelyszínen.

Az elért eredmények fenntartásához elengedhetetlen a 2019-ben immár **megszakítás nélkül a 34. FIA Formula 1® Magyar Nagydíj** sikeres megrendezése, amely eredmény világviszonylatban is egyedülálló (csak Monte Carlo és Monza rendelkezik ilyen történelmi múlttal a világon), valamint a rendelkezésre álló **infrastruktúra fejlesztése és eredményes üzemeltetése.**

A Társaság vezetése nevében szeretnék **köszönetet** mondani **munkatársainknak és partnereinknek** elkötelezett munkájukért, illetve külön köszönet a tulajdonosi joggyakorló **Nemzeti Vagyon Kezeléséért Felelős Tárca Nélküli Miniszter és az Innovációs és Technológiai Miniszter** támogatásáért. Biztos vagyok abban, hogy a kihívásokkal teli környezetben a 2020. évben továbbra is **sikeresen tudjuk működtetni** a Társaságot, és méltóképpen ünnepelhetjük meg a jubileumi 35. Formula 1-es Magyar Nagydíjat.

Mogyoród, 2020. április 30.

HUNGARORING
SPORT Zrt.

2144 MOGYORÓD
HUNGARORING UT 10.
ADÓSZÁM: 10682262-22
CÉGINFŐTARTÓ
Gyula Zsolt

1	0	6	0	3	2	2	6	9	3	1	9	1	1	4	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	1	0	-	0	4	0	4	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.

a vállalkozás megnevezése

2146 Mogyoród, Hungaroring út 10.

a vállalkozás címe

2019. évi

ÉVES BESZÁMOLÓ

Mogyoród, 2020. április 30.

Keltezés

P.H.

HUNGARORING
SPORT Zrt.

2146 MOGYORÓD
HUNGARORING ÚT 10.
ADÓSZÁM: 10803226-2-XX
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13-01-000217

A vállalkozás vezetője

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 9 1 1 4 1 3

Statistikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.
Éves beszámoló MÉRLEGE
(Eszközök)

Adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök	8 952 775		9 125 781
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	78 875		65 608
3.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0		0
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5.	Vagyoni értékű jogok	2 080		832
6.	Szellemi termékek	76 795		64 776
7.	Üzleti vagy cégérték	0		0
8.	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	8 672 400		8 858 673
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 824 613		4 128 770
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	24 260		22 517
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	99 639		115 522
14.	Tenyészállatok	0		0
15.	Beruházások, felújítások	46 140		45 540
16.	Beruházásokra adott előlegek	0		1 094
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	4 677 748		4 545 230
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	201 500		201 500
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	201 500		201 500
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
22.	Tart. adott kölcsön jelentős tul. részesedési viszonyban álló váll.	0		0
23.	Egyéb tartós részesedés	0		0
24.	Tart. adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.	0		0
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
29.	B. Forgóeszközök	6 521 315		7 173 077
30.	I. KÉSZLETEK	11 291		10 505
31.	Anyagok	4 012		3 817
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
33.	Növendék-, hízó és egyéb állatok	0		0
34.	Késztermékek	0		0
35.	Áruk	7 264		6 688
36.	Készletekre adott előlegek	15		0
37.	II. KÖVETELÉSEK	428 198		462 404
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	64 185		71 286
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 531		1 873
40.	Köv. jelentős tul. részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-sal szemben	0		0
42.	Váltókövetelések	0		0
43.	Egyéb követelések	362 482		389 245
44.	Követelések értékelési különbözete	0		0
45.	Származékos ügyletek poz. ért. különbözete	0		0
46.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0		0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
49.	Egyéb részesedés	0		0
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	6 081 826		6 700 168
54.	Pénztár, csekkek	2 043		2 472
55.	Bankbetétek	6 079 783		6 697 696
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások	39 704		39 177
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	17 374		18 684
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	22 330		20 493
59.	Halasztott ráfordítások	0		0
60.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	15 513 794		16 338 035

Mogyoród, 2020. április 30.

Keltetés

HUNGARORING
SPORT Zrt. P.H.

2144 MOGYORÓD
HUNGARORING Zrt.
ADÓSZÁM: 10601226-2-04
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13

A vállalkozás vezetője

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 9 1 1 4 1 3

Statisztikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.

Éves beszámoló MÉRLEGE

(Források)

Adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke	14 338 000		14 364 266
62.	I. JEGYZETT TŐKE	2 901 200		2 901 200
63.	ebből visszavásárolt tul.részesedés névértéken	0		0
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
65.	III. TŐKETARTALÉK	9 495 277		9 495 277
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 924 892		-2 878 225
67.	V.. LEKÖTÖTT TARTALÉK	81 487		142 000
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	4 677 748		4 545 230
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	107 180		158 784
72.	E. Céltartalékok	52 874		103 725
73.	Céltartalék várható kötelezettségekre	52 874		103 725
74.	Céltartalék a jövőbeni kötelezettségekre	0		0
75.	Egyéb céltartalék	0		0
76.	F. Kötelezettségek	979 300		1 726 990
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
79.	Hátrasorolt köt. jelentős tul. viszonyban lévő váll. szemben	0		0
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben	0		0
81.	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		14 902
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
84.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
89.	Tartós köt. jelentős tul. rész. viszonyban lévő váll. szemben	0		0
90.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben	0		0
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		14 902
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	979 300		1 712 088
93.	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
94.	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
95.	Rövid lejáratú hitelek	0		0
96.	Vevőktől kapott előlegek	806 990		834 456
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	143 642		278 215
98.	Váltótartozások	0		0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	5 315		26
100.	Rövid lej. köt. jelentős tul. viszonyban lévő váll. szemben	0		0
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. váll.-sal szemben	0		0
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	23 353		599 391
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
104.	Származékos ügyletek negatív ért. Különbözete	0		0
105.	G.Passzív időbeli elhatárolások	143 620		143 054
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	11 023		17 159
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	80 003		77 529
108.	Halasztott bevételek	52 594		48 366
109.	FORRÁSOK(PASSZIVAK) ÖSSZESEN	15 513 794		16 338 035

Mogyoród, 2020. április 30.

Keltezés


 HUNGARORING
SPORT ZRT.
P.H.

A vállalkozás vezetője

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 9 1 1 4 1 3

Statisztikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.

Éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA

(összköltség eljárással)

Adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5 506 037		6 473 440
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	5 506 037		6 473 440
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0		0
III.	Egyéb bevételek	13 739 401		14 236 388
	ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05.	Anyagköltség	139 723		138 600
06.	Igénybe vett szolgáltatás értéke	17 025 187		18 770 253
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	98 145		113 697
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	974 343		1 232 292
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	18 237 398		20 254 842
10.	Bérek	235 496		326 789
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	174 800		148 128
12.	Bérfelárak	77 005		83 962
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	487 301		558 879
VI.	Értékcsökkenési leírás	242 722		273 376
VII.	Egyéb ráfordítások	249 839		280 742
	ebből: értékvesztés	0		600
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	28 178		-658 011
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereség	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	8 867		36 048
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	300 573		953 210
	ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	309 440		989 258
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszk. szárm. ráford., árfolyamveszteségek	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	223 016		161 240
	ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	223 016		161 240
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	86 424		828 018
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	114 602		170 007
X.	Adófizetési kötelezettség	7 422		11 223
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	107 180		158 784

Mogyoród, 2020. április 30.

Keltezés

HUNGARORING
SPORT Zrt.

P.H.

2146 MOGYORÓD
HUNGARORING ÚT 10.
ADÓSZÁM: 10603226-2-14
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13-10-040277

A vállalkozás vezetője



KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2019.

Bankszámlaszám: MKB Zrt. 10300002-20208073-00003285
Adószám: 10603226-2-44
Cégjegyzés: Pest Megyei Bíróság, 13-10-040464

H-2146 Mogyoród, Pf. 10.
Telefon: +36 28 444 444
E-mail: office@hungaroring.hu

www.hungaroring.hu
www.miniring.hu

Tartalomjegyzék

I. Általános rész	3
A) Hungaroring Sport Zrt. gazdasági környezetének ismertetése	3
1. Cégalapítás	3
2. Tulajdonosok	3
3. Tevékenységi kör	4
B) A Számviteli politikáról	4
1. Általános információk	4
2. A számviteli politika főbb elemei	6
II. Mérleg és eredménykimutatás tételeihez kapcsolódó kiegészítések.....	11
A) Eszközök	11
1. Befektetett eszközök	11
2. Készletek	15
3. Követelések	15
4. Pénzeszközök	17
5. Aktív időbeli elhatárolások	17
B) Források	18
1. Saját tőke	18
2. Céltartalékok	18
3. Kötelezettségek	19
4. Passzív időbeli elhatárolások	20
C) Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók	21
D) Eredménykimutatás	25
1. Bevételek alakulása	25
2. Ráfordítások alakulása	26
3. Pénzügyi műveletek eredménye	28
4. Eredményesség vizsgálata	29
5. A Társasági adó alapjának levezetése	30
III. Tájékoztató adatok	30
A) 2019. évi Cash Flow táblázat	32
B) Egyéb tájékoztatás	33

I. Általános rész

A) Hungaroring Sport Zrt. gazdasági környezetének ismertetése

1. Cégalapítás

- Alapítás módja: A részvénytársaság 1991. december 18-án alakult a FORMA-1 KKT átalakulásával, a versenypályát 1986-ban a Forma 1 Gazdasági Társaság építtette
- Cégjogi forma: Hungaroring Sport Zártkörű Részvénytársaság (Hungaroring Sport Zrt.)
- Székhely: 2146 Mogoród, Hungaroring út 10.

A Hungaroring Sport Zrt. felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. mellékletének I.4. pontja alapján, 2018. június 26-tól a Nemzeti Vagyon Kezeléséért Felelős Tárca Nélküli Miniszter gyakorolja, egyedüli részvényesként.

A Hungaroring Sport Zrt. 2013. január 1. napjától az addig illetékes, Nemzeti Adó- és Vámhivatal Pest Megyei Adóigazgatóságtól átkerült a Kiemelt Adózók Adóigazgatóságára. Az illetékességváltozás miatt, a Társaság adószáma is módosult.

Hatályos adószám: 10603226-2-44

2. Tulajdonosok

Tulajdonosi arányok a részvénykönyvben rögzítettek szerint

A részvénykönyvi bejegyzések alapján, a Hungaroring Sport Zrt. tulajdonosi szerkezete 2019. december 31-én:

Tulajdonos	Jegyzett tőke (MFt)	Tulajdoni arány (%)
Magyar Állam	2 901,2	100,0%

A Hungaroring Sport Zrt. jegyzett **tőkéje 2.901.200.000,- Ft, a Társaság 100%-os tulajdonosa a Magyar Állam.**

Törvényes képviselők, cégjegyzés módja

- a) Társaság igazgatóságának elnöke önállóan
- b) Igazgatóság tagja az igazgatóság másik tagjával együttesen
- c) Elnök-vezérigazgató önállóan
- d) Vezérigazgató-helyettes önállóan (Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzített felhatalmazása körén belül)
- e) Társaságnak az igazgatóság által képviselési joggal felruházott alkalmazottja, másik képviselési joggal felruházott alkalmazottjával együttesen (felhatalmazásuk körén belül)

A részvénykönyvben rögzítettek alapján, a **jegyzett tőke 27.732 db 100.000,- Ft névértékű (A sorozat) és 128 db 1.000.000,- Ft névértékű (B sorozat) zártkörű kibocsátási részvényből állt 2019. december 31-én.**

3. Tevékenységi kör

A Társaság fő tevékenységi köre: 9319 - Egyéb sporttevékenység

B) A Számviteli politikáról

A Társaság a 2001. január 1-én hatályba lépő számviteli törvény alapján új számviteli politikát léptetett életbe. A következő oldalakon a Társaság által 2016. július 22-én elfogadott számviteli politika főbb elemei kerülnek bemutatásra, amelyek tartalmában az alábbi lényeges változások történtek:

Mérlegkészítés időpontja: február 28.

A Társaság számviteli politikája értelmében a valutát, illetve devizát a **Magyar Nemzeti Bank** által közzétett **hivatalos devizaárfolyamon** számítja át forintra. Az előzőekben előírt devizaárfolyam használatától el kell térni, ha a hitelintézet, illetve a Magyar Nemzeti Bank nem jegyzett és nem konvertibilis valutát, ilyen valutára szóló eszközöket és kötelezettségeket kell forintra átszámítani. Ez esetben a valuta szabadpiaci árfolyamán kell forintra átszámítani.

1. Általános információk

A Társaság **éves beszámolót** készít, ennek megfelelően a **kettős könyvvitel** szabályai szerint vezeti könyveit.

Az éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban készült.

Az éves beszámoló részei:

- „A” típusú mérleg
- Eredménykimutatás (össz költség típusú)
- Kiegészítő melléklet

A Társaság a Számviteli törvény előírásai szerint **üzleti jelentést** is készít.

A Hungaroring Sport Zrt.-nek egy kapcsolt vállalkozása van, a „Tanpálya” Vezetéstechnikai Centrum Kft., amely a számviteli törvény 117. paragrafusában meghatározott mutatóértékek alapján, konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett.

Az éves beszámoló adatai **ezer forintban** értendők.

Az éves beszámoló aláírására **Gyulay Zsolt elnök-vezérigazgató**, illetve a 2011. április 9-én hozott Közgyűlési határozat alapján **Gazsi Júlia vezérigazgató-helyettes** jogosult, aláírásukat cégszerűen önállóan gyakorolják.

Gyulay Zsolt lakcíme: 1037 Budapest, Máramaros köz 4.

Gazsi Júlia lakcíme: 1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 49. fszt. 1.

Hungaroring Sport Zrt. könyvvezetését végző cég adatai

Név: Klíring-Kollaudó Kft.
Cím: 1065 Budapest, Bajcsy Zs. u. 19/a
Cégjegyzékszám: 01-09-269084
Képviselő neve: Kis Zsuzsanna
Nyilvántartási szám: 153 135

Könyvvizsgálat

A számvitelről szóló többszörösen módosított 2000. évi C. törvény 155 § (2) bekezdése alapján a Társaságnál kötelező a könyvvizsgálat.

Hungaroring Sport Zrt. könyvvizsgálója

A könyvvizsgálatot 2018. január 01. napjától 2021. május 31. napjáig - a Közgyűlés által megválasztott - **Ernst & Young Kft.** (könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001165) végzi.

Cím: 1132 Budapest, Váci út 20.
Képviselő neve: Varga János (1221 Budapest, Tanító utca 15. 2.a.)
Nyilvántartási szám: 007319

A Társaság a tárgyévben a könyvvizsgálójától a könyvvizsgálaton kívüli, egyéb szolgáltatást nem vett igénybe. A könyvvizsgálati díj 2019. évre vonatkozó összege 4.200 eFt.

Részesedések**100% Tanpálya Vezetéstechnikai Centrum Kft. (Tanpálya Kft.)**

Székhely: 2146 Mogoród, Hungaroring út 10.
Alapítás dátuma: 1998. január 21.
Jegyzett tőke: 43.000.000,- Ft
Cégjegyzékszám: 13-09-078681
Adószám: 12334023-2-13
Fő tevékenysége: 8299 - Máshová nem sorolható egyéb üzleti szolgáltatás
Számlavezető bank: MKB Bank Zrt.
Könyvvizsgáló: ULTIMO 2000 Szolgáltató Bt., képviselő: Strackné Keller Zsuzsanna (006328)

Tanpálya Kft. tevékenységének rövid összefoglalása

A Társaság kiemelten vezetéstechnikai kurzusokkal egybekötött rendezvények lebonyolításával, oktatással és közlekedésbiztonsági programok megvalósításával foglalkozik.

Infrastruktúrája lehetőséget nyújt vezetéstechnikai kurzusokkal egybekötött szakmai előadások, sajtótájékoztatók, bemutatók, szabadtéri rendezvények, csapatépítő programok, tesztvezetések és márkatalálkozók megszervezésére. A rendezvények programja hagyományos vezetéstechnikai feladatokra épül. A különböző pályarészekben, a résztvevők biztonságos körülmények között gyakorolhatják az időjárás-változásból vagy baleseti szituációból adódó vészhelyzetek kivédését és megoldását.

2. A számviteli politika főbb elemei

A Társaság tevékenységét a számviteli törvény előírásai alapján végzi. A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban alakította ki a pénzkezelési, eszköz- és forrás értékelési, selejtezési, önköltség számítási, valamint leltározási szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés, vállalkozás folytatásának elve) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hiba, hibahatások, eredményt, saját tőkét növelő, csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-t. A jelentős összegű hibákat a mérlegben és az eredménykimutatásban külön oszlopban kell kimutatni.

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba esetében, ha az ellenőrzéssel, önellenőrzéssel feltárt jelentős összegű hibák és hibahatások adott üzleti évre vonatkozó értéke a hiba feltárásának évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke értékét több, mint 2%-kal megváltoztatja (növeli vagy csökkenti), tehát a saját tőke értékét lényegesen megváltoztatja, lényeges mértékű hibának kell tekinteni, mert a már korábban közzétett – vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetére vonatkozó adatok megtévesztőek voltak.

Nem jelentős összegű a hiba, ha a feltárt hibák és hibahatások összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba fent hivatkozott értékhatárát (Számviteli tv. 3.§ (3) 4. pont).

Fajlagosan kis értékű készletek

A készletek értékelése során az új beszerzésű készleteket bekerülési értéken, míg a használatra kiadott, de az év végi leltár alapján készletre vett eszközöket (például munkaruha, védőruha) csökkentett 50% bekerülési értéken tartja nyilván a Társaság.

Az értékvesztés elszámolása szempontjából fajlagosan kis értékűnek tekinti a Társaság azokat a készleteket, amelyek esetében készletcsoportonként (főkönyvi számlánként) az értékvesztés nem haladja meg a nyilvántartott érték 5%-át.

Az értékelés általános szabályai

Az értékelés az eszközöknek és forrásoknak a beszámoló mérlegében szerepeltetendő értékének a meghatározását jelenti a Társaság vonatkozó szabályzata alapján. Az eszközök és a források könyvviteli nyilvántartásba vételekor alkalmazott érték meghatározása is e fogalomkörbe tartozik, hiszen az év végi értékelésnek ez a kiinduló alapja.

Az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulni, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek csak akkor változtathatók meg, ha a változtatást előidéző tényezők tartósan - legalább egy éven túl - jelentkeznek, és emiatt a változás állandónak, tartósnak minősül. Ez esetben a változtatást előidéző tényezőket és számszerűsített hatásukat a kiegészítő mellékletben részletezni kell.

Az eszközöket és a kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőrizni, egyedenként értékelni kell a Leltározási Szabályzatban foglaltak szerint. Egyedenkénti értékelésnek minősül a különböző időpontokban beszerezett, általában csoportosan nyilvántartott, azonos paraméterekkel rendelkező eszközöknél az átlagos beszerzési áron, továbbá a FIFO módszerrel történő értékelés is.

FIFO módszer: az elsőként bevételezett eszköz elsőként kiadva; az elsőként megvásárolt (előállított) eszköz kerül először értékesítésre (felhasználásra), következésképpen az időszak végén az eszközök között maradó tételek a legutóbb megvásárolt (előállított) tételek.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek körültekintően elvégzett értékelése során **figyelembe kell venni minden olyan értékcsökkenést, értékvesztést**, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, és a mérlegkészítés napjáig ismertté vált.

Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

- Vagyonértékű jogok: 5 év
- Szellemi termékek: 3-6 év (egyedileg értékelve)

Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök várható hasznos élettartama, az egyedi eszközértékelésből fakadóan eszközönként változik.

Hasznos élettartam: az az időszak, amely alatt az amortizálható eszközt a gazdálkodó a várható fizikai elhasználódás (tevékenységre jellemző körülmények, az eszköz fizikai jellemzői), erkölcsi avulás (technológiai változások, termékek iránti kereslet), az eszköz használatával kapcsolatos jogi és egyéb korlátozó tényezők figyelembevételével várhatóan használni fogja. Ezen időszak alatt az amortizálandó eszközt a gazdálkodó időarányosan az eredmény terhére elszámolja.

Maradványérték: a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke. Nulla lehet a maradványérték, ha annak értéke valószínűsíthetően nem jelentős.

A piaci értékelésen történő bemutatás elvei

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az egyedi eszköz értékcsökkentett pótlási költsége, mint piaci érték jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékét, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt terven felüli értékcsökkenés, az elszámolt értékvesztés összegét és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét. A különbözettel a könyv szerinti értéket az adott eszköz nyilvántartásba vételekor számításba vett értékéig, immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékig kell növelni (visszaírás összege). A visszaírás összege nem lehet több, mint a korábban terven felüli értékcsökkenésként, értékvesztésként elszámolt összeg.

A Hungaroring Sport Zrt. tárgyi eszközei közül a piaci értékelésbe bevont eszközök a következők:

- Földterület
- Épületek
- Építmények

A piaci értékelés során a Társaság funkcionális eszközcsoportok alapján végzi az értékelést.

A piaci érték meghatározásának módja: **szakértői vélemény alapján.**

Eszközök nettó könyv szerinti értéke és a piaci érték közötti különbözet a tárgyi eszközök értékhelyesbítéseként került elszámolásra az értékelési tartalékkal szemben.

Az eszközök értékvesztése

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az eszköz piaci értéke alacsonyabb a könyv szerinti (bekerülési) értékénél, immateriális jószágnál, tárgyi eszközknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékénél, az adott eszköz elszámolt érték helyesbítést meghaladó különbözettel a könyv szerinti (bekerülési) értéket kell (a terven felüli értékcsökkenésen túl), értékvesztés elszámolásával csökkenteni.

A visszaírás

Amennyiben az alkalmazott leírások miatt az eszközök könyv szerinti értéke alacsonyabb ezen eszközök eredeti bekerülési értékénél és az alacsonyabb értéken való értékelés (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az értékvesztés elszámolás) okai már nem, illetve csak részben állnak fenn, a leírásokat meg kell szüntetni (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a már elszámolt terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az elszámolt értékvesztés összegének csökkentésével) - a megbízható és valós összkép érdekében - az eszközt piaci értékére, legfeljebb a nyilvántartásba vételkor megállapított bekerülési értékére, immateriális jószágnál, tárgyi eszközknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékére az egyéb bevételekkel szemben vissza kell értékelni (visszaírás).

Befektetett eszközök

A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetést – függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

Követelések

A követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket is) - függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel - az elfogadott és elismert összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

Pénzeszközök

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forintpénzkészlet értékét, a valutakészlet átszámított forintértékét, az elektronikus pénzeszközök értékét és a kapott csekkek értékét kell kimutatni.

A mérlegben a bankbetétek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a hitelintézetnél elhelyezett forintbetét bankkivonattal egyező értékét, továbbá a devizaszámlán lévő deviza bankkivonattal egyező értékének átszámított forintértékét kell kimutatni, függetlenül attól, hogy azokat belföldi vagy külföldi hitelintézetben helyezték el.

A valutapénztárba bekerülő valutakészletet, a devizaszámlára kerülő devizát a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó MNB hivatalos

devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát és devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

Céltartalékok képzése

Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni a szükséges mértékben:

- A várható kötelezettségekre (garanciális kötelezettség, kezességvállalás, opciós ügyletek, garanciavállalás, nem valódi penziós ügyletek, váltókezesi kötelezettség, le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos várható kötelezettség, korengedményes nyugdíjazás, végkielégítés, környezetvédelmi kötelezettség, határidős ügyletekből következő fizetési kötelezettség, stb.)
- A nem realizált, de elhatárolt árfolyamveszteségekre (ha elhatárolás történt)

Kötelezettségek

A vevőtől forintban kapott előleget a ténylegesen befolyt összegben, a devizában kapott előleget az átszámított összegben kell a mérlegben kimutatni a szerződés szerinti teljesítést követő elszámolásig, az előleg visszautalásáig, illetve egyéb bevételek közt történő elszámolásáig.

Az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó:

- Forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert, számlázott összegben,
- Devizában teljesítendő kötelezettséget - kivéve, ha az ellenérték kiegyenlítése exportáruval történik - az elismert, számlázott devizaösszegnek a forintra átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni mindaddig, amíg azt pénzeszközzel, váltóval, eszközátadással, a Polgári Törvénykönyv szerinti beszámítással ki nem egyenlítették, egyéb, illetve halasztott bevételként el nem számolták.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, illetve a törlesztésekkel csökkentett összegben, a devizában felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított deviza, illetve a törlesztésekkel csökkentett deviza forintra átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni.

A külföldi pénzürtékre szóló kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó MNB hivatalos devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni.

A mérlegben a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettségeket az üzleti év mérleg fordulónapjára vonatkozó MNB hivatalos devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell kimutatni.

Ha a kötelezettség visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél, a visszafizetendő összeget a mérlegben - jogcímének megfelelően - a kötvénykibocsátás miatti tartozások, az egyéb kötelezettségek vagy a váltótartozások között kell kimutatni a kötelezettség visszafizetésének időpontjáig, és a kiegészítő mellékletben be kell mutatni. A fizetendő

kamatként elszámolt különbözetből a tárgyévet követő üzleti év(ek)et terhelő összeget az aktív időbeli elhatárolások között kell állományba venni, és időarányosan kell elszámolni.

A Társaság a kötelezettségek között a szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénzformában teljesítendő elismert kötelezettségeket tartja nyilván. A kötelezettségek rövid és hosszú lejáratúak lehetnek. A kötelezettségek a fizetés pénzformájától függően lehetnek belföldi és külföldi kötelezettségek, amelyet a Társaság a mérlegben elkülönítetten tart nyilván.

II. Mérleg és eredménykimutatás tételeihez kapcsolódó kiegészítések

A) Eszközök

1. Befektetett eszközök

A Hungaroring Sport Zrt. eszközei között meghatározó nagyságrendet képviselnek a befektetett eszközök.

A befektetett eszközök nettó értéke összességében 173,0 MFt-tal, 1,9%-kal nőtt az előző évhez képest.

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Befektetett eszközök nettó értéke	eFt	8 952 775	9 125 781	1,9%
Eszközök értéke mindösszesen	eFt	15 513 794	16 338 035	5,3%
Befektetett eszközök aránya	%	57,7%	55,9%	-3,2%

A Társaság az eszközökön belül az ingatlanokat, a földterületeket, épületeket és az építményeket piaci értéken mutatja be (összszegszerűen bemutatva a tárgyi eszközöknél).

A 2019. évben a Társaság **621,9 MFt** értékben valósított meg **beruházást**, 46,1 MFt nyitó beruházás mellett, amelyekből aktiválásra került 622,5 MFt. A befejezetlen beruházások záró állománya 45,5 MFt.

1.1. Immateriális javak

A Társaság immateriális javainak állományát, értékcsökkenését az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	Me	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány
Bruttó érték	eFt	104 725	1 079	1 940	103 864
Vagyoni értékű jogok	eFt	7 600	12	0	7 612
Szellemi termékek	eFt	97 125	1 067	1 940	96 252
Értékhelyesbítés	eFt	0	0	0	0
Értékcsökkenés	eFt	25 850	14 346	1 940	38 256
Vagyoni értékű jogok	eFt	5 520	1 260	0	6 780
Szellemi termékek	eFt	20 330	13 086	1 940	31 476
Értékhelyesbítés	eFt	0	0	0	0
Nettó érték	eFt	78 875	-13 267	0	65 608

A 2019. évben az immateriális javak értéke kis mértékben változott, amely főként irodai szoftverek (MS Office) és bérszámfejtő program (Kulcs-Bér) beszerzéséből és selejtezésből adódott.

1.2. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök értéke a 2019. év folyamán a következőképpen alakult:

Megnevezés	Me	Nyitó állomány	Növekedés / Átsorolás	Csökkenés / Átsorolás	Záró állomány
Bruttó érték	eFt	12 194 957	1 245 103	835 835	12 604 225
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	eFt	6 857 549	576 219	64 017	7 369 751
Műszaki gépek, berendezések	eFt	25 781	2 211	0	27 992
Egyéb berendezések, járművek	eFt	587 739	43 032	16 153	614 618
Beruházások, felújítások	eFt	46 140	620 862	621 462	45 540
Beruházásokra adott előlegek	eFt	0	2 779	1 685	1 094
Értékhelyesbítés	eFt	4 677 748	0	132 518	4 545 230
Értékcsökkenés	eFt	3 522 557	259 030	36 035	3 745 552
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	eFt	3 032 936	228 152	20 107	3 240 981
Műszaki gépek, berendezések	eFt	1 521	3 954	0	5 475
Egyéb berendezések, járművek	eFt	488 100	26 924	15 928	499 096
Beruházások, felújítások	eFt	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	eFt	0	0	0	0
Értékhelyesbítés	eFt	0	0	0	0
Nettó érték	eFt	8 672 400	986 073	799 800	8 858 673

A 2019. évben folytatva az előző évek gyakorlatát, további **értéknövelő fejlesztések (befejezett beruházások)** valósultak meg **621,5 MFt** értékben. A 2019. évben elszámolt tárgyi eszköz selejtezés nettó értéke 44,1 MFt.

A tárgyi eszközök nettó értéke (értékhelyesbítés nélkül) az előző évhez képest 318.791 eFt-tal nőtt, illetve a tárgyi eszközök értékhelyesbítése 132.518 eFt-tal csökkent.

Összességében az értékhelyesbítéssel együtt a tárgyi eszközök nettó értéke az előző időszakhoz képest 186.273 eFt-tal, 2,1%-kal nőtt, értéke **8.858.673 eFt**.

A 2001. január elsejét követő beruházások esetén, az üzembe helyezés időpontjával a tárgyi eszközök egyedileg kerülnek értékelésre. Meghatározásra kerül azok hasznos élettartama, illetőleg a hasznos élettartam végén várható maradványérték, és ezek alapján kerül meghatározásra lineáris módon az amortizációs kulcs.

Ingtatlanvagyon, piaci értékelés elvének és módszerének ismertetése

A Hungaroring Sport Zrt. az MKB Bank Zrt. által kiválasztott **Grand Thornton Valuation Kft.**-t kérte fel, hogy a Társaság tulajdonában lévő 0222/3., 0222/9., 0222/12., 0222/14. helyrajzi számú, valamint a 2003. év folyamán megvásárolt 0242/24., 1242/25., 0242/26. helyrajzi számú ingatlanok piaci értékét, **2019. december 31-i fordulónapra** határozza meg. Az ingatlanok értékelését évente mérleg fordulónapra vonatkozóan szükséges elvégeztetni.

Az értékelés során normál piaci értéken történt a becslés, figyelembe véve a terület legértékesebb és legjobb hasznosítási lehetőségének értékét is, amelyek az esetek egy részében tényeken alapuló feltételezésekkel lettek kiegészítve. A feltételezések a jelentésben egyértelműen rögzítésre kerültek.

A vagyonértékelés során a Hungaroring Sport Zrt. által kijelölt eszközök értéke - tényleges műszaki szemle alapján, figyelembe véve a jelenleg ismert piaci információkat - a telkek esetében az összehasonlító piaci árak módszerével, míg az épületek, versenypálya és kiszolgáló létesítmények esetében az értékcsökkentett pótlási költség módszerével kerültek megállapításra.

A Társaság vezetősége a Számviteli Politika kialakítása során azért döntött az értékcsökkentett pótlási költség módszerével való értékelés alkalmazása mellett, mivel - a telkek kivételével - a Társaság eszközeit speciális voltak miatt összehasonlító árak hiányában nem lehet értékelni, valamint a Társaság tevékenységéből, működésének jellegéből adódóan a jövedelemtermelő képesség alapú értékelés nem lenne helytálló. Az értékelés során az értékcsökkentett pótlási költség - mint könyv szerinti érték - nem lett korrigálva az eszközök gazdasági hasznos élettartamában esetlegesen bekövetkező változások hatásával, valamint a könyv szerinti érték nem lett összemerve a tevékenységből várható pénzáramok értékével. Ezen várható pénzáramok nem kerültek figyelembe vételre az értékelések során, illetve az eszközérték meghatározásakor sem.

A vagyonértékelésnél a Grand Thornton Valuation Kft. korábbi tapasztalataiból, másrésről árkatálogosokból, az adott gazdasági régió szaksajtójából (nyilvános árverési adatok, Ingatlan Info, Ingatlanpiac c. folyóirat), az ingatlan-börze adataiból, illetve különböző értékesítési és értékesíthetőségi adatokból jutott információhoz.

Az értékelés során a megtekintés idejében érvényes, az akkor feltárt állapothoz tartozó érték került megállapításra. Az értékelés kizárólag a számviteli törvény szerinti **könyv szerinti érték** - értékcsökkentett pótlási költség - megállapítását szolgálja, nem alkalmas az ingatlan tulajdonjogával kapcsolatos döntések meghozatalához.

	Kiegészítő Melléklet 2019. év	
---	-------------------------------	--

Az értékelés elkészítése azon a feltételezésen alapult, hogy a Hungaroring versenypálya a jövőben is folytatja működését és az értékelt ingatlanok legalább jelenlegi szintű hasznosítását. **A versenypályán jogilag 2026-ig rendezhető Formula 1® futam.** A szerződés hosszabbítása alapján a Társaság feladata a kapcsolódó beruházások előkészítése, a fejlesztési koncepciók véglegesítése és kivitelezése a versenypálya és az infrastruktúra tekintetében.

A Társaság értékelésbe bevont **ingatlanjainak értéke** a szakértői vélemény alapján kerekítés után **8.673,6 MFt.**

Vagyonelem	Főbb jellemzők	Becsült érték (eFt)
Földterület	7 helyrajzi szám szerint regisztrálva, 1.261.419 m ² területtel	1 407 776
Földterület fejlesztései	4.381 m hosszú pálya, 10-15 m szélességgel, a pályát kiszolgáló útvonalak, infrastruktúra és hasonló fal nélküli létesítmények és konténerek	7 265 817
Felépítmények lelátók	20.691 m ² ; 57.051 m ²	
Versenypálya, bukóterek, utak	134.611 m ²	
Összesen		8 673 593

A **piaci érték változása** a vagyonértékelésbe bevont ingatlanokra vonatkozólag összességében **132,5 MFt csökkenést** okoz az előző évhez képest, amely tartalmazza a 2019. évi vagyonértékelés hatását.

Az ingatlanokat a Formula 1 Magyar Nagydíj megrendezéséhez kapcsolódó akkreditív miatt 2019. december 31-én is jelzálog terheli.

1.3 Befektetett pénzügyi eszközök

1.3.1. Részesedések

A Hungaroring Sport Zrt. befektetései között a Tanpálya Vezetéstechnikai Centrum Kft. (a továbbiakban Tanpálya Kft.) 100%-os üzletrészt (201,5 MFt) tartja nyilván. A Hungaroring Sport Zrt. és leányvállalata között a 2019. év folyamán helyiségbérleti és közüzemi, illetve a pályahasznosítási tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtás történt.

A Tanpálya Kft.-nek a 2019. évben mind az üzemi/üzleti tevékenysége, mind az adózott eredménye pozitív, amely a Társaság eszközeinek értékét és saját tőkéjét 2019. évben tovább növeli.

A számviteli törvény 2003. január 01-től a 3. § 7. bekezdése alapján a közös vezetésű vállalkozásokat is kapcsolt vállalkozásnak minősíti, de a Hungaroring Sport Zrt.-nek jelen esetben ugyanezen törvény 117. § 1. bekezdése alapján nem kell az üzleti évről összevont (konszolidált) éves beszámolót készítenie, mivel az üzleti évet megelőző két - egymást követő - üzleti évben a mérleg fordulónapján a törvényben meghatározott három mutató érték közül kettő, nem éri el a törvényben szereplő határértéket.

1.3.2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak

A Társaságnak 2019. december 31-én a Tanpálya Kft.-vel szemben fennálló tőke- és kamatkövetelése nincs.

2. Készletek

A készletek állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Anyagok	eFt	4 012	3 817	-4,9%
Áruk	eFt	7 264	6 688	-7,9%
Készletekre adott előleg	eFt	15	0	-100,0%
Összesen	eFt	11 291	10 505	-7,0%

A Társaság a készletek között - év végi leltár alapján - fenntartási anyagokat, munkaruhákat és árukat tart nyilván.

3. Követelések

3.1. Vevőkövetelések

A Társaság 2019. december 31-én fennálló vevőkövetelés állományát a következő táblázat mutatja be:

Megnevezés	2018 tény		2019 tény		Változás 2019 / 2018 (%)
	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)	
Belföldi vevő követelések	51 696	80,5%	65 673	92,1%	27,0%
Külföldi vevő követelések	12 489	19,5%	5 613	7,9%	-55,1%
Összesen	64 185	100,0%	71 286	100,0%	11,1%

A Társaság **2019. évben nem számolt el értékvesztést** lejárt vevőkövetelései között.

A 2019. december 31-i, **71.286 eFt** vevőkövetelésből, a **mérleg készítés időpontjáig 36.531 eFt** került kiegyenlítésre.

A Társaság tevékenységének szezonális jellegéből adódóan, a vevőállomány év végi összege elhanyagolható az évközi forgalom nagyságához képest.

3.2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A követelések kapcsolt vállalkozással szemben állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Követelések közös vezetésű vállalkozással szemben	eFt	1 531	1 873	22,3%

Ezen összeg a Tanpálya vevő átvezetését tartalmazza.

3.3. Egyéb követelések

Az egyéb követelések állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Egyéb követelések	eFt	362 482	389 245	7,4%

Az egyéb követelések részletezése:

Megnevezés	ME	Összeg
ÁFA túlfizetés	eFt	205 810
Jegyelőleg ÁFA	eFt	177 715
Következő évben esedékes ÁFA	eFt	5 345
Szállító túlfizetése	eFt	351
Energiaadó túlfizetés	eFt	12
Vámletét túlfizetés	eFt	7
Késedelmi pótlék túlfizetés	eFt	5
Összesen	eFt	389 245

4. Pénzeszközök

A pénzeszközök állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Pénztár, csekkek	eFt	2 043	2 472	21,0%
Bankbetétek	eFt	6 079 783	6 697 696	10,2%
Pénzeszközök	eFt	6 081 826	6 700 168	10,2%

5. Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	eFt	17 374	18 684	7,5%
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	eFt	22 330	20 493	-8,2%
Halasztott ráfordítások	eFt	0	0	-
Összes aktív időbeli elhatárolás	eFt	39 704	39 177	-1,3%

A bevételek aktív időbeli elhatárolásának összege a következő tételekből tevődik össze:

Megnevezés	ME	Összeg
Bérbeadás	eFt	10 825
Tovább számlázott költség	eFt	3 548
Bizományos elszámolás	eFt	3 527
Lekötött betét kamata	eFt	784
Összesen	eFt	18 684

A költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolásának összege a következő tételekből tevődik össze:

Megnevezés	ME	Összeg
Eszközbérlet	eFt	10 171
Bankgarancia	eFt	7 287
Biztosítás	eFt	2 255
Humán egészségügyi ellátás	eFt	566
Rendszerhasználat	eFt	154
Promóció	eFt	59
Domain fenntartás	eFt	1
Összesen	eFt	20 493

B) Források

1. Saját tőke

A saját tőke alakulását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018. dec. 31	Növekedés	Csökkenés	2019. dec. 31
Jegyzett tőke	eFt	2 901 200	0	0	2 901 200
Jegyzett de be nem fizetett tőke	eFt	0	0	0	0
Tőketartalék	eFt	9 495 277	0	0	9 495 277
Eredménytartalék	eFt	-2 924 892	131 667	85 000	-2 878 225
Lekötött tartalék	eFt	81 487	85 000	24 487	142 000
Értékelési tartalék	eFt	4 677 748	0	132 518	4 545 230
Adózott eredmény	eFt	107 180	158 784	107 180	158 784
Saját tőke	eFt	14 338 000	375 451	349 185	14 364 266

A Társaság **jegyzett tőkéje 2.901.200 eFt**, amely a részvénykönyvben rögzítettek szerint **27.732 db** 100.000,- Ft névértékű (**A sorozat**) és **128 db** 1.000.000,- Ft névértékű (**B sorozat**) **zártkörű kibocsátási részvényből** állt 2019. december 31-én.

A **tőketartalék** az elmúlt időszakban nem változott, összege 2019. december 31-én **9.495.277 eFt**.

Az **eredménytartalék** az előző évek eredményeinek és veszteségeinek, az abból képzett eredménytartaléknak egyenlegét mutatja. Az **eredménytartalék** összege 2019. december 31-én **-2.878.225 eFt**, amely az előző évvel összehasonlítva pozitív változást mutat. Az eredménytartalékot növelte a 2018. évi eredmény (107.180 eFt) átvétele, valamint a korábbi évek során lekötött tartalék (24.487 eFt) visszavezetése. Csökkentő hatással volt a 2019. évi lekötött tartalék megképzése (85.000 eFt).

A **lekötött tartalék** összege mindösszesen **142.000 eFt** 2019. december 31-én. Az összeg a 2019. évben 85.000 eFt-tal növekedett, amely a 2019. évi lekötött tartalék megképzésének hatását tartalmazza, valamint 24.487 eFt-tal csökkent, amelyet a korábban lekötött fejlesztési tartalékok eredménytartalékba történő visszavezetése eredményez.

Az **értékelési tartalék** sor az évente elvégzett független szakértői cég által elkészített ingatlanforgalmi szakvélemény alapján az ingatlanok érték helyesbítését tartalmazza. Értéke 2019. december 31-én **4.545.230 eFt**. A **piaci érték változása** a vagyonértékelésbe bevont ingatlanokra vonatkozólag összességében **132.518 eFt csökkenést** okozott, amely tartalmazza a 2019. évi vagyonértékelés hatását.

2. Céltartalékok

A Társaság jogi ügyekre, fennálló kötelezettségekre **103.725 eFt** értékben **képzett céltartalékok**, amelyből 50.851 eFt a 2019. évben került megképzésre.

3. Kötelezettségek

3.1. Hátrasorolt kötelezettségek

A Társaságnak hátrasorolt kötelezettségei nincsenek.

3.2. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság 2019. december 31-én mindösszesen 14.902 eFt **hosszú lejáratú kötelezettséget** tart nyilván, amely a 2019. évi beruházások kivitelezéséből adódó 5%-os visszatartást tartalmazza.

3.3. Rövid lejáratú kötelezettségek

A rövid lejáratú kötelezettségek változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Vevőktől kapott előlegek	eFt	806 990	834 456	3,4%
Szállítók	eFt	143 642	278 215	93,7%
Rövid lej. kötelezettség kapcs. váll.	eFt	5 315	26	-99,5%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	eFt	23 353	599 391	2466,7%
Összesen	eFt	979 300	1 712 088	74,8%

Rövid lejáratú hitelek

A Hungaroring Sport Zrt.-nek 2019. december 31-én **300.000 eFt**, valamint **800.000 EUR folyószámlahitel** keret állt rendelkezésére, amelyeket a Társaság 2019. december 31-én nem használt ki.

A Társaság számára rendelkezésre álló hitelkeretek összegét az alábbi táblázat szemlélteti (2019. december 31-i állapot):

Hitel	Hitel célja	Deviza	Összeg	Lejárat	Kamat
Rövid Rullirozó hitel *	Társaság likviditásának fenntartása	EUR	800 000	határozatlan	3 havi EURIBOR + évi 1,9 %
Folyószámla hitel *	Társaság likviditásának fenntartása	HUF	300 000 000	határozatlan	3 havi BUBOR + évi 1,5 %

* Keretösszegek

A Társaságnak **rövid lejáratú hitelei** nincsenek.

Vevőktől kapott előlegek

A vevőktől kapott előlegek összege **834.456 eFt**, amely teljes egészében az Ostermann Forma 1 Kft-től kapott 2020. évre vonatkozó Formula 1 **jegyelőleget** tartalmazza.

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból

A Társaságnak 2019. december 31-i állapot szerint a **szállítói felé 278.215 eFt fizetési kötelezettsége volt**, amelyből a mérleg készítésének időpontjáig 252.545 eFt kiegyenlítésre került.

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A Társaságnak 2019. december 31-i állapot szerint a **Tanpálya Kft. felé 26 eFt rövid lejáratú kötelezettsége volt**, amely a mérleg készítésének időpontjáig teljes egészében kiegyenlítésre került.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az **egyéb rövid lejáratú kötelezettségek** 2019. december 31-i állománya **599.391 eFt**, amely elsődlegesen a 2018. évben keletkezett, a 2020. évben beruházásokra felhasználható támogatás összege, a dematerializáció során meg nem váltott részvények kifizetésére elkülönített összeg, valamint januárban esedékes adó kötelezettség.

4. Passzív időbeli elhatárolások

A passzív időbeli elhatárolások változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	eFt	11 023	17 159	55,7%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	eFt	80 003	77 529	-3,1%
Halasztott bevételek	eFt	52 594	48 366	-8,0%
Összesen	eFt	143 620	143 054	-0,4%

A **bevételek passzív elhatárolása** tartalmilag a 2019. évre vonatkozó **voucher, terület bérbeadás és pályacsík jogdíj értékesítéséből származó árbevétel**, a következők szerint:

Megnevezés	ME	Összeg
Voucher árbevétel	eFt	9 529
Pályacsík jogdíj árbevétel	eFt	5 130
Vodafone területbérlet	eFt	2 500
Összesen	eFt	17 159

A költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása az alábbi tételeket tartalmazza:

Megnevezés	ME	Összeg
Tanpálya-használat	eFt	18 040
Prémium+adók	eFt	12 898
Létesítmény gazdálkodás	eFt	11 461
Közbeszerzési bírság	eFt	8 000
Médiaszolgáltatás, reklámtevékenység	eFt	7 424
Áram-, víz-, gáz-, szennyvízdíj	eFt	3 843
Jogképviselő, ügyvédi munkadíj	eFt	3 375
Biztonsági őrzés	eFt	3 125
Számvitel, bérszámfejtés, belső ellenőr	eFt	2 807
2019.évi könyvizsgálat	eFt	2 520
IT-szolgáltatás	eFt	605
Ingatlan-értékbecslés	eFt	540
Zajvédelem	eFt	400
Egyéb	eFt	2 491
Összesen	eFt	77 529

A halasztott bevételek a fejlesztési támogatások elhatárolt összegét tartalmazzák, amelyeket a Társaság a fejlesztés során megvalósított beruházások amortizációjával arányosan számolt el.

Megnevezés	ME	Összeg
2003. év (Allsport)	eFt	15 038
2001. év (Allsport)	eFt	11 676
2002. év (GM)	eFt	7 354
2003. év (GYISIM)	eFt	6 934
1997. év	eFt	4 696
2002. év (Allsport)	eFt	1 006
2017. év	eFt	928
2016. év (FIA-MNASZ)	eFt	734
Összesen	eFt	48 366

C) Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók

A Társaság mérlegéből és eredmény-kimutatásából számított vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók alakulását a következő táblázatok mutatják be.

Tekintettel arra, hogy a Társaság az ingatlanjai tekintetében a piaci értéken történő bemutatást alkalmazza, a következő arányszámoknál levezetésre kerülnek az értékhelyesbítés nélküli értékek is.

1. A tőkehasznosítás mutatója

Értékhelyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Nettó árbevétel	eFt	5 506 037	6 473 440	17,6%
Eszközérték (Tárgyi eszköz értékhelyesbítése nélkül)	eFt	10 836 046	11 792 805	8,8%
Mutató értéke	%	50,8%	54,9%	8,0%

A tőkehasznosítási mutató értéke **növekedett**, mivel az eszközérték növekedése mellett a nettó árbevétel nagyobb arányban növekedett az előző időszakhoz képest.

Értékhelyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Nettó árbevétel	eFt	5 506 037	6 473 440	17,6%
Eszközök összesen	eFt	15 513 794	16 338 035	5,3%
Mutató értéke	%	35,5%	39,6%	11,6%

A tőkehasznosítási mutató értékhelyesbített értéke **növekedett**, mert a nettó árbevétel nagyobb arányban növekedett az értékhelyesbítéssel korrigált eszközérték növekedéséhez képest.

2. Forgóeszközök aránya

Értékhelyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Forgóeszköz értéke	eFt	6 521 315	7 173 077	10,0%
Eszközérték (Tárgyi eszköz értékhelyesbítése nélkül)	eFt	10 836 046	11 792 805	8,8%
Forgóeszközök aránya	%	60,2%	60,8%	1,1%

A forgóeszközök aránya mutató értéke **pozitív irányban változott**, mivel a forgóeszközök értéke nagyobb arányban növekedett az eszközértékhez képest.

Értékhelyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Forgóeszköz értéke	eFt	6 521 315	7 173 077	10,0%
Eszközök összesen	eFt	15 513 794	16 338 035	5,3%
Forgóeszközök aránya	%	42,0%	43,9%	4,4%

A **forgóeszközök aránya** mutató **növekedett** az értékhelyesbített eszközértékhez képest, amelyet a forgóeszközök értékének nagyobb arányú növekedése okozott.

3. Eszközök fedezettsége

Értékhelyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Saját tőke	eFt	14 338 000	14 364 266	0,2%
Befektetett eszközök értékhelyesbítés nélkül	eFt	4 275 027	4 580 551	7,1%
Eszközök fedezettsége	%	335,4%	313,6%	-6,5%

Az **eszközök fedezettsége** **minimális arányban csökkent** az előző időszakhoz képest, mert a saját tőke kisebb arányban növekedett az értékhelyesbítés nélküli befektetett eszközök értékéhez képest.

Értékhelyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Saját tőke	eFt	14 338 000	14 364 266	0,2%
Befektetett eszközök	eFt	8 952 775	9 125 781	1,9%
Eszközök fedezettsége	%	160,2%	157,4%	-1,7%

Az **eszközök fedezettsége** mutató értéke **minimális arányban csökkent**, mivel a saját tőke értéke kisebb arányban növekedett a befektetett eszközök értékéhez képest.

4. Likviditási mutató

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Forgóeszközök	eFt	6 521 315	7 173 077	10,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek	eFt	979 300	1 712 088	74,8%
Likviditási mutató	%	665,9%	419,0%	-37,1%

A **likviditási mutató** értéke az előző időszakhoz képest jelentős mértékben **csökkent**, a rövid lejáratú kötelezettségek nagyobb arányú növekedéséből adódóan.

5. Árbevétel arányos eredmény

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Adózás előtti eredmény	eFt	114 602	170 007	48,3%
Nettó árbevétel	eFt	5 506 037	6 473 440	17,6%
Árbevétel arányos eredmény	%	2,1%	2,6%	26,2%

Az árbevétel arányos eredmény mutató értéke jelentős mértékben növekedett, mert az adózás előtti eredmény értéke nagyobb arányban növekedett, a nettó árbevétel értékéhez képest.

6. Tőkearányos eredmény

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Adózott eredmény	eFt	107 180	158 784	48,1%
Saját tőke	eFt	14 338 000	14 364 266	0,2%
Tőkearányos eredmény	%	0,7%	1,1%	47,9%

A tőkearányos eredmény mutatója jelentős növekedést mutat, mert a saját tőke növekedése mellett az adózott eredmény nagyobb mértékben növekedett.

D) Eredménykimutatás

1. Bevételek alakulása

Értékesítés nettó árbevétele és egyéb bevételek

Az **értékesítés nettó árbevétele** 2019. évben **6.473.440 eFt**, ebből 2.713.896 eFt a verseny engedménnyel csökkentett jegybevétele, amely 23,8%-kal emelkedett az előző évben elért 2.192.674 eFt-hoz képest. A belföldi értékesítés jegybevételeinek összege tartalmazza a saját F1 jegyértékesítést, illetve a WTCR, a Nagy Futam és a RBAR jegyértékesítéseket is.

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Értékesítés nettó árbevétele	eFt	5 506 037	6 473 440	17,6%
Ebből: Verseny jegybevétel	eFt	2 192 674	2 713 896	23,8%
Közvetítési díj és továbbszámolt gyártási költség	eFt	2 506 065	2 967 622	18,4%
Pálya- és egyéb hasznosítás	eFt	781 672	730 275	-6,6%
PR és marketing	eFt	25 626	61 647	140,6%
Egyéb bevételek	eFt	13 739 401	14 236 388	3,6%
Ebből: Állami támogatás	eFt	13 732 029	14 219 913	3,6%
Bevételek összesen	eFt	19 245 438	20 709 828	7,6%

Az **egyéb bevételek** értéke 2019. évben **14.236.388 eFt**, amelyből a visszafizetési kötelezettség nélkül kapott állami költségtérítés összege 14.219.913 eFt.

Támogatási programok keretében véglegesen kapott, folyósított és elszámolt összegek bontását a 2018-2019. időszakra az alábbi táblázat tartalmazza:

Jogcím	Me	Támogatás összege	
		2018	2019
Jogdíjak és rendezvényszervezés (folyósított és elszámolt)	eFt	13 632 029	14 111 483
Közlekedésbiztonsági program 2017-2018. (folyósított és elszámolt)	eFt	100 000	-
Közlekedésbiztonsági program 2018-2019. (folyósított és elszámolt)	eFt	-	50 000
KTI zajszerzői tevékenység (folyósított és elszámolt)	eFt	-	58 430
Összesen	eFt	13 732 029	14 219 913

Az egyéb bevételek részeként, a visszafizetési kötelezettség nélkül kapott fejlesztési támogatásból megvalósított beruházás amortizációjával arányos mértékű bevétel **2019. évi összegeit** az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	ME	Összeg
2018. év (ITM)	eFt	3 896
2002. év (GM)	eFt	1 894
2003. év (GYISIM)	eFt	476
2003. év (Allsport)	eFt	446
2002. év (Allsport)	eFt	381
2001. év (Allsport)	eFt	283
2016. év (FIA-MNASZ elektr. kisautó)	eFt	200
1997. év	eFt	174
2002. év (ISM)	eFt	154
Összesen	eFt	7 904

Az előző évhez képest az értékesítés nettó árbevétele **967.403 eFt**-tal, 17,6%-kal növekedett, amely a jegybevétel, a televíziós jogokhoz kapcsolódó bevétel, a továbbszámolt gyártási költség, egyéb rendezvényszervezői tevékenység és az árfolyam alakulásának eredménye. Az egyéb bevételek növekedésének oka a jogdíjak %-os növekedése, illetve az árfolyam alakulása.

A bevételekből **56.446 eFt** származik **kapcsolt vállalkozástól** (Tanpálya Kft.), amely 29.719 eFt bizományosi értékesítést, 18.184 eFt pályahasznosításhoz kapcsolódó árbevételt, 4.119 eFt továbbszámolt közüzemi díjat, 1.320 eFt bérleti díjat, valamint 3.104 eFt egyéb bevételeket tartalmaz.

2. Ráfordítások alakulása

A ráfordítások összege a következőket tartalmazza:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Anyagjellegű ráfordítások	eFt	18 237 398	20 254 842	11,1%
Személyi jellegű ráfordítások	eFt	487 301	558 879	14,7%
Értékcsökkenési leírás	eFt	242 722	273 376	12,6%
Egyéb ráfordítások	eFt	249 839	280 742	12,4%
Összesen	eFt	19 217 260	21 367 839	11,2%

A 2019. évi költségek közül meghatározó az **anyagjellegű ráfordítások** összege (teljes ráfordítás 95%-a), ezen belül az igénybevett szolgáltatások értéke (93%).

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Anyagköltség	eFt	139 723	138 600	-0,8%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	eFt	17 025 187	18 770 253	10,2%
Egyéb szolgáltatások értéke	eFt	98 145	113 697	15,8%
Eladott áruk beszerzési értéke	eFt	0	0	0,0%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	eFt	974 343	1 232 292	26,5%
Összesen	eFt	18 237 398	20 254 842	11,1%

A **személyi jellegű ráfordítások** értéke összesen a 2019. évben **558.879 eFt**. A személyi jellegű ráfordítások értéke az **összes költség és ráfordításon belül** nem jelentős, aránya **2,6%** mindösszesen. A személyi jellegű ráfordítások változása főként a sportszakmai személyzet elszámolási rendszerének változásából (2019. évtől kezdve a sportszakmai személyzet megbízási szerződéses jogviszonyban és alkalmi munkavállalóként került foglalkoztatásra), illetve a reprezentációs költség csökkenéséből adódott.

A személyi jellegű ráfordítások összege az alábbiakat tartalmazza:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Bérköltség	eFt	235 496	326 789	38,8%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	eFt	174 800	148 128	-15,3%
Bérfárulások	eFt	77 005	83 962	9,0%
Összesen	eFt	487 301	558 879	14,7%

Az **értékcsökkenési** leírás növekedésének oka, a 2019. évben befejezett **beruházások aktiválása** és az ebből adódó értékcsökkenés elszámolása.

Az **anyagjellegű ráfordítások** közül, a Társaság működését meghatározó igénybe vett szolgáltatások jelentős tételeinek alakulása jogcímenként:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Rendezői jogdíj	eFt	12 370 976	13 630 893	10,2%
TV közvetítési jogdíj	eFt	1 553 692	1 823 808	17,4%
Program- és rendezvényszervezés	eFt	797 018	803 207	0,8%
Jegyértékesítési jutalék	eFt	467 601	605 570	29,5%
Marketing és PR költségek	eFt	245 971	257 149	4,5%
Bérleti díjak	eFt	247 043	253 822	2,7%
Karbantartás	eFt	270 795	235 795	-12,9%
Biztonsági szolgálat	eFt	217 276	226 924	4,4%
Bejelentési díj	eFt	148 726	148 387	-0,2%
Sportszakmai költség	eFt	92 459	100 897	9,1%

Az anyagjellegű ráfordítások közül a legnagyobb értéket képviselő tétel évről-évre a rendezői jogdíj. A Formula 1 rendezői jogdíja a szerződésben meghatározott százalékos mértékben emelkedett, illetve a HUF/USD árfolyamának változása befolyásolta a jogdíj alakulását.

A TV közvetítési jogdíj értéke növekedett az éves indexálás, és a HUF/USD árfolyam változásának hatásai miatt.

A jegyértékesítési jutalék jelentősen emelkedett, a 2019. évi sikeresen megrendezett versenyek jegyértékesítéséből származó bevétel növekedésének következtében.

Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Egyéb ráfordítások	eFt	249 839	280 742	12,4%

Az egyéb ráfordítások tételei:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Iparüzési adó	eFt	79 055	91 846	16,2%
Céltartalék képzés	eFt	52 874	50 851	-3,8%
Készlet és tárgyi eszköz selejtezés	eFt	49 223	50 795	3,2%
Telekadó	eFt	20 367	20 367	0,0%
Építményadó	eFt	17 328	17 328	0,0%
Innovációs járulék	eFt	13 176	15 308	16,2%
Bírság, késedelmi pótlék	eFt	276	8 187	2866,3%
Céget terhelő egyéb adók, pótlékok	eFt	16 439	5 157	-68,6%
Kártérítés	eFt	252	312	23,8%
Egyéb	eFt	849	20 591	2325,3%
Összesen	eFt	249 839	280 742	12,4%

3. Pénzügyi műveletek eredménye

A pénzügyi műveletek változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	86 424	828 018	858,1%

A pénzügyi műveletek eredményének részletezése:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Kamatok, kamat jellegű bevételek	eFt	8 867	36 048	306,5%
Pénzügyi műv. egyéb bevételei	eFt	300 573	953 210	217,1%
Pénzügyi műveletek bevételei	eFt	309 440	989 258	219,7%
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	eFt	0	0	0%
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	eFt	223 016	161 240	-27,7%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	eFt	223 016	161 240	-27,7%
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	86 424	828 018	858,1%

A Számviteli törvény, illetve a Társaság Számviteli politikája szerint a devizás követelések, kötelezettségek, a deviza bankszámlán, illetve deviza pénztárban lévő összegek 2019. december 31-én **átértékelésre kerültek**. A pénzügyi műveletek egyéb bevételei sor teljes egészében (953.210 eFt) az elszámolt árfolyamnyereséget, a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai sor (161.240 eFt) az elszámolt árfolyamvesztéséget mutatja.

A realizált árfolyam nyereségek és veszteségek év közben tételesen könyvelésre kerültek, továbbá a nem realizált árfolyamkülönbözetet a Társaság 2019. december 31-én összevontan nettó módon számolta el.

A **pénzügyi műveletek eredménye** pozitív (828.018 eFt nyereség), amely döntően a jogdíjakhoz kapcsolódó árfolyam (HUF/USD) változásának hatásából adódik.

4. Eredményesség vizsgálata

Az alábbi táblázat szemlélteti a Társaság 2019. év eredményességét:

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény	Változás 2019 / 2018 (%)
Üzemi tevékenység eredménye	eFt	28 178	-658 011	-2435,2%
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	86 424	828 018	858,1%
Adózás előtti eredmény	eFt	114 602	170 007	48,3%
Adófizetési kötelezettség	eFt	7 422	11 223	-
Adózott eredmény	eFt	107 180	158 784	48,1%

A fentiek alapján a Társaság 2019. évi **adózás előtti eredménye 170.007 eFt nyereség**. A társaság felmerült **társasági adó** fizetési kötelezettségének **összege 11.223 eFt**. Mindezekből adódóan a Társaság **adózott eredménye a 2019. évben 158.784 eFt nyereség**.

A 2019. évi adózott eredményt az eredménytartalékba helyezi a Társaság.

5. A Társasági adó alapjának levezetése

Megnevezés	ME	2018 tény	2019 tény
Adózás előtti eredmény	eFt	114 602	170 007
Előző évek elhatárolt veszteségéből az adóévben leírt összeg	eFt	80 000	124 000
Adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összeg és az eszköz kivitelezésekor a számított nyilvántartási érték	eFt	243 468	227 257
Fejlesztési tartalék	eFt	57 000	85 000
Visszaírt értékvesztés	eFt	540	0
Adóalapot csökkentő tételek összesen	eFt	381 008	436 257
Az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként a terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá a tárgyi eszköz állományából való kivezetéskor a nyilvántartás szerinti érték	eFt	281 230	312 024
Céltartalék képzés	eFt	52 874	50 851
Jogerős határozatban megállapított bírság az Art. és a Tb. törvényekhez kapcsolódó jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege	eFt	135	8 181
A nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege. (Tao. tv. 8. § (1) d; 3. számú melléklet	eFt	14 168	15 861
Az adóévben ráfordításként elszámolt visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás Tao. Tv. 8 § 1 (n)	eFt	458	4 021
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben leírt összeg	eFt	8	8
Adóalapot növelő tételek összesen	eFt	348 873	390 946
Adóalap összesen	eFt	82 467	124 696
Társasági adó	eFt	7 422	11 223
Társasági adó módosítás adókülönbözete	eFt	0	0
Társasági adó fizetési kötelezettség	eFt	7 422	11 223

A Társaságnak a fentiek alapján a 2019. évre vonatkozóan **11.223 eFt adófizetési kötelezettsége** keletkezett.

III. Tájékoztató adatok

A Hungaroring Sport Zrt. 1999. november 29-én kötött szerződést a Formula One Administration Limited-el a 2002-2006. évi Magyar Nagydíj megrendezésére, amely 2006. szeptember 13-án módosításra került.

A szerződés módosítása értelmében az 1999. november 29-én kelt szerződés hatálya kiterjedt 2002-2011. évekre, így Magyarország 2007-2011-ig minden évben megrendezte az FIA Formula 1® Magyar Nagydíjat.

A 2008. évi versenyen tárgyalások folytak az FIA Formula 1® Magyar Nagydíj 2012-2016. közötti időszakban történő megrendezéséről, majd ezt követően aláírásra is került a szerződés.

A Magyar Kormány kormányhatározatban kezességet vállalt a Magyar Nagydíj rendezői jogdíjára, valamint rögzítette, hogy a Formula One Management és a Hungaroring Sport Zrt. között létrejött szerződés teljesítéséhez szükséges összegű állami költségtérítés betervezése, a költségvetési törvényben folyamatosan biztosításra kerüljön.

A Társaság által az elmúlt években folyamatosan megvalósított hatékonyságnövelő és költségcsökkentő intézkedéseknek köszönhetően, valamint a sikeres tárgyalások és az állami szerepvállalás eredményeképp 2013. július 28-án aláírásra került a 2021-ig szóló FIA Formula 1® rendezői szerződés meghosszabbítása.

A 2016. évben megtörtént a pálya burkolatának teljes körű felújítása, amely **megvalósításával a Társaság biztosította a műszaki világszínvonalat** a további kiemelt versenyek megrendezéséhez. Ezzel párhuzamosan előkészítésre és 2016. évben aláírásra került a szerződés a **FIA Formula 1®** rendezési jogának **2026-ig** történő **meghosszabbítására** vonatkozólag, amelyre a **Magyar Kormány a 1865/2015. (XII. 2.) kormányhatározatával a pénzügyi fedezetet biztosítja.**

A fentiek alapján, a Társaság a 2019. év folyamán is vissza nem térítendő állami költségtérítésben részesült az FIA Formula 1® Magyar Nagydíj megrendezéséhez.

A Társaság minden tárgyévi FOWC (FOM), illetve FIA előírásnak eleget tett.

Bér és létszám adatok

A Társaság teljes munkaidős munkavállalókra számított átlagos állományi létszáma, bérköltsége (betegszabadságot tartalmazza) és személyi jellegű kifizetése:

Állománycsoport megnevezése	Átlagos állományi létszám (fő)		Éves bérköltség (eFt)		Személyi jellegű kifizetések (eFt)	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Fizikai teljes munkaidős	0	0	0	0	0	0
Szellemi	24	24	214 921	241 454	57 584	57 516
Összesen	24	24	214 921	241 454	57 584	57 516

A Társaság tevékenységét összesen **24 fő** (záró létszám) alkalmazottal látta el a 2019. évben.

A Részvénytársaság 2019. évben a választott tisztségviselőinek összességében 15.194 eFt tiszteletdíjat fizetett. Ebből az Igazgatóság elnökének kifizetett tiszteletdíj 2.160 eFt, valamint az igazgatósági tagoknak kifizetett tiszteletdíj összesen 6.561 eFt volt. A Felügyelő Bizottság elnökének kifizetett tiszteletdíj 1.786 eFt volt, míg az FB tagoknak kifizetett tiszteletdíj összege 4.687 eFt volt.

A Társaság nem adott előleget, nem folyósított kölcsönt az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság tagjainak.

A) 2019. évi Cash Flow táblázat

Sz.		Megnevezés	Me	2018 tény	2019 tény
I.		Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (1-13. sorok)	eFt	549 653	1 213 283
1/a	±	Adózás előtti eredmény	eFt	114 602	170 007
1/b	±	Korrekciók az adózás előtti eredményben	eFt	18 353	16 041
1	±	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	eFt	132 955	186 048
2	+	Elszámolt amortizáció	eFt	242 722	273 376
3	±	Elszámolt értékvesztés és visszairás	eFt	0	0
4	±	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	eFt	52 874	50 851
5	±	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	eFt	0	0
6	±	Szállítói kötelezettség változása	eFt	62 697	134 573
7	±	Egyéb rövid és hosszú lejáratú kötelezettség változása	eFt	136 413	613 117
8	±	Passzív időbeli elhatárolások változása	eFt	-18 515	-566
9	±	Vevőkövetelés változása	eFt	-2 209	-7 101
10	±	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	eFt	-44 664	-26 319
11	±	Aktív időbeli elhatárolások változása	eFt	-5 198	527
12	-	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	eFt	-7 422	-11 223
13	-	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	eFt	0	0
II.		Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-18. sorok)	eFt	-196 665	-578 900
14	-	Befektetett eszközök beszerzése	eFt	-196 665	-578 900
15	+	Befektetett eszközök eladása	eFt	0	0
16	+	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	eFt	0	0
17	-	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	eFt	0	0
18	+	Kapott osztalék, részesedés	eFt	0	0
III.		Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (19-26. sorok)	eFt	0	0
19	+	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	eFt	0	0
20	+	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	eFt	0	0
21	+	Hitel és kölcsön felvétele	eFt	0	0
22	+	Véglegesen kapott pénzeszköz	eFt	0	0
23	-	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)	eFt	0	0
24	-	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	eFt	0	0
25	-	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	eFt	0	0
26	-	Véglegesen átadott pénzeszköz	eFt	0	0
IV.		Pénzeszközök változása (±I±II±III)	eFt	352 988	634 383
27	±	Devizás eszközök ártértékelése	eFt	-18 353	-16 041
V.		Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 29. sorok)	eFt	334 635	618 342

B) Egyéb tájékoztatás

Környezetvédelem

A Hungaroringen keletkezett selejtezett és veszélyes hulladék elszállításáról a Társaság a jogszabályi előírások szerint rendelkezett.

A Társaság 2010. évben 2 db 600 liter térfogatú, duplafalú, speciálisan fáradt olaj tárolására alkalmas tartályt szerzett be, amelyek a boxépület mellé kerültek kihelyezésre. A rendezvényeken részt vevő partnereknek, így lehetőségük van a fáradt olaj biztonságos elhelyezésére. A tartályok ürítését egyéni megrendelés alapján külső partner végzi.

A rendezvények során tönkrement gumiabroncsok egy részét a csapatok magukkal viszik, hogy kielemezzék annak kopási tulajdonságait. Az el nem szállított gumiabroncsok a pályacsík védelmi rendszerében újrahasznosításra kerülnek. A fel nem használható abroncsok, díjazás ellenében elszállításra kerülnek a pályáról.

A rendezvények során keletkező hulladék elhelyezésére, 1 db hulladéktömörítő áll a Társaság rendelkezésére. A hulladék tömörítésének köszönhetően, alacsonyabb szállítási költséggel jár a hulladék elszállítása. A tömörítők ürítését szerződött partner végzi.

Kutatás, fejlesztés

A Társaságnál - tevékenységéből adódóan - **nem volt K+F tevékenység**, illetve ezzel kapcsolatos költségelszámolás.

Fordulónapot követő esemény

A Társaságnál a fordulónapot követő **jelentős esemény, a koronavírus világjárvány megjelenése Magyarországon**. A koronavírus megjelenése egybeesett a versenypálya 2020. évi szezonális nyitásával, így a **helyzetből adódó negatív hatások azonnal jelentkeztek**.

Tekintettel a jelentős külföldi részvétellel zajló tesztprogramokra, összhangban az Operatív Törzs előírásaival, a **pályahasznosítási tevékenység** ennek következtében **teljesen leállt**.

A 2020. évi Formula 1 versenynaptár jelentős átalakításra kerül a koronavírus következtében, az alternatívák kidolgozásán a jogtulajdonos Liberty Media és az FIA jelenleg is dolgoznak.

A **szezonnyitó Super Racing Festival**, amely során a WTCR Világkupa magyarországi futama és a Kamion Európa-bajnokság (ETRC) magyar fordulója zajlik ugyanazon a hétvégén, **a járvány következtében elhalasztásra kerül**. A rendezvény tervezett időpontjáról még folynak a tárgyalások, jelenlegi információk alapján a rendezvény várhatóan 2020. év augusztusában kerül megrendezésre.

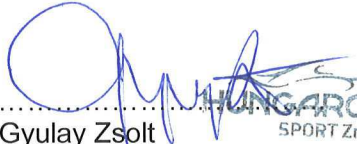
	Kiegészítő Melléklet 2019. év	
---	-------------------------------	--

A Társaságnál **megtörténtek a szükséges óvintézkedések** a munkavállalók és az ügyfelek biztonsága érdekében: **bevezetésre került a távmunka**, amely során a munkavállalók otthonról végzik el a feladataikat. Mindezek mellett a Társaság megtette a szükséges Fogyasztóvédelmi intézkedéseket, amelyek főként a **lemondott rendezvények előre kifizetett jegyeinek és pályafoglalásainak visszatérítését** jelentették. **A Formula 1 Magyar Nagydíj tekintetében, visszafizetésre jelenleg nem került sor.**

Nem csak Magyarországot, hanem a **Társaság szolgáltatásait leginkább igénybe vevő külföldi ügyfeleket is érinti a várható gazdasági visszaesés**, az autógyártók és versenycsapatok K+F tevékenységének visszaesése, amelyekből adódóan már 2020-ban is kevesebbet költenek tesztelésre és autó bemutatókra.

Várható továbbá, a kiemelt rendezvények jegyértékesítésének csökkenése a globális sport- és rendezvényturizmus visszaeséséből, és az újraindulást követően várható lassú felfutásából adódóan.

Mogyoród, 2020. április 30.


Gyulay Zsolt
elnök-vezérigazgató





2146 MOGYORÓD
HUNGARORING ÚT 10.
ADÓSZÁM: 10603226-2-44
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13-10-000000