

HUNGARORING Sport Zrt.

Éves beszámoló

2020. december 31.

Tartalomjegyzék

Független könyvvizsgálói jelentés

Az elnök-vezérigazgató levele

Mérleg

Eredménykimutatás

Kiegészítő melléklet

Üzleti jelentés

Független Könyvvizsgálói Jelentés

A HUNGARORING Sport Zrt. részvényese részére

Vélemény

Elvégeztük a HUNGARORING Sport Zrt. ("Társaság") mellékelt 2020. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 19.990.844 E Ft, az adózott eredmény 77.940 E Ft veszteség -, az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről valamint az ezen időponttal végződő pénzügyi évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben („számviteli törvény”) foglaltakkal összhangban.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „a könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete (IESBA) Testülete által kiadott „Nemzetközi Etikai Kódex Könyvvizsgálóknak (benne foglalva a Függetlenségre Vonatkozó Nemzetközi Standardok)”-ban (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Figyelemfelhívás

Felhívjuk a figyelmet az éves beszámoló kiegészítő mellékletének 1.2 pontjára, mely szerint a Társaság a tulajdonában lévő ingatlanokat átértékelte. Az értékelést alátámasztó független szakértő által készített vagyonértékelés az épületek, a pálya és az azokat kiszolgáló infrastruktúrák piaci értékét - összehasonlító árak hiányában illetve az ingatlanok különleges célú használhatósága miatt - az értékcsökkentett pótlási érték megközelítés alapján 7.443.933 E Ft-ra becsülte. Ez alapján a beszámolóban bemutatott értékelés az eszközök jelen állapotuk szerinti újra bekerülési értékét testesíti meg, ebből kifolyólag nem tekinthető sem összehasonlítható piaci értéknek sem hozadéki módszer alapján kalkulált értéknek. Véleményünket nem korlátozzuk ennek a kérdésnek a vonatkozásában.

Egyéb információk

Az egyéb információk a Társaság 2020. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

Az üzleti jelentéssel kapcsolatban, a számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá az üzleti jelentés átolvasása során annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve, ha van, egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e.

Véleményünk szerint a Társaság 2020. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2020. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő az üzleti jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentiekén túl a Társaságról és annak környezetéről a könyvvizsgálat során megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényegesnek tekinthető hibás közlés (lényeges hibás állítás) az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás közlés (hibás állítás) milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámoló elkészítéséért és a valós bemutatásáért a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel éves beszámolóban való alkalmazásáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó -Magyarországon hatályos -törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- ▶ Azonosítjuk és felbecsüljük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;
- ▶ Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- ▶ Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- ▶ Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- ▶ Értékeljük az éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Budapest, 2021. május 20.



Varga János
Ernst & Young Kft.
1132 Budapest, Váci út 20.
Nyilvántartásba-vételi szám: 001165



Varga János
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 007319

1	0	6	0	3	2	2	6	9	3	1	9	1	1	4	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	1	0	-	0	4	0	4	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.

a vállalkozás megnevezése

2146 Mogyoród, Hungaroring út 10.

a vállalkozás címe

2020. évi

ÉVES BESZÁMOLÓ

Mogyoród, 2021. május 20.

Keltezés

HUNGARORING
SPORT ZRT.

2146 MOGYORÓD
HUNGARORING ÚT 10.
ADÓSZÁM: 13-040464
CÉGJEGYZÉK: 13-10-040464



A vállalkozás vezetője

Az elnök-vezérigazgató levele

A Hungaroring Sport Zrt. vezetését immár tizenegy éve látom el. A 2020-as év azonban joggal nevezhető egy különleges kihívásokkal teli évnek, amely során számos alkalommal olyan döntési helyzetekkel, váratlan fordulatokkal kellett szembenéznie a Társaságnak, mint még azelőtt soha.

A koronavírus magyarországi megjelenése **egybeesett a pályahasznosítási szezon kezdetével**, az újonnan kialakuló járványhelyzet miatt a Társaság **pályahasznosítási tevékenysége teljes mértékben leállításra került.**

A sikeres nemzetközi tárgyalások eredményeként **az újraírt Formula 1-es versenynaptárban a Magyar Nagydíj a harmadik futam, ill. a Hungaroring Versenypálya a második helyszín volt. A futam két héttel a tervezett augusztusi időponttól korábban július közepén került megrendezésre, a pálya történetében először nézők nélkül.** További eredményként könyvelhető el, hogy **a rendezői jogdíj indexálása 5%-ról 4%-ra csökkent, illetve a versenyrendezési megállapodás 2027-ig meghosszabbításra került.**



A Társaság a tavaszi-nyár eleji időszakban több eseményét kényszerült törölni, azonban az esetszámok csökkenésével és az ideális körülmények fennállásának köszönhetően **a nyár elejétől tudta a pályahasznosítási tevékenységet folytatni.**

A Versenypályán októberben került megrendezésre a **Super Racing Festival**, ami a Túraautó Világkupa (WTCR) és a Kamion Európa bajnokság (ETRC) **közös hétvégéje** volt, amely során a két leghíresebb magyar autóversenyző **Michelisz Norbert** és **Kiss Norbert** egyazon esemény keretében mérettették meg magukat. A hétvégén sajnálatos módon szintén **nem lehettek jelen nézők**, köszönhetően a COVID-19 járvány erősödő második hullámának.

A Társaság az utóbbi években bizonyította, hogy tevékenysége **mind gazdasági, mind turisztikai szempontból jelentős hatással van a magyar gazdaság egészének teljesítményére.** A versenypálya növekvő arányú kihasználására, a termékportfólió bővítésére, illetve az új nemzetközi versenyek és rendezvények magyarországi megszervezésére továbbra is folyamatosan keressük a lehetőségeket. **Komplex feladatainkat mindösszesen 24 fővel hajtjuk végre**, így minden kollégára egész évben sokrétű feladatok hárulnak.

Az elért eredmények fenntartásához elengedhetetlen a 2020-ban immár **megszakítás nélkül a 35. FIA Formula 1® Magyar Nagydíj** sikeres megrendezése, amely eredmény világviszonylatban is egyedülálló (az első futam óta tartó folyamatos versenyrendezés tekintetében), valamint a rendelkezésre álló **infrastruktúra fejlesztése és eredményes üzemeltetése.** A Stratégiai Fejlesztési Program is új szakaszához érkezett, kiírásra került a Paddock Épület és a működéshez szükséges funkcionálisan kapcsolódó épületrészek korszerűsítésének tervezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás, aminek befejezése után indulnak el az építési munkálatok előkészületei is.

A Társaság vezetése nevében szeretnék **köszönetet** mondani **munkatársainknak** és **partnereinknek** elkötelezett munkájukért, illetve külön köszönet a tulajdonosi joggyakorló **Nemzeti Vagyon Kezelésért Felelős Tárca Nélküli Miniszter** és az **Innovációs és Technológiai Miniszter** támogatásáért. Biztos vagyok abban, hogy a kihívásokkal teli környezetben a 2021. évben minden erőnkkel azon leszünk, hogy az előző év után újra **sikeresen tudjuk működtetni** a Társaságot, a lelátókat újra lelkes szurkolókkal tölthessük meg, illetve a Magyar Autó- Motorsport Fejlesztési Ügynökséggel (**HUMDA**) kötött stratégiai megállapodás alapján, az együttműködési lehetőségeket is tovább tudjuk szélesíteni.

Mogyoród, 2021. május 20.


2166 MOGYORÓD
HUNGARORING ÚT 10.
1053 BUDAPEST
TEL: +36 1 3226-244
FAX: +36 1 3226-244
E-MAIL: info@hungaroring.hu
GYULAY ZSOLT ISTVÁN

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 9 1 1 4 1 3

Statisztikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.
Éves beszámoló MÉRLEGE
(Eszközök)

Adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök	9 125 781		9 391 331
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	65 608		55 975
3.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0		0
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5.	Vagyoni értékű jogok	832		9
6.	Szellemi termékek	64 776		55 966
7.	Üzleti vagy cégérték	0		0
8.	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
9.	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	8 858 673		9 132 856
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 128 770		4 185 122
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	22 517		52 803
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	115 522		187 060
14.	Tenyészállatok	0		0
15.	Beruházások, felújítások	45 540		94 966
16.	Beruházásokra adott előlegek	1 094		27
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	4 545 230		4 612 878
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	201 500		202 500
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	201 500		201 500
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
22.	Tart. adott kölcsön jelentős tul. részesedési viszonyban álló váll.	0		0
23.	Egyéb tartós részesedés	0		0
24.	Tart. adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.	0		0
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		1 000
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
27.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
29.	B. Forgóeszközök	7 173 077		8 217 755
30.	I. KÉSZLETEK	10 505		8 310
31.	Anyagok	3 817		4 939
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
33.	Növendék-, hízó és egyéb állatok	0		0
34.	Késztermékek	0		0
35.	Áruk	6 688		3 360
36.	Készletekre adott előlegek	0		11
37.	II. KÖVETELÉSEK	462 404		113 163
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	71 286		17 744
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 873		1 311
40.	Köv. jelentős tul. részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-sal szemben	0		0
42.	Váltókövetelések	0		0
43.	Egyéb követelések	389 245		94 108
44.	Követelések értékelési különbözete	0		0
45.	Származékos ügyletek poz. ért. különbözete	0		0
46.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0		0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
49.	Egyéb részesedés	0		0
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	6 700 168		8 096 282
54.	Pénztár, csekkek	2 472		1 578
55.	Bankbetétek	6 697 696		8 094 704
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások	39 177		2 381 758
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	18 684		2 258 646
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	20 493		123 112
59.	Halasztott ráfordítások	0		0
60.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	16 338 035		19 990 844

Mogyoród, 2021. május 20.

Keltetés

HUNGARORING
SPORT Zrt.

P.H:

2166 Mogyoród
Hungaroring Sport Zrt.
ADÓSZÁM: 10603226-2-44
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13-10-040434

A vállalkozás vezetője

10603226931911413

Statisztikai számjel

13-10-040464

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.

Éves beszámoló MÉRLEGE

(Források)

Adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke	14 364 266		14 353 974
62.	I. JEGYZETT TŐKE	2 901 200		2 901 200
63.	ebből visszavásárolt tul.részesedés névértéken	0		0
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
65.	III. TŐKETARTALÉK	9 495 277		9 495 277
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 878 225		-2 669 864
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	142 000		92 423
68.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	4 545 230		4 612 878
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	158 784		-77 940
72.	E. Céltartalékok	103 725		103 725
73.	Céltartalék várható kötelezettségekre	103 725		103 725
74.	Céltartalék a jövőbeni kötelezettségekre	0		0
75.	Egyéb céltartalék	0		0
76.	F. Kötelezettségek	1 726 990		4 209 926
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
79.	Hátrasorolt köt. jelentős tul. viszonyban lévő váll. szemben	0		0
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben	0		0
81.	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	14 902		0
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
84.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
89.	Tartós köt. jelentős tul. rész. viszonyban lévő váll. szemben	0		0
90.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. vál.-sal szemben	0		0
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	14 902		0
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 712 088		4 209 926
93.	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
94.	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
95.	Rövid lejáratú hitelek	0		24 151
96.	Vevőktől kapott előlegek	834 456		42 615
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	278 215		87 927
98.	Váltótartozások	0		0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	26		6 414
100.	Rövid lej. köt. jelentős tul. viszonyban lévő váll. szemben	0		0
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. váll.-sal szemben	0		0
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	599 391		4 048 819
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
104.	Származékos ügyletek negatív ért. Különbözete	0		0
105.	G.Passzív időbeli elhatárolások	143 054		1 323 219
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	17 159		936 010
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	77 529		163 116
108.	Halasztott bevételek	48 366		224 093
109.	FORRÁSOK(PASSZIVAK) ÖSSZESEN	16 338 035		19 990 844

Mogyoród, 2021. május 20.

Keltetés


 HUNGARORING
SPORT Zrt.

 2144 MOGYORÓD
HUNGARORING ÚT 10.
ADÓSZÁM: 10603226-2-44
Cégjegyzék száma: 13-10-040464


 A vállalkozás vezetője

1 0 6 0 3 2 2 6 9 3 1 9 1 1 4 1 3

Statistikai számjel

1 3 - 1 0 - 0 4 0 4 6 4

Cégjegyzék száma

Hungaroring Sport Zrt.

Éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

Adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 473 440		3 818 592
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	6 473 440		3 818 592
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0		0
III.	Egyéb bevételek	14 236 388		3 403 218
	ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05.	Anyagköltség	138 600		108 465
06.	Igénybe vett szolgáltatás értéke	18 770 253		4 499 346
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	113 697		74 108
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 232 292		1 459 631
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	20 254 842		6 141 550
10.	Béreköltség	326 789		273 338
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	148 128		93 646
12.	Bérráulékok	83 962		44 856
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	558 879		411 840
VI.	Értékcsökkenési leírás	273 376		321 496
VII.	Egyéb ráfordítások	280 742		295 359
	ebből: értékvesztés	600		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-658 011		51 565
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereség	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	36 048		14 843
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	953 210		327 430
	ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	989 258		342 273
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszk. szárm. ráford., árfolyamveszteségek	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		947
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	161 240		470 308
	ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	161 240		471 255
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	828 018		-128 982
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	170 007		-77 417
X.	Adófizetési kötelezettség	11 223		523
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	158 784		-77 940

Mogyoród, 2021. május 20.

Keltezés

HUNGARORING
SPORT Zrt.P. HUNGARORING ÚT 10.
ADÓSZÁM: 10603226-2-44
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13-10-040454

2

A vállalkozás vezetője

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2020.

Tartalomjegyzék

I. Általános rész	3
A) Hungaroring Sport Zrt. gazdasági környezetének ismertetése	3
1. Cégalapítás.....	3
2. Tulajdonosok	3
3. Tevékenységi kör.....	4
B) A Számviteli politikáról.....	4
1. Általános információk	4
2. A számviteli politika főbb elemei.....	6
II. Mérleg és eredménykimutatás tételeihez kapcsolódó kiegészítések.....	11
A) Eszközök	11
1. Befektetett eszközök	11
2. Készletek	15
3. Követelések	15
4. Pénzeszközök.....	17
5. Aktív időbeli elhatárolások.....	17
B) Források.....	18
1. Saját tőke	18
2. Céltartalékok.....	18
3. Kötelezettségek	19
4. Passzív időbeli elhatárolások	20
C) Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók	22
D) Eredménykimutatás.....	25
1. Bevételek alakulása	25
2. Ráfordítások alakulása	26
3. Pénzügyi műveletek eredménye	28
4. Eredményesség vizsgálata.....	29
5. A Társasági adó alapjának levezetése.....	30
III. Tájékoztató adatok.....	30
A) 2020. évi Cash Flow táblázat	32
B) Egyéb tájékoztatás	33

I. Általános rész

A) Hungaroring Sport Zrt. gazdasági környezetének ismertetése

1. Cégalapítás

- Alapítás módja: A részvénytársaság 1991. december 18-án alakult a FORMA-1 KKT átalakulásával, a versenypályát 1986-ban a Forma 1 Gazdasági Társaság építtette
- Cégjogi forma: Hungaroring Sport Zártkörű Részvénytársaság (Hungaroring Sport Zrt.)
- Székhely: 2146 Mogyoród, Hungaroring út 10.

A Hungaroring Sport Zrt. felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. mellékletének I.4. pontja alapján, 2018. június 26-tól a Nemzeti Vagyon Kezeléséért Felelős Tárca Nélküli Miniszter gyakorolja, egyedüli részvényesként.

A Hungaroring Sport Zrt. 2013. január 1. napjától az addig illetékes, Nemzeti Adó- és Vámhivatal Pest Megyei Adóigazgatóságától átkerült a Kiemelt Adózók Adóigazgatóságára. Az illetékességváltozás miatt, a Társaság adószáma is módosult.

Hatályos adószám: 10603226-2-44

2. Tulajdonosok

Tulajdonosi arányok a részvénykönyvben rögzítettek szerint

A részvénykönyvi bejegyzések alapján, a Hungaroring Sport Zrt. tulajdonosi szerkezete 2020. december 31-én:

Tulajdonos	Jegyzett tőke (MFt)	Tulajdoni arány (%)
Magyar Állam	2 901,2	100,0%

A Hungaroring Sport Zrt. jegyzett tőkéje **2.901.200.000,- Ft**, a Társaság **100%-os tulajdonosa a Magyar Állam**.

Törvényes képviselők, cégjegyzés módja

- Társaság igazgatóságának elnöke önállóan
- Igazgatóság tagja az igazgatóság másik tagjával együttesen
- Elnök-vezérigazgató önállóan
- Vezérigazgató-helyettes önállóan (Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzített felhatalmazása körén belül)
- Társaságnak az igazgatóság által képviseleti joggal felruházott alkalmazottja, másik képviseleti joggal felruházott alkalmazottjával együttesen (felhatalmazásuk körén belül)

A részvénykönyvben rögzítettek alapján, a **jegyzett tőke 27.732 db** 100.000,- Ft névértékű (**A sorozat**) és **128 db** 1.000.000,- Ft névértékű (**B sorozat**) **zártkörű kibocsátási részvényből** állt 2020. december 31-én.

3. Tevékenységi kör

A Társaság fő tevékenységi köre: 9319 - Egyéb sporttevékenység

B) A Számviteli politikáról

A Társaság a 2001. január 1-én hatályba lépő számviteli törvény alapján új számviteli politikát léptetett életbe. A következő oldalakon a Társaság által 2016. július 22-én elfogadott számviteli politika főbb elemei kerülnek bemutatásra, amelyek tartalmában az alábbi lényeges változások történtek:

Mérlegkészítés időpontja: február 28.

A Társaság számviteli politikája értelmében a valutát, illetve devizát a **Magyar Nemzeti Bank** által közzétett **hivatalos devizaárfolyamon** számítja át forintra. Az előzőekben előírt devizaárfolyam használatától el kell térni, ha a hitelintézet, illetve a Magyar Nemzeti Bank nem jegyzett és nem konvertibilis valutát, ilyen valutára szóló eszközöket és kötelezettségeket kell forintra átszámítani. Ez esetben a valuta szabadpiaci árfolyamán kell forintra átszámítani.

1. Általános információk

A Társaság **éves beszámolót** készít, ennek megfelelően a **kettős könyvvitel** szabályai szerint vezeti könyveit.

Az éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban készült.

Az éves beszámoló részei:

- „A” típusú mérleg
- Eredménykimutatás (össz költség típusú)
- Kiegészítő melléklet

A Társaság a Számviteli törvény előírásai szerint **üzleti jelentést** is készít.

A Hungaroring Sport Zrt.-nek egy kapcsolt vállalkozása van, a „Tanpálya” Vezetéstechnikai Centrum Kft., amely a számviteli törvény 117. paragrafusában meghatározott mutatóértékek alapján, konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett.

Az éves beszámoló adatai **ezer forintban** értendők.

Az éves beszámoló aláírására **Gyulay Zsolt István elnök-vezérigazgató**, illetve a 2011. április 9-én hozott Közgyűlési határozat alapján **Gazsi Júlia vezérigazgató-helyettes** jogosult, aláírásukat cégszerűen önállóan gyakorolják.

Gyulay Zsolt István lakcíme:

1037 Budapest, Máramaros köz 4.

Gazsi Júlia lakcíme:

1026 Budapest, Ervin utca 6. 1. em. 3.

Hungaroring Sport Zrt. könyvvezetését végző cég adatai

Név: Klíring-Kollaudó Kft.
Cím: 1065 Budapest, Bajcsy Zs. u. 19/a
Cégjegyzékszám: 01-09-269084
Képviselő neve: Kis Zsuzsanna
Nyilvántartási szám: 153 135

Könyvvizsgálat

A számvitelről szóló többszörösen módosított 2000. évi C. törvény 155 § (2) bekezdése alapján a Társaságnál kötelező a könyvvizsgálat.

Hungaroring Sport Zrt. könyvvizsgálója

A könyvvizsgálatot 2018. január 01. napjától 2021. május 31. napjáig - a Részvényesi Határozat által megválasztott - **Ernst & Young Kft.** (könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001165) végzi.

Cím: 1132 Budapest, Váci út 20.
Képviselő neve: Varga János (1221 Budapest, Tanító utca 15. 2.a.)
Nyilvántartási szám: 007319

A Társaság a tárgyévben a könyvvizsgálójától a könyvvizsgálaton kívüli, egyéb szolgáltatást nem vett igénybe. A könyvvizsgálati díj 2020. évre vonatkozó összege 4.400 eFt + ÁFA.

Részesedések**100% Tanpálya Vezetéstechnikai Centrum Kft. (Tanpálya Kft.)**

Székhely: 2146 Mogyoród, Hungaroring út 10.
Alapítás dátuma: 1998. január 21.
Jegyzett tőke: 43.000.000,- Ft
Cégjegyzékszám: 13-09-078681
Adószám: 12334023-2-13
Fő tevékenysége: 9329 - Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
Számlavezető bank: MKB Bank Zrt.
Könyvvizsgáló: ULTIMO 2000 Szolgáltató Bt., képviselő: Strackné Keller Zsuzsanna (006328)

Tanpálya Kft. tevékenységének rövid összefoglalása

A Társaság kiemelten vezetéstechnikai kurzusokkal egybekötött rendezvények lebonyolításával, oktatással és közlekedésbiztonsági programok megvalósításával foglalkozik.

Infrastruktúrája lehetőséget nyújt vezetéstechnikai kurzusokkal egybekötött szakmai előadások, sajtótájékoztatók, bemutatók, szabadtéri rendezvények, csapatépítő programok, tesztvezetések és márkatalálkozók megszervezésére. A rendezvények programja hagyományos vezetéstechnikai feladatokra épül. A különböző pályarészekon, a résztvevők biztonságos körülmények között gyakorolhatják az időjárás-változásból vagy baleseti szituációból adódó vészhelyzetek kivédését és megoldását.

2. A számviteli politika főbb elemei

A Társaság tevékenységét a számviteli törvény előírásai alapján végzi. A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban alakította ki a pénzkezelési, eszköz- és forrás értékelési, selejtezési, önköltség számítási, valamint leltározási szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés, vállalkozás folytatásának elve) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hiba, hibahatások, eredményt, saját tőkét növelő, csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-t. A jelentős összegű hibákat a mérlegben és az eredménykimutatásban külön oszlopban kell kimutatni.

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba esetében, ha az ellenőrzéssel, önellenőrzéssel feltárt jelentős összegű hibák és hibahatások adott üzleti évre vonatkozó értéke a hiba feltárásának évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke értékét több, mint 2%-kal megváltoztatja (növeli vagy csökkenti), tehát a saját tőke értékét lényegesen megváltoztatja, lényeges mértékű hibának kell tekinteni, mert a már korábban közzétett – vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetére vonatkozó adatok megtévesztőek voltak.

Nem jelentős összegű a hiba, ha a feltárt hibák és hibahatások összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba fent hivatkozott értékhatárát (Számviteli tv. 3.§ (3) 4. pont).

Fajlagosan kis értékű készletek

A készletek értékelése során az új beszerzésű készleteket bekerülési értéken, míg a használatra kiadott, de az év végi leltár alapján készletre vett eszközöket (például munkaruha, védőruha) csökkentett 50% bekerülési értéken tartja nyilván a Társaság.

Az értékvesztés elszámolása szempontjából fajlagosan kis értékűnek tekinti a Társaság azokat a készleteket, amelyek esetében készletcsoportonként (főkönyvi számlánként) az értékvesztés nem haladja meg a nyilvántartott érték 5%-át.

Az értékelés általános szabályai

Az értékelés az eszközöknek és forrásoknak a beszámoló mérlegében szerepeltetendő értékének a meghatározását jelenti a Társaság vonatkozó szabályzata alapján. Az eszközök és a források könyvviteli nyilvántartásba vételekor alkalmazott érték meghatározása is e fogalomkörbe tartozik, hiszen az év végi értékelésnek ez a kiinduló alapja.

Az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulni, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek csak akkor változtathatók meg, ha a változtatást előidéző tényezők tartósan - legalább egy éven túl - jelentkeznek, és emiatt a változás állandónak, tartósnak minősül. Ez esetben a változtatást előidéző tényezőket és számszerűsített hatásukat a kiegészítő mellékletben részletezni kell.

Az eszközöket és a kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőrizni, egyedenként értékelni kell a Leltározási Szabályzatban foglaltak szerint. Egyedenkénti értékelésnek minősül a különböző időpontokban beszerzett, általában csoportosan nyilvántartott, azonos paraméterekkel rendelkező eszközöknél az átlagos beszerzési áron, továbbá a FIFO módszerrel történő értékelés is.

FIFO módszer: az elsőként bevételezett eszköz elsőként kiadva; az elsőként megvásárolt (előállított) eszköz kerül először értékesítésre (felhasználásra), következésképpen az időszak végén az eszközök között maradó tételek a legutóbb megvásárolt (előállított) tételek.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek körültekintően elvégzett értékelése során **figyelembe kell venni minden olyan értékcsökkenést, értékvesztést**, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, és a mérlegkészítés napjáig ismertté vált.

Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

- Vagyonértékű jogok: 5 év
- Szellemi termékek: 3-6 év (egyedileg értékelve)

Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök várható hasznos élettartama, az egyedi eszközértékelésből fakadóan eszközönként változik.

Hasznos élettartam: az az időszak, amely alatt az amortizálható eszközt a gazdálkodó a várható fizikai elhasználódás (tevékenységre jellemző körülmények, az eszköz fizikai jellemzői), erkölcsi avulás (technológiai változások, termékek iránti kereslet), az eszköz használatával kapcsolatos jogi és egyéb korlátozó tényezők figyelembevételével várhatóan használni fogja. Ezen időszak alatt az amortizálandó eszközt a gazdálkodó időarányosan az eredmény terhére elszámolja.

Maradványérték: a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke. Nulla lehet a maradványérték, ha annak értéke valószínűsíthetően nem jelentős.

A piaci értékelésen történő bemutatás elvei

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az egyedi eszköz értékcsökkentett pótlási költsége, mint piaci érték jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékét, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt terven felüli értékcsökkenés, az elszámolt értékvesztés összegét és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét. A különbözettel a könyv szerinti értéket az adott eszköz nyilvántartásba vételekor számításba vett értékéig, immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékig kell növelni (visszaírás összege). A visszaírás összege nem lehet több, mint a korábban terven felüli értékcsökkenésként, értékvesztésként elszámolt összeg.

A Hungaroring Sport Zrt. tárgyi eszközei közül a piaci értékelésbe bevont eszközök a következők:

- Földterület
- Épületek
- Építmények

A piaci értékelés során a Társaság funkcionális eszközcsoportok alapján végzi az értékelést.

A piaci érték meghatározásának módja: **szakértői vélemény alapján.**

Eszközök nettó könyv szerinti értéke és a piaci érték közötti különbözet a tárgyi eszközök értékhelyesbítéseként került elszámolásra az értékelési tartalékkal szemben.

Az eszközök értékvesztése

Amennyiben az üzleti év mérleg fordulónapján az eszköz piaci értéke alacsonyabb a könyv szerinti (bekerülési) értékénél, immateriális jószágnál, tárgyi eszközknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékénél, az adott eszköz elszámolt érték helyesbítést meghaladó különbözettel a könyv szerinti (bekerülési) értéket kell (a terven felüli értékcsökkenésen túl), értékvesztés elszámolásával csökkenteni.

A visszairás

Amennyiben az alkalmazott leírások miatt az eszközök könyv szerinti értéke alacsonyabb ezen eszközök eredeti bekerülési értékénél és az alacsonyabb értéken való értékelés (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az értékvesztés elszámolás) okai már nem, illetve csak részben állnak fenn, a leírásokat meg kell szüntetni (immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél a már elszámolt terven felüli értékcsökkenés, egyéb eszközöknél az elszámolt értékvesztés összegének csökkentésével) - a megbízható és valós összkép érdekében - az eszközt piaci értékére, legfeljebb a nyilvántartásba vételkor megállapított bekerülési értékére, immateriális jószágnál, tárgyi eszközknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékére az egyéb bevételekkel szemben vissza kell értékelni (visszaírás).

Befektetett eszközök

A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetést – függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

Követelések

A követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket is) - függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel - az elfogadott és elismert összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni.

Pénzeszközök

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forintpénzkészlet értékét, a valutakészlet átszámított forintértékét, az elektronikus pénzeszközök értékét és a kapott csekkek értékét kell kimutatni.

A mérlegben a bankbetétek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a hitelintézetnél elhelyezett forintbetét bankkivonattal egyező értékét, továbbá a devizaszámlán lévő deviza bankkivonattal egyező értékének átszámított forintértékét kell kimutatni, függetlenül attól, hogy azokat belföldi vagy külföldi hitelintézetben helyezték el.

A valutapénztárba bekerülő valutakészletet, a devizaszámlára kerülő devizát a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó MNB hivatalos

devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát és devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

Céltartalékok képzése

Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni a szükséges mértékben:

- A várható kötelezettségekre (garanciális kötelezettség, kezességvállalás, opciós ügyletek, garanciavállalás, nem valódi penziós ügyletek, váltókezesi kötelezettség, le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos várható kötelezettség, korengedményes nyugdíjazás, végkielégítés, környezetvédelmi kötelezettség, határidős ügyletekből következő fizetési kötelezettség stb.)
- A nem realizált, de elhatárolt árfolyamveszteségekre (ha elhatárolás történt)

Kötelezettségek

A vevőtől forintban kapott előleget a ténylegesen befolyt összegben, a devizában kapott előleget az átszámított összegben kell a mérlegben kimutatni a szerződés szerinti teljesítést követő elszámolásig, az előleg visszautalásáig, illetve egyéb bevételek közt történő elszámolásáig.

Az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó:

- Forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert, számlázott összegben,
- Devizában teljesítendő kötelezettséget - kivéve, ha az ellenérték kiegyenlítése exportáruval történik - az elismert, számlázott devizaösszegnek a forintba átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni mindaddig, amíg azt pénzeszközzel, váltóval, eszközátadással, a Polgári Törvénykönyv szerinti beszámítással ki nem egyenlítették, egyéb, illetve halasztott bevételként el nem számolták.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, illetve a törlesztésekkel csökkentett összegben, a devizában felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított deviza, illetve a törlesztésekkel csökkentett deviza forintba átszámított összegében kell a mérlegben kimutatni.

A külföldi pénzürtékre szóló kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó MNB hivatalos devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni.

A mérlegben a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettségeket az üzleti év mérleg fordulónapjára vonatkozó MNB hivatalos devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell kimutatni.

Ha a kötelezettség visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél, a visszafizetendő összeget a mérlegben - jogcímének megfelelően - a kötvénykibocsátás miatti tartozások, az egyéb kötelezettségek vagy a váltótartozások között kell kimutatni a kötelezettség visszafizetésének időpontjáig, és a kiegészítő mellékletben be kell mutatni. A fizetendő

kamatként elszámolt különbözetből a tárgyévet követő üzleti év(ek)et terhelő összeget az aktív időbeli elhatárolások között kell állományba venni, és időarányosan kell elszámolni.

A Társaság a kötelezettségek között a szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénzformában teljesítendő elismert kötelezettségeket tartja nyilván. A kötelezettségek rövid és hosszú lejáratúak lehetnek. A kötelezettségek a fizetés pénzformájától függően lehetnek belföldi és külföldi kötelezettségek, amelyet a Társaság a mérlegben elkülönítetten tart nyilván.

II. Mérleg és eredménykimutatás tételeihez kapcsolódó kiegészítések

A) Eszközök

1. Befektetett eszközök

A Hungaroring Sport Zrt. eszközei között meghatározó nagyságrendet képviselnek a befektetett eszközök.

A befektetett eszközök nettó értéke összességében 265,6 MFt-tal, 2,9%-kal nőtt az előző évhez képest.

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Befektetett eszközök nettó értéke	eFt	9 125 781	9 391 331	2,9%
Eszközök értéke mindösszesen	eFt	16 338 035	19 990 844	22,4%
Befektetett eszközök aránya	%	55,9%	47,0%	-15,9%

A Társaság az eszközökön belül az ingatlanokat, a földterületeket, épületeket és az építményeket piaci értéken mutatja be (összegekre bemutatta a tárgyi eszközöknél).

A 2020. évben a Társaság **521,6 MFt** értékben valósított meg **beruházást**, 45,5 MFt nyitó beruházás mellett, amelyekből aktiválásra került 472,2 MFt. A befejezetlen beruházások záró állománya 94,9 MFt.

1.1. Immateriális javak

A Társaság immateriális javainak állományát, értékcsökkenését az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	Me	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány
Bruttó érték	eFt	103 864	4 594	0	108 458
Vagyoni értékű jogok	eFt	7 612	0	0	7 612
Szellemi termékek	eFt	96 252	4 594	0	100 846
Érték helyesbítés	eFt	0	0	0	0
Értékcsökkenés	eFt	38 256	14 227	0	52 483
Vagyoni értékű jogok	eFt	6 780	823	0	7 603
Szellemi termékek	eFt	31 476	13 404	0	44 880
Érték helyesbítés	eFt	0	0	0	0
Nettó érték	eFt	65 608	-9 633	0	55 975

A 2020. évben az immateriális javak értéke kis mértékben változott, amely főként irodai szoftverek (MS Office), valamint Hungaroring logó és pályarajz védjegy beszerzéséből adódott.

1.2. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök értéke a 2020. év folyamán a következőképpen alakult:

Megnevezés	Me	Nyitó állomány	Növekedés / Átsorolás	Csökkenés / Átsorolás	Záró állomány
Bruttó érték	eFt	12 604 225	1 104 536	572 533	13 136 228
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	eFt	7 369 751	299 421	14 527	7 654 645
Műszaki gépek, berendezések	eFt	27 992	37 257	0	65 249
Egyéb berendezések, járművek	eFt	614 618	130 925	37 080	708 463
Beruházások, felújítások	eFt	45 540	517 029	467 603	94 966
Beruházásokra adott előlegek	eFt	1 094	52 256	53 323	27
Érték helyesbítés	eFt	4 545 230	67 648	0	4 612 878
Értékcsökkenés	eFt	3 745 552	307 269	49 449	4 003 372
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	eFt	3 240 981	241 487	12 945	3 469 523
Műszaki gépek, berendezések	eFt	5 475	6 971	0	12 446
Egyéb berendezések, járművek	eFt	499 096	58 811	36 504	521 403
Beruházások, felújítások	eFt	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	eFt	0	0	0	0
Érték helyesbítés	eFt	0	0	0	0
Nettó érték	eFt	8 858 673	797 267	523 084	9 132 856

A 2020. évben folytatva az előző évek gyakorlatát, további **értéknövelő fejlesztések (befejezett beruházások)** valósultak meg **467,6 MFt** értékben. A 2020. évben elszámolt tárgyi eszköz selejtezés nettó értéke 23,0 MFt.

A tárgyi eszközök nettó értéke (érték helyesbítés nélkül) az előző évhez képest 206.535 eFt-tal nőtt, illetve a tárgyi eszközök érték helyesbítése 67.648 eFt-tal nőtt.

Összességében az értékhelyesbítéssel együtt a tárgyi eszközök nettó értéke az előző időszakhoz képest 274.183 eFt-tal, 3,0%-kal nőtt, értéke **9.132.856 eFt**.

A 2001. január elsejét követő beruházások esetén, az üzembe helyezés időpontjával a tárgyi eszközök egyedileg kerülnek értékelésre. Meghatározásra kerül azok hasznos élettartama, illetőleg a hasznos élettartam végén várható maradványérték, és ezek alapján kerül meghatározásra lineáris módon az amortizációs kulcs.

Ingatlanvagyon, piaci értékelés elvének és módszerének ismertetése

A Hungaroring Sport Zrt. az MKB Bank Zrt. által kiválasztott **Grand Thornton Valuation Kft.**-t kérte fel, hogy a Társaság tulajdonában lévő 0222/3., 0222/9., 0222/12., 0222/14. helyrajzi számú, valamint a 2003. év folyamán megvásárolt 0242/24., 1242/25., 0242/26. helyrajzi számú ingatlanok piaci értékét, **2020. december 31-i fordulónapra** határozza meg. Az ingatlanok értékelését évente mérleg fordulónapra vonatkozóan szükséges elvégeztetni.

Az értékelés során normál piaci értéken történt a becslés, figyelembe véve a terület legértékesebb és legjobb hasznosítási lehetőségének értékét is, amelyek az esetek egy részében tényeken alapuló feltételezésekkel lettek kiegészítve. A feltételezések a jelentésben egyértelműen rögzítésre kerültek.

A vagyonértékelés során a Hungaroring Sport Zrt. által kijelölt eszközök értéke - tényleges műszaki szemle alapján, figyelembe véve a jelenleg ismert piaci információkat - a telkek esetében az összehasonlító piaci árak módszerével, míg az épületek, versenypálya és kiszolgáló létesítmények esetében az értékcsökkentett pótlási költség módszerével kerültek megállapításra.

A Társaság vezetősége a Számviteli Politika kialakítása során azért döntött az értékcsökkentett pótlási költség módszerével való értékelés alkalmazása mellett, mivel - a telkek kivételével - a Társaság eszközeit speciális voltak miatt összehasonlító árak hiányában nem lehet értékelni, valamint a Társaság tevékenységéből, működésének jellegéből adódóan a jövedelemtermelő képesség alapú értékelés nem lenne helytálló. Az értékelés során az értékcsökkentett pótlási költség - mint könyv szerinti érték - nem lett korrigálva az eszközök gazdasági hasznos élettartamában esetlegesen bekövetkező változások hatásával, valamint a könyv szerinti érték nem lett összemérve a tevékenységből várható pénzáramok értékével. Ezen várható pénzáramok nem kerültek figyelembe vételre az értékelések során, illetve az eszközérték meghatározásakor sem.

A vagyonértékelésnél a Grand Thornton Valuation Kft. korábbi tapasztalataiból, másrésről árkatálogosukból, az adott gazdasági régió szakajtójából (nyilvános árverési adatok, Ingatlan Info, Ingatlanpiac c. folyóirat), az ingatlan-börze adataiból, illetve különböző értékesítési és értékesíthetőségi adatokból jutott információhoz.

Az értékelés során a megtekintés idejében érvényes, az akkor feltárt állapothoz tartozó érték került megállapításra. Az értékelés kizárólag a számviteli törvény szerinti **könyv szerinti érték** - értékcsökkentett pótlási költség - megállapítását szolgálja, nem alkalmas az ingatlan tulajdonjogával kapcsolatos döntések meghozatalához.

Az értékelés elkészítése azon a feltételezésen alapult, hogy a Hungaroring versenypálya a jövőben is folytatja működését és az értékelt ingatlanok legalább jelenlegi szintű hasznosítását. **A versenypályán jogilag 2027-ig rendezhető Formula 1® futam.** A szerződés hosszabbítása alapján a Társaság feladata a kapcsolódó beruházások előkészítése, a fejlesztési koncepciók véglegesítése és kivitelezése a versenypálya és az infrastruktúra tekintetében.

A Társaság értékelésbe bevont **ingatlanjainak értéke** a szakértői vélemény alapján kerekítés után **8.797,5 MFt**.

Vagyonelem	Főbb jellemzők	Becsült érték (eFt)
Földterület	7 helyrajzi szám szerint regisztrálva, 1.261.419 m ² területtel	1 353 574
Földterület fejlesztései	4.381 m hosszú pálya, 10-15 m szélességgel, a pályát kiszolgáló útvonalak, infrastruktúra és hasonló fal nélküli létesítmények és konténerek	7 443 933
Felépítmények lelátók	20.691 m ² ; 57.051 m ²	
Versenypálya, bukóterek, utak	134.611 m ²	
Összesen		8 797 507

A **piaci érték változása** a vagyonértékelésbe bevont ingatlanokra vonatkozólag összességében **123,9 MFt növekedést** okoz az előző évhez képest, amely tartalmazza a 2020. évi vagyonértékelés hatását.

Az ingatlanokat a Formula 1 Magyar Nagydíj megrendezéséhez kapcsolódó akkreditív miatt 2020. december 31-én is jelzálog terheli.

1.3 Befektetett pénzügyi eszközök

1.3.1. Részesedések

A Hungaroring Sport Zrt. befektetései között a Tanpálya Vezetéstechnikai Centrum Kft. 100%-os üzletrészt (201,5 MFt) tartja nyilván. A Hungaroring Sport Zrt. és leányvállalata között a 2020. év folyamán helyiségbérleti és közüzemi, illetve a pályahasznosítási tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtás történt.

A Tanpálya Kft.-nek a 2020. évben az adózott eredménye negatív (-20,4 MFt), amely a COVID-19 járvány következménye.

A számviteli törvény 2003. január 01-től a 3. § 7. bekezdése alapján a közös vezetésű vállalkozásokat is kapcsolt vállalkozásnak minősíti, de a Hungaroring Sport Zrt.-nek jelen esetben ugyanezen törvény 117. § 1. bekezdése alapján nem kell az üzleti évről összevont (konszolidált) éves beszámolót készítenie, mivel az üzleti évet megelőző két - egymást követő - üzleti évben a mérleg fordulónapján a törvényben meghatározott három mutató érték közül kettő, nem éri el a törvényben szereplő határértéket.

1.3.2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak

A Társaságnak 2020. december 31-én a Tanpálya Kft.-vel szemben fennálló tőke- és kamatkövetelése nincs.

1.3.3. Egyéb tartósan adott kölcsön

A Társaság 2020. évben munkavállalója számára folyósított kölcsön jelenik meg, amelyből a fennmaradó tőkerész 1 MFt.

2. Készletek

A készletek állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Anyagok	eFt	3 817	4 939	29,4%
Áruk	eFt	6 688	3 360	-49,8%
Készletekre adott előleg	eFt	0	11	-
Összesen	eFt	10 505	8 310	-20,9%

A Társaság a készletek között - év végi leltár alapján - fenntartási anyagokat, munkaruhákat és árukat tart nyilván.

3. Követelések

3.1. Vevőkövetelések

A Társaság 2020. december 31-én fennálló vevőkövetelés állományát a következő táblázat mutatja be:

Megnevezés	2019 tény		2020 tény		Változás 2020 / 2019 (%)
	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)	
Belföldi vevő követelések	65 673	92,1%	16 026	90,3%	-75,6%
Külföldi vevő követelések	5 613	7,9%	1 718	9,7%	-69,4%
Összesen	71 286	100,0%	17 744	100,0%	-75,1%

A Társaság 2020. évben nem számolt el értékvesztést lejárt vevőkövetelései között.

A 2020. december 31-i, 17.744 eFt vevőkövetelésből, a mérleg készítés időpontjáig 11.650 eFt került kiegyenlítésre.

A Társaság tevékenységének szezonális jellegéből adódóan, a vevőállomány év végi összege elhanyagolható az évközi forgalom nagyságához képest.

3.2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A követelések kapcsolt vállalkozással szemben állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Követelések közös vezetésű vállalkozással szemben	eFt	1 873	1 311	-30,0%

Ezen összeg a Tanpálya vevő átvezetését tartalmazza.

3.3. Egyéb követelések

Az egyéb követelések állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Egyéb követelések	eFt	389 245	94 108	-75,8%

Az egyéb követelések részletezése:

Megnevezés	ME	Összeg
ÁFA túlfizetés	eFt	29 936
Beruházás ÉCS átkönyvelés	eFt	28 526
Következő évben esedékes ÁFA	eFt	11 939
Vevő előleg ÁFA	eFt	9 060
TAO túlfizetés	eFt	8 795
Innovációs járulék- túlfizetés	eFt	3 665
Munkavállalóval szemben röv. lej. köv.	eFt	1 000
IPA túlfizetés	eFt	758
Jóváírás	eFt	350
Szállító túlfizetés	eFt	60
Szolgáltatásokra adott előleg	eFt	8
Vámletét túlfizetés	eFt	6
Mogyoród Önk. kés. pótlék túlfizetés	eFt	5
Összesen	eFt	94 108

4. Pénzeszközök

A pénzeszközök állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Pénztár, csekkek	eFt	2 472	1 578	-36,2%
Bankbetétek	eFt	6 697 696	8 094 704	20,9%
Pénzeszközök	eFt	6 700 168	8 096 282	20,8%

5. Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások állományának változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	eFt	18 684	2 258 646	11988,7%
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	eFt	20 493	123 112	500,8%
Halasztott ráfordítások	eFt	0	0	-
Összes aktív időbeli elhatárolás	eFt	39 177	2 381 758	5979,5%

A bevételek aktív időbeli elhatárolásának összege a következő tételekből tevődik össze:

Megnevezés	ME	Összeg
2020. évi Támogatás	eFt	2 234 733
Bérbeadás	eFt	12 289
Lekötött betét kamata	eFt	4 246
Bizományos elszámolás	eFt	3 879
Tovább számlázott költség	eFt	2 361
Káreseménnyel kapcs. Kapott bevétel	eFt	1 129
Munkáltatói kölcsön kamata	eFt	9
Összesen	eFt	2 258 646

A költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolásának összege következő tételekből tevődik össze:

Megnevezés	ME	Összeg
F1 2021 külföldi reklám	eFt	68 005
F1 2021 jegyértékesítés jutalék	eFt	33 858
Eszközbérlet	eFt	10 277
Bankgarancia	eFt	7 735
Biztosítás	eFt	2 256
Humán egészségügyi ellátás	eFt	541
Rendszerhasználat	eFt	155
Versenyirányítással kapcsolatos tev.	eFt	95
Szemétszállítás, villamos energia	eFt	94
Képzés	eFt	66
Fiókbérlet	eFt	29
Domain fenntartás	eFt	1
Összesen	eFt	123 112

B) Források

1. Saját tőke

A saját tőke alakulását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019. dec. 31	Növekedés	Csökkenés	2020. dec. 31
Jegyzett tőke	eFt	2 901 200	0	0	2 901 200
Jegyzett de be nem fizetett tőke	eFt	0	0	0	0
Tőketartalék	eFt	9 495 277	0	0	9 495 277
Eredménytartalék	eFt	-2 878 225	208 361	0	-2 669 864
Lekötött tartalék	eFt	142 000	0	49 577	92 423
Értékelési tartalék	eFt	4 545 230	67 648	0	4 612 878
Adózott eredmény	eFt	158 784	-77 940	158 784	-77 940
Saját tőke	eFt	14 364 266	198 069	208 361	14 353 974

A Társaság **jegyzett tőkéje 2.901.200 eFt**, amely a részvénykönyvben rögzítettek szerint **27.732 db** 100.000,- Ft névértékű (**A sorozat**) és **128 db** 1.000.000,- Ft névértékű (**B sorozat**) **zártkörű kibocsátási részvényből** állt 2020. december 31-én.

A **tőketartalék** az elmúlt időszakban nem változott, összege 2020. december 31-én **9.495.277 eFt**.

Az **eredménytartalék** az előző évek eredményeinek és veszteségeinek, az abból képzett eredménytartalékának egyenlegét mutatja. Az **eredménytartalék** összege 2020. december 31-én **-2.669.864 eFt**, amely az előző évvel összehasonlítva pozitív változást mutat. Az eredménytartalékot növelte a 2019. évi eredmény (158.784 eFt) átvezetése, valamint a korábbi évek során lekötött tartalék (49.577 eFt) visszavezetése. Csökkentő hatással nem jelentkezett, mivel a 2020. évben lekötött tartalék megképzése nem történt.

A **lekötött tartalék** összege mindösszesen **92.423 eFt** 2020. december 31-én. Az összeg a 2020. évben nem növekedett, mivel lekötött tartalék megképzése nem történt, azonban 49.577 eFt-tal csökkent, amelyet a korábban lekötött fejlesztési tartalékok eredménytartalékba történő visszavezetése eredményez.

Az **értékelési tartalék** sor az évente elvégzett független szakértői cég által elkészített ingatlanforgalmi szakvélemény alapján az ingatlanok értékhelyesbítését tartalmazza. Értéke 2020. december 31-én **4.612.878 eFt**. A **piaci érték változása** a vagyonértékelésbe bevont ingatlanokra vonatkozólag összességében **67.648 eFt növekedést** okozott, amely tartalmazza a 2020. évi vagyonértékelés hatását.

2. Céltartalékok

A Társaság jogi ügyekre, fennálló kötelezettségekre **103.725 eFt** értékben **képzett céltartalékot** a korábbi években, a 2020. évben további céltartalék nem került megképzésre.

3. Kötelezettségek

3.1. Hátrasorolt kötelezettségek

A Társaságnak **hátrasorolt kötelezettségei nincsenek**.

3.2. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaságnak **hosszú lejáratú kötelezettségei nincsenek**.

3.3. Rövid lejáratú kötelezettségek

A rövid lejáratú kötelezettségek változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Rövid lejáratú hitelek	eFt	0	24 151	-
Vevőktől kapott előlegek	eFt	834 456	42 615	-94,9%
Szállítók	eFt	278 215	87 927	-68,4%
Rövid lej. kötelezettség kapcs. váll.	eFt	26	6 414	24569,2%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	eFt	599 391	4 048 819	575,5%
Összesen	eFt	1 712 088	4 209 926	145,9%

Rövid lejáratú hitelek

A Hungaroring Sport Zrt.-nek 2020. december 31-én **300.000 eFt**, valamint **800.000 EUR folyószámlahitel** keret állt rendelkezésére, amelyekből 2020. december 31-én **24.151 eFt** összegben hitelkeret felhasználást tart nyilván a Társaság. A felhasznált hitelkeret a mérleg készítés időpontjáig kiegyenlítésre került.

A Társaság számára rendelkezésre álló hitelkeretek összegét az alábbi táblázat szemlélteti (2020. december 31-i állapot):

Hitel	Hitel célja	Deviza	Összeg	Lejárat	Kamat
Rövid Rullirozó hitel *	Társaság likviditásának fenntartása	EUR	800 000	határozatlan	3 havi EURIBOR + évi 1,9 %
Folyószámla hitel *	Társaság likviditásának fenntartása	HUF	300 000 000	határozatlan	3 havi BUBOR + évi 1,5 %

* Keretösszegek

A Társaságnak **rövid lejáratú hitelei nincsenek**.

Vevőktől kapott előlegek

A vevőktől kapott előlegek összege **42.615 eFt**, amely teljes egészében a **2021. évre vonatkozó pályahasznosítás előlegét** tartalmazza. Korábbi években az **F1 jegybevétel** előleg elszámolás alapon működött, azonban a **2020. évben a Társaság áttért a részelszámolásokra**, így az előzetes jegyértékesítés értéke a **bevételek passzív elhatárolása** soron jelenik meg.

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból

A Társaságnak 2020. december 31-i állapot szerint a **szállítói felé 87.927 eFt fizetési kötelezettsége volt**, amelyből a mérleg készítésének időpontjáig 84.841 eFt kiegyenlítésre került.

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A Társaságnak 2020. december 31-i állapot szerint a **Tanpálya Kft. felé 6.414 eFt rövid lejáratú kötelezettsége volt**, amely a mérleg készítésének időpontjáig teljes egészében kiegyenlítésre került.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az **egyéb rövid lejáratú kötelezettségek** 2020. december 31-i állománya **4.048.819 eFt**, amely elsődlegesen a 2018. évben keletkezett, a 2020. évben beruházásokra felhasználható támogatás összege, a 2020. évben kapott támogatás összege, a dematerializáció során meg nem váltott részvények kifizetésére elkülönített összeg, valamint a januárban esedékes adó kötelezettség.

4. Passzív időbeli elhatárolások

A passzív időbeli elhatárolások változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	eFt	17 159	936 010	5354,9%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	eFt	77 529	163 116	110,4%
Halasztott bevételek	eFt	48 366	224 093	363,3%
Összesen	eFt	143 054	1 323 219	825,0%

A **bevételek passzív elhatárolása** tartalmilag a 2021. évre vonatkozó **F1 közvetítői jogdíj részlet, F1 jegyértékesítés jutalék, voucher, terület bérbeadás és pályacsík jogdíj értékesítéséből származó árbevétel**, a következők szerint:

Megnevezés	ME	Összeg
F1 2021 közvetítői jogdíj I. részlet	eFt	517 052
F1 2021 jegyértékesítés	eFt	324 977
Továbbadott támogatások	eFt	64 318
Voucher árbevétel	eFt	15 676
Pályacsík jogdíj árbevétel	eFt	12 737
Vodafone területbérlet	eFt	1 250
Összesen	eFt	936 010

A költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása az alábbi tételeket tartalmazza:

Megnevezés	ME	Összeg
Zajvédelem	eFt	82 400
Tanpálya-használat	eFt	18 051
Továbbadott támogatás	eFt	15 000
Beruházás lebonyolítás	eFt	11 317
Jogképviselet, ügyvédi munkadíj	eFt	7 500
Létesítmény gazdálkodás	eFt	7 456
Biztonsági őrzés	eFt	3 274
Áram-, víz-, gáz-, szennyvízdíj	eFt	3 232
Számvitel, bérszámfejtés, belső ellenőr	eFt	2 725
2020.évi könyvvizsgálat	eFt	2 640
Eszközberlet	eFt	2 439
IT-szolgáltatás	eFt	605
Közbeszerzési tanácsadás	eFt	551
Médiaszolgáltatás, reklámtevékenység	eFt	450
Ingatlan-értékbecslés	eFt	445
Egyéb	eFt	5 031
Összesen	eFt	163 116

A **halasztott bevételek a fejlesztési támogatások elhatárolt összegét** tartalmazzák, amelyeket a Társaság a fejlesztés során megvalósított beruházások amortizációjával arányosan számolt el.

Megnevezés	ME	Összeg
2018. év (ITM)	eFt	179 800
2003. év (Allsport)	eFt	14 592
2001. év (Allsport)	eFt	11 393
2003. év (GYISIM)	eFt	6 458
2002. év (GM)	eFt	5 460
1997. év	eFt	4 521
2017. év	eFt	709
2002. év (Allsport)	eFt	625
2016. év (FIA-MNASZ)	eFt	535
Összesen	eFt	224 093

C) Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók

A Társaság mérlegéből és eredmény-kimutatásából számított vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók alakulását a következő táblázatok mutatják be.

Tekintettel arra, hogy a Társaság az ingatlanjai tekintetében a piaci értéken történő bemutatást alkalmazza, a következő arányszámoknál levezetésre kerülnek az értékhelyesbítés nélküli értékek is.

1. A tőkehasznosítás mutatója

Érték helyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Nettó árbevétel	eFt	6 473 440	3 818 592	-41,0%
Eszközérték (Tárgyi eszköz érték helyesbítése nélkül)	eFt	11 792 805	15 377 966	30,4%
Mutató értéke	%	54,9%	24,8%	-54,8%

A **tőkehasznosítási mutató értéke csökkent**, mivel az eszközérték növekedése mellett a nettó árbevétel nagyobb arányban csökkent az előző időszakhoz képest.

Érték helyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Nettó árbevétel	eFt	6 473 440	3 818 592	-41,0%
Eszközök összesen	eFt	16 338 035	19 990 844	22,4%
Mutató értéke	%	39,6%	19,1%	-51,8%

A **tőkehasznosítási mutató érték helyesbített értéke csökkent**, mert a nettó árbevétel nagyobb arányban csökkent az érték helyesbítéssel korrigált eszközérték növekedéséhez képest.

2. Forgóeszközök aránya

Érték helyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Forgóeszköz értéke	eFt	7 173 077	8 217 755	14,6%
Eszközérték (Tárgyi eszköz érték helyesbítése nélkül)	eFt	11 792 805	15 377 966	30,4%
Forgóeszközök aránya	%	60,8%	53,4%	-12,1%

A **forgóeszközök aránya mutató értéke negatív irányban változott**, mivel a forgóeszközök értéke kisebb arányban növekedett az eszközértékhez képest.

Értékhelyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Forgóeszköz értéke	eFt	7 173 077	8 217 755	14,6%
Eszközök összesen	eFt	16 338 035	19 990 844	22,4%
Forgóeszközök aránya	%	43,9%	41,1%	-6,4%

A **forgóeszközök aránya mutató csökkent** az értékhelyesbített eszközértékhez képest, amelyet a forgóeszközök értékének kisebb arányú növekedése okozott.

3. Eszközök fedezettsége

Értékhelyesbítés nélkül:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Saját tőke	eFt	14 364 266	14 353 974	-0,1%
Befektetett eszközök értékhelyesbítés nélkül	eFt	4 580 551	4 778 453	4,3%
Eszközök fedezettsége	%	313,6%	300,4%	-4,2%

Az **eszközök fedezettsége minimális arányban csökkent** az előző időszakhoz képest, mert a saját tőke enyhén csökkent az értékhelyesbítés nélküli befektetett eszközök értékének növekedése mellett.

Értékhelyesbítéssel:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Saját tőke	eFt	14 364 266	14 353 974	-0,1%
Befektetett eszközök	eFt	9 125 781	9 391 331	2,9%
Eszközök fedezettsége	%	157,4%	152,8%	-2,9%

Az **eszközök fedezettsége mutató** értéke minimális arányban **csökkent**, mivel a saját tőke értéke csökkent a befektetett eszközök értékéhez képest.

4. Likviditási mutató

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Forgóeszközök	eFt	7 173 077	8 217 755	14,6%
Rövid lejáratú kötelezettségek	eFt	1 712 088	4 209 926	145,9%
Likviditási mutató	%	419,0%	195,2%	-53,4%

A **likviditási mutató értéke** az előző időszakhoz képest jelentős mértékben **csökkent**, a rövid lejáratú kötelezettségek nagyobb arányú növekedéséből adódóan.

5. Árbevétel arányos eredmény

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Adózás előtti eredmény	eFt	170 007	-77 417	-145,5%
Nettó árbevétel	eFt	6 473 440	3 818 592	-41,0%
Árbevétel arányos eredmény	%	2,6%	-2,0%	-177,2%

Az **árbevétel arányos eredmény** mutató értéke **csökkent**, mert az adózás előtti eredmény értéke nagyobb arányban csökkent, a nettó árbevétel értékéhez képest.

6. Tőkearányos eredmény

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Adózott eredmény	eFt	158 784	-77 940	-149,1%
Saját tőke	eFt	14 364 266	14 353 974	-0,1%
Tőkearányos eredmény	%	1,1%	-0,5%	-149,1%

A **tőkearányos eredmény** mutatója **csökkenést mutat**, mert a saját tőke enyhe csökkenése mellett az adózott eredmény nagyobb mértékben csökkent.

D) Eredménykimutatás

1. Bevételek alakulása

Értékesítés nettó árbevétele és egyéb bevételek

Az **értékesítés nettó árbevétele** 2020. évben **3.818.592 eFt**, amely jelentős csökkenést mutat a 2019. évhez képest. Az elmaradó árbevételt a **jegyértékesítés kiesése** okozta, amelynek oka a koronavírus járvány következtében **zárt kapus formában megrendezett kiemelt rendezvények** (Formula 1, Super Racing Fesztivál). A 2020. évi, szezonnyitással egybeeső pandémiás helyzet kialakulásának következtében, a versenypálya hasznosítási- és marketing bevételei is jelentős mértékben csökkentek a korábbi évhez képest.

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Értékesítés nettó árbevétele	eFt	6 473 440	3 818 592	-41,0%
Ebből: Verseny jegybevétel	eFt	2 713 896	0	-100,0%
Közvetítési díj és továbbbszámlázott gyártási költség	eFt	2 967 622	3 468 805	16,9%
Pálya- és egyéb hasznosítás	eFt	730 275	346 062	-52,6%
PR és marketing	eFt	61 647	3 725	-94,0%
Egyéb bevételek	eFt	14 236 388	3 403 218	-76,1%
Ebből: Állami támogatás	eFt	14 219 913	3 342 735	-76,5%
Bevételek összesen	eFt	20 709 828	7 221 810	-65,1%

Az **egyéb bevételek** értéke 2020. évben **3.403.218 eFt**, amelyből a visszafizetési kötelezettség nélkül kapott állami költségtérítés összege 3.342.735 eFt.

Támogatási programok keretében véglegesen kapott, folyósított és elszámolt összegek bontását a 2019-2020. időszakra az alábbi táblázat tartalmazza:

Jogcím	Me	Támogatás összege	
		2019	2020
Jogdíjak és rendezényszervezés (folyósított és elszámolt)	eFt	14 111 483	3 157 053
Közlekedésbiztonsági program 2018-2019. (folyósított és elszámolt)	eFt	50 000	0
KTI zajszerzői tevékenység (folyósított és elszámolt)	eFt	58 430	0
Továbbadott támogatás- Autó- Motorsport Stratégia (folyósított és elszámolt)	eFt	0	185 682
Összesen	eFt	14 219 913	3 342 735

Az egyéb bevételek részeként, a visszafizetési kötelezettség nélkül kapott fejlesztési támogatásból megvalósított beruházás amortizációjával arányos mértékű bevétel **2020. évi összegeit** az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	ME	Összeg
2018. év (ITM)	eFt	42 444
2002. év (GM)	eFt	1 894
2003. év (GYISIM)	eFt	476
2003. év (Allsport)	eFt	446
2002. év (Allsport)	eFt	381
2001. év (Allsport)	eFt	283
2017. év	eFt	219
2016. év (FIA-MNASZ elektr. kisautó)	eFt	199
1997. év	eFt	174
Összesen	eFt	46 516

Az egyéb bevételek csökkenésének oka főként a **Formula 1 Magyar Nagydíj 2020. évi jogdíjának jelentős csökkenése**, amely a jogtulajdonossal történő kedvező tárgyalások eredményéből, és a futam zárt kapus megrendezéséből adódott.

A bevételekből **38.434 eFt származik kapcsolt vállalkozástól** (Tanpálya Kft.), amely 18.397 eFt bizományosi értékesítést, 10.945 eFt pályahasznosításhoz kapcsolódó árbevételt, 5.098 eFt tovább számlázott közüzemi díjat, 1.111 eFt bérleti díjat, valamint 2.883 eFt egyéb bevételeket tartalmaz.

2. Ráfordítások alakulása

A **ráfordítások** összege a következőket tartalmazza:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Anyagjellegű ráfordítások	eFt	20 254 842	6 141 550	-69,7%
Személyi jellegű ráfordítások	eFt	558 879	411 840	-26,3%
Értékcsökkenési leírás	eFt	273 376	321 496	17,6%
Egyéb ráfordítások	eFt	280 742	295 359	5,2%
Összesen	eFt	21 367 839	7 170 245	-66,4%

A 2020. évi költségek közül meghatározó az **anyagjellegű ráfordítások** összege (teljes ráfordítás 86%-a), ezen belül az igénybe vett szolgáltatások értéke (73%).

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Anyagköltség	eFt	138 600	108 465	-21,7%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	eFt	18 770 253	4 499 346	-76,0%
Egyéb szolgáltatások értéke	eFt	113 697	74 108	-34,8%
Eladott áruk beszerzési értéke	eFt	0	0	0,0%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	eFt	1 232 292	1 459 631	18,4%
Összesen	eFt	20 254 842	6 141 550	-69,7%

A **személyi jellegű ráfordítások** értéke összesen a 2020. évben **411.840 eFt**. A személyi jellegű ráfordítások értéke az **összes költség és ráfordításon belül** nem jelentős, aránya **5,7%** mindösszesen. A személyi jellegű ráfordítások változása főként a kiemelt rendezvényekhez kapcsolódó reprezentációs költség csökkenéséből, valamint a rendezvények számának alacsonyabb szintje miatti sportszakmai személyzet létszámának csökkenéséből adódott.

A személyi jellegű ráfordítások összege az alábbiakat tartalmazza:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Bérlőköltség	eFt	326 789	273 338	-16,4%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	eFt	148 128	93 646	-36,8%
Bérlőjuttatások	eFt	83 962	44 856	-46,6%
Összesen	eFt	558 879	411 840	-26,3%

Az **értékcsökkenési** leírás növekedésének oka, a 2020. évben befejezett **beruházások aktiválása**, és az ebből adódó értékcsökkenés elszámolása.

Az **anyagjellegű ráfordítások** közül, a Társaság működését meghatározó igénybe vett szolgáltatások jelentős tételeinek alakulása jogcímenként:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
TV közvetítési jogdíj	eFt	1 823 808	1 943 922	6,6%
Rendezői jogdíj	eFt	13 630 893	966 277	-92,9%
Jegyértékesítési jutalék	eFt	605 570	313 328	-48,3%
Bejelentési díj	eFt	148 387	181 327	22,2%
Karbantartás	eFt	235 795	172 120	-27,0%
Biztonsági szolgálat	eFt	226 924	128 759	-43,3%
Program- és rendezvényszervezés	eFt	803 207	118 224	-85,3%
Bérleti díjak	eFt	253 822	115 358	-54,6%
Sportszakmai költség	eFt	100 897	85 127	-15,6%
Marketing és PR költségek	eFt	257 149	48 138	-81,3%

A **TV közvetítési jogdíj értéke növekedett** az éves indexálás, és a HUF/USD árfolyam változásának hatásai miatt.

Az anyagjellegű ráfordítások közül a legnagyobb értéket képviselő tétel évről-évre a rendezői jogdíj. A 2020. évben, köszönhetően a jogtulajdonossal történt kedvező tárgyalásoknak, **Formula 1 rendezői jogdíj költsége jelentősen csökkent**.

A jegyértékesítési jutalék jelentősen csökkent, a 2020. évben visszatérítésre kerülő F1 jegyértékesítésből adódóan.

A karbantartás, biztonsági szolgálat, program- és rendezvényszervezés, bérleti díjak, sportszakmai költség és marketing költség értéke jelentős csökkenést mutat, a koronavírus következtében elmaradt rendezvények hatásaként.

Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Egyéb ráfordítások	eFt	280 742	295 359	5,2%

Az egyéb ráfordítások tételei:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Továbbadott támogatás	eFt	0	185 682	100,0%
Iparüzési adó	eFt	91 846	40 509	-55,9%
Készlet és tárgyi eszköz selejtezés	eFt	50 795	22 978	-54,8%
Telekadó	eFt	20 367	20 367	0,0%
Építményadó	eFt	17 328	17 328	0,0%
Innovációs járulék	eFt	15 308	6 751	-55,9%
Bírság, késedelmi pótlék	eFt	8 187	251	-96,9%
Céget terhelő egyéb adók, pótlékok	eFt	5 157	453	-91,2%
Kártérítés	eFt	312	56	-82,1%
Céltartalék képzés	eFt	50 851	0	-100,0%
Egyéb	eFt	20 591	984	-95,2%
Összesen	eFt	280 742	295 359	5,2%

3. Pénzügyi műveletek eredménye

A pénzügyi műveletek változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	828 018	-128 982	-115,6%

A pénzügyi műveletek eredményének részletezése:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Kamatok, kamat jellegű bevételek	eFt	36 048	14 843	-58,8%
Pénzügyi műv. egyéb bevételei	eFt	953 210	327 430	-65,6%
Pénzügyi műveletek bevételei	eFt	989 258	342 273	-65,4%
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	eFt	0	947	0%
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	eFt	161 240	470 308	191,7%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	eFt	161 240	471 255	192,3%
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	828 018	-128 982	-115,6%

A Számviteli törvény, illetve a Társaság Számviteli politikája szerint a devizás követelések, kötelezettségek, a deviza bankszámlán, illetve deviza pénztárban lévő összegek 2020. december 31-én **átértékelésre kerültek**. A pénzügyi műveletek egyéb bevételei sor teljes egészében (327.430 eFt) az elszámolt árfolyamnyereséget, a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai sor (470.308 eFt) az elszámolt árfolyamveszteséget mutatja.

A realizált árfolyam nyereségek és veszteségek év közben tételesen könyvelésre kerültek, továbbá a nem realizált árfolyamkülönböt a Társaság 2020. december 31-én összevontan nettó módon számolta el.

A **pénzügyi műveletek eredménye** negatív (-128.982 eFt veszteség), amely döntően a 2020. évi F1 jegyértékesítés visszatérítéséhez kapcsolódó árfolyam (HUF/USD) változásának hatásából adódik.

4. Eredményesség vizsgálata

Az alábbi táblázat szemlélteti a Társaság 2020. év eredményességét:

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény	Változás 2020 / 2019 (%)
Üzemi tevékenység eredménye	eFt	-658 011	51 565	107,8%
Pénzügyi műveletek eredménye	eFt	828 018	-128 982	-115,6%
Adózás előtti eredmény	eFt	170 007	-77 417	-145,5%
Adófizetési kötelezettség	eFt	11 223	523	-
Adózott eredmény	eFt	158 784	-77 940	-149,1%

A fentiek alapján a Társaság 2020. évi **adózás előtti eredménye -77.417 eFt veszteség**. A Társaság felmerült **társasági adó** fizetési kötelezettségének **összege 523 eFt**. Mindezekből adódóan a Hungaroring Sport Zrt. **adózott eredménye a 2020. évben -77.940 eFt veszteség**.

A 2020. évi adózott eredményt az eredménytartalékba helyezi a Társaság.

5. A Társasági adó alapjának levezetése

Megnevezés	ME	2019 tény	2020 tény
Adózás előtti eredmény	eFt	170 007	-77 417
Előző évek elhatárolt veszteségéből az adóévben leírt összeg	eFt	124 000	0
Adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összeg és az eszköz kivitelezésekor a számított nyilvántartási érték	eFt	227 257	242 768
Fejlesztési tartalék	eFt	85 000	0
Visszaírt értékvesztés	eFt	0	0
Adóalapot csökkentő tételek összesen	eFt	436 257	242 768
Az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként a terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá a tárgyi eszköz állományából való kivételkor a nyilvántartás szerinti érték	eFt	312 024	323 654
Céltartalék képzés	eFt	50 851	0
Jogerős határozatban megállapított bírság az Art. és a Tb. törvényekhez kapcsolódó jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege	eFt	8 181	0
A nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege. (Tao. tv. 8. § (1) d; 3. számú melléklet	eFt	15 860	1 904
Az adóévben ráfordításként elszámolt visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás Tao. Tv. 8 § 1 (n)	eFt	4 021	439
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben leírt összeg	eFt	8	0
Adóalapot növelő tételek összesen	eFt	390 945	325 997
Adóalap összesen	eFt	124 696	5 812
Társasági adó	eFt	11 223	523
Társasági adó módosítás adókülönbözete	eFt	0	0
Társasági adó fizetési kötelezettség	eFt	11 223	523

A Társaságnak a fentiek alapján a 2020. évre vonatkozóan **523 eFt adófizetési kötelezettsége** keletkezett.

III. Tájékoztató adatok

A Hungaroring Sport Zrt. 1999. november 29-én kötött szerződést a Formula One Administration Limited-el a 2002-2006. évi Magyar Nagydíj megrendezésére, amely 2006. szeptember 13-án módosításra került.

A szerződés módosítása értelmében az 1999. november 29-én kelt szerződés hatálya kiterjedt 2002-2011. évekre, így Magyarország 2007-2011-ig minden évben megrendezte az FIA Formula 1® Magyar Nagydíjat.

A 2008. évi versenyen tárgyalások folytak az FIA Formula 1® Magyar Nagydíj 2012-2016. közötti időszakban történő megrendezéséről, majd ezt követően aláírásra is került a szerződés.

A Magyar Kormány kormányhatározatban kezességet vállalt a Magyar Nagydíj rendezői jogdíjára, valamint rögzítette, hogy a Formula One Management és a Hungaroring Sport Zrt. között létrejött szerződés teljesítéséhez szükséges összegű állami költségtérítés betervezése, a költségvetési törvényben folyamatosan biztosításra kerüljön.

A Társaság által az elmúlt években folyamatosan megvalósított hatékonyságnövelő és költségcsökkentő intézkedéseknek köszönhetően, valamint a sikeres tárgyalások és az állami szerepvállalás eredményeképp 2013. július 28-án aláírásra került a 2021-ig szóló FIA Formula 1® rendezői szerződés meghosszabbítása.

A 2016. évben megtörtént a pálya burkolatának teljes körű felújítása, amely **megvalósításával a Társaság biztosította a műszaki világszínvonalat** a további kiemelt versenyek megrendezéséhez. Ezzel párhuzamosan előkészítésre és 2016. évben aláírásra került a szerződés a **FIA Formula 1®** rendezési jogának **2026-ig** történő **meghosszabbítására** vonatkozólag, amelyre a **Magyar Kormány a 1865/2015. (XII. 2.) kormányhatározatával a pénzügyi fedezetet biztosítja.**

A további sikeres tárgyalások eredményeként, 2020. évben a Társaság **FIA Formula 1® rendezési joga 2027-ig meghosszabbításra került, illetve a rendezői jogdíj indexálása 5%-ról 4%-ra csökkent. A Magyar Kormány biztosítja 2027-ig a pénzügyi fedezetet, a szándékot az 1398/2020 (VII.15.) számú kormányhatározat rögzíti.**

A fentiek alapján, a Társaság a 2020. év folyamán is vissza nem térítendő állami költségtérítésben részesült az FIA Formula 1® Magyar Nagydíj megrendezéséhez.

A Társaság minden tárgyévi FOWC (FOM), illetve FIA előírásnak eleget tett.

Bér és létszám adatok

A Társaság teljes munkaidős munkavállalókra számított átlagos állományi létszáma, bérköltsége (betegszabadságot tartalmazza) és személyi jellegű kifizetése:

Állománycsoport megnevezése	Átlagos állományi létszám (fő)		Éves bérköltség (eFt)		Személyi jellegű kifizetések (eFt)	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Fizikai teljes munkaidős	0	0	0	0	0	0
Szellemi	24	24	241 454	215 785	57 516	58 409
Összesen	24	24	241 454	215 785	57 516	58 409

A Társaság tevékenységét összesen **24 fő** (záró létszám) alkalmazottal látta el a 2020. évben.

A Részvénytársaság 2020. évben a választott tisztségviselőinek összességében 22.994 eFt tiszteletdíjat fizetett. Ebből az Igazgatóság elnökének kifizetett tiszteletdíj 3.535 eFt, valamint az igazgatósági tagoknak kifizetett tiszteletdíj összesen 9.400 eFt volt. A Felügyelő Bizottság elnökének kifizetett tiszteletdíj 2.130 eFt volt, míg az FB tagoknak kifizetett tiszteletdíj összege 7.929 eFt volt.

A Társaság nem adott előleget, nem folyósított kölcsönt az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság tagjainak, nevükben garanciát nem vállalt.

A) 2020. évi Cash Flow táblázat

Ssz.		Megnevezés	Me	2019 tény	2020 tény
I.		Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (1-13. sorok)	eFt	448 202	1 952 022
1/a	±	Adózás előtti eredmény	eFt	170 007	-77 417
1/b	±	Korrekciók az adózás előtti eredményben	eFt	16 041	60 661
1	±	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	eFt	186 048	-16 756
2	+	Elszámolt amortizáció	eFt	273 376	321 496
3	±	Elszámolt értékvesztés és visszaírás	eFt	0	0
4	±	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	eFt	0	0
5	±	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	eFt	0	0
6	±	Szállítói kötelezettség változása	eFt	0	-190 288
7	±	Egyéb rövid és hosszú lejáratú kötelezettség változása	eFt	0	2 649 073
8	±	Passzív időbeli elhatárolások változása	eFt	0	1 180 165
9	±	Vevőkövetelés változása	eFt	0	53 542
10	±	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	eFt	1	297 894
11	±	Aktív időbeli elhatárolások változása	eFt	0	-2 342 581
12	-	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	eFt	-11 223	-523
13	-	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	eFt	0	0
II.		Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-18. sorok)	eFt	-273 376	-519 398
14	-	Befektetett eszközök beszerzése	eFt	-273 376	-519 398
15	+	Befektetett eszközök eladása	eFt	0	0
16	+	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	eFt	0	0
17	-	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	eFt	0	0
18	+	Kapott osztalék, részesedés	eFt	0	0
III.		Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (19-26. sorok)	eFt	0	24 151
19	+	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	eFt	0	0
20	+	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	eFt	0	0
21	+	Hitel és kölcsön felvétele	eFt	0	0
22	+	Véglegesen kapott pénzeszköz	eFt	0	0
23	-	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	eFt	0	0
24	-	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	eFt	0	0
25	-	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	eFt	0	24 151
26	-	Véglegesen átadott pénzeszköz	eFt	0	0
IV.		Pénzeszközök változása (+I+II+III)	eFt	174 826	1 456 775
27	±	Devizás eszközök ártértékelése	eFt	-16 041	-60 661
V.		Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 29. sorok)	eFt	158 785	1 396 114

B) Egyéb tájékoztatás

Környezetvédelem

A Hungaroringen keletkezett selejtezett és veszélyes hulladék elszállításáról a Társaság a jogszabályi előírások szerint rendelkezett.

A Társaság 2010. évben 2 db 600 liter térfogatú, duplafalú, speciálisan fáradt olaj tárolására alkalmas tartályt szerzett be, amelyek a boxépület mellé kerültek kihelyezésre. A rendezvényeken részt vevő partnereknek, így lehetőségük van a fáradt olaj biztonságos elhelyezésére. A tartályok ürítését egyéni megrendelés alapján külső partner végzi.

A rendezvények során tönkrement gumibroncsok egy részét a csapatok magukkal viszik, hogy kielemezzék annak kopási tulajdonságait. Az el nem szállított gumibroncsok a pályacsík védelmi rendszerében újrahasznosításra kerülnek. A fel nem használható abroncsok, díjazás ellenében elszállításra kerülnek a pályáról.

A rendezvények során keletkező hulladék elhelyezésére, 1 db hulladéktömörítő áll a Társaság rendelkezésére. A hulladék tömörítésének köszönhetően, alacsonyabb szállítási költséggel jár a hulladék elszállítása. A tömörítők ürítését szerződött partner végzi.

Kutatás, fejlesztés

A Társaságnál - tevékenységéből adódóan - **nem volt K+F tevékenység**, illetve ezzel kapcsolatos költségelszámolás.

Fordulónapot követő esemény

A Társaságnál a fordulónapot követő **jelentős esemény a koronavírus világjárvány harmadik hullámának tetőzése Magyarországon. A COVID-19 járvány továbbra is erős hatással van az egész világra.**

A Társaság a 2020-as évet követően **számottevő mennyiségű tapasztalattal rendelkezik** arra vonatkozóan, hogy a hétköznapi pályahasznosítási tevékenység, illetve a nemzetközi események biztonságos megrendezése miként lehetséges a vírushelyzet alatt is.

Március elején a harmadik hullám erősödése miatt ismét komoly szigorítások léptek életbe, a szolgáltatások döntő részét szüneteltetni kényszerültek a cégek és vállalkozások, ennek értelmében a **Társaság pályahasznosítási szezonja ismét később tudott elindulni.**

A Társaság szolgáltatásait leginkább igénybe vevő külföldi ügyfeleket is érintette a **tavalyi gazdasági visszaesés**, az autógyártók és versenycsapatok K+F tevékenységének visszaesése, amelyekből adódóan már 2020-ban is kevesebbet költöttek tesztelésre és autó bemutatókra, azonban a Társaság bízik benne, hogy az idei évben már több ilyen jellegű eseménynek is otthont adhat a Versenypálya.

Természetesen a 2020. évben kidolgozott egészségügyi protokollok továbbra is érvényben vannak, minden látogató számára kötelező érvényűek.

A Társaság mindent megtesz annak érdekében, hogy a 2021-es évben kiemelt eseményein biztonságosan tudja fogadni a szurkolókat a lelátókon.

Mogyoród, 2021. május 20. ②



Gyulai Zsolt István
elnök-vezérigazgató